

6. Støtte med tilskudsdeklarationsmidler (2008-111406)

En række ejendomme i København har gennem årene frikøbt sig for en tinglyst tilskudsdeklaration. De indbetalte frikøbsbeløb kan anvendes til boligsociale formål. Teknik- og Miljøforvaltningen skal tage stilling til ansøgningerne.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget godkender de i bilag 1 anførte ansøgninger 1-12 og 29-30, og delvist godkender 13-19 og 31-36 om støtte til boligsociale formål, med særligt fokus på miljøforbedrende faciliteter, faciliteter for børn og unge, forbedring af beboerfaciliteter samt understøttelse af helhedsplanerne, jf. ansøgningerne i bilag 1.
2. at Teknik- og Miljøudvalget indtil videre afslår at give tilsagn om støtte til ansøgningen i bilag 2, og at forvaltningen tager kontakt til Agenda 21, Grøn Nørrebro for en uddybning af ansøgningen
3. at Teknik- og Miljøforvaltningen yder støtte under forudsætning af en egenfinansiering fra de almene boligafdelinger, andelsboligforeninger, ejerforeninger og private ejere på mindst 50 %.

Problemstilling

Tilskudsdeklarationsmidlerne kan bl.a. anvendes til medfinansiering af helhedsplanerne i forbindelse med Landsbyggefondens pulje til sociale og forebyggende indsatser.

Der er i alt modtaget 43 ansøgninger, der tilsammen vedrører et beløb på 12.042.588 kr.

Ansøgere skal selv betale 50 % i egenfinansiering.

Løsning

Tilsagn eller afslag gives ud fra en vurdering af, hvorvidt ansøgningen har et boligsocialt sigte. Ved tilsagn gives en ligelig fordeling i forhold til antal lejemaal, hvilket er sat til ca. 1.000 kr. pr. lejemaal i de fleste tilfælde. Dette beløb foreslås fraveget ved en særlig prioritering af såkaldte skæve eksistenser (ansøgning nr. 1 og 2) samt det udsatte boligområde Aldersrogade (ansøgning nr. 7). Endvidere foreslås ansøgning 12 og 29 tildelt fuldt tilsagn med betingelse om, at boldbanerne kan bruges af andre i området.

Teknik- og Miljøforvaltningen foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget ved tildeling af midler specielt fokuserer på børn, unge, miljø og beskæftigelse, hvilket også er i overensstemmelse med Landsbyggefondens fokus i forbindelse med puljen til sociale og forebyggende indsatser. Derfor prioriteres også ansøgninger fra afdelinger, der er omfattet af en helhedsplan. Ved tilsagn om tildeling af midler er ansøgningen målrettet en eller flere af disse målgrupper.

Udvalget skal tage stilling til de enkelte ansøgninger i bilag 1 samt ansøgningen i bilag 2.

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender ansøgningerne 1-12 og 29-30.

For ansøgningerne 13-19 og 31-36 gælder, at forvaltningen indstiller, at disse kun imødekommes delvist.

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget afslår ansøgningerne 20-28 og 37-42.

Økonomi

Der er pt. en beholdning på ca. 48,1 mio. kr. efter fradrag af allerede disponerede beløb. Den 29. august 2008 blev der indbetalt 200.000 kr. til puljen fra ejendommen Bispebjerg Bakke 2.

Hvis ansøgningerne i bilag 1 imødekommes som foreslået af Teknik- og Miljøforvaltningen, disponeres der over ca. 4 mio. kr., og der vil være ca. 44,1 mio. kr. tilbage i puljen. Midlerne konteres under Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Finansposter, funktion 8.45.47.5 (Deposita).

Videre proces

I det omfang Teknik- og Miljøudvalget godkender de foreliggende ansøgninger, vil ansøgerne få besked herom. Ansøgerne kan herefter igangsætte arbejderne. Støtten udbetales, når der er aflagt regnskab for arbejderne.

Hjalte Aaberg

Ulrik Winge

bilag

[Pdf, bilag 1, indkomne ansøgninger](#)

[Pdf, bilag 2, indkomne ansøgninger](#)

[Pdf, bilag 3, eksempler på projekter](#)

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 29.10.2008

Indstillingen blev godkendt.

