

**Andelsboligforeningen**  
**Matr. nr. 4242 og 4245 Sundbyøster**  
**Engvej 164, kld. 2300 København S**  
**Tlf. 32 59 09 21 Fax 32 59 09 23**

**Mailadresse: abengvej@c.uk**

Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Islands Brygge 37  
2300 S

24.9.08

Ref.: Sagsnr. 2008-107118 – Deres brev af 16. sept. 2008.

Vi har noteret os indholdet af ovennævnte brev, og skal i den forbindelse stille følgende spørgsmål:

Hvilke konsekvenser får denne overtagelse for os; for som vi ser det af skraveringen på det medsendte bilag 1, bliver der ikke tale om fysiske ændringer af hverken vej- eller fortovsarealer på vor matrikel, men udelukkende om en ændring af vedligeholdelsespligten.

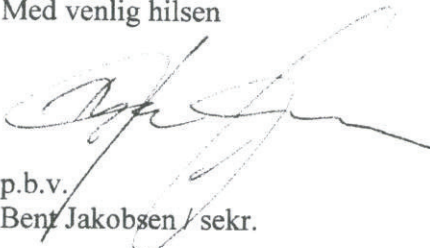
Kommunen har tidligere, i forbindelse med etableringen af et busstoppested ud for Engvej 188, ændret vejbelægningen til en riflet betonbelægning, der hvor stoppestedet, der nu ikke længere er i brug, lå.

Denne belægning er utroligt støjende når biler passerer henover den, og efter at Metroen er blevet anlagt, og endnu mere efter at Tårnby Kommune har lukket en del af Amager Strandvej, er trafikken på og igennem Engvej blevet mangedoblet.

I den forbindelse vil vi gerne vide, om en tilbageførsel af denne vejbelægning til almindelig asfalt vil være for vores eller for Kommunens regning?

Vi imødeser Deres kommentarer til ovenstående.

Med venlig hilsen



p.b.v.  
Bent Jakobsen / sekr.

**Elmely**  
**Hedegaardsvej 161**  
**2300 København S**

Center for Anlæg og Udbud  
Islands Brygge 37  
Postboks 441  
1505 København V

Hvidovre, den 2. oktober 2008

Overtagelse af del af Hedegaardsvej til kommunevej (sagsnr. 2008-107118)

Vi skal hermed gøre indsigelse mod etablering af det område, der er angivet som "Venteplads for Movia-busser".

Denne venteplads vil være meget generende for de af vores haver, som ligger op til ventepladsen.

Vores haver er et rekreativt område, som især anvendes til udendørs formål.

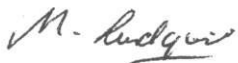
Og da vejen ligger en del over havernes niveau, vil parkerede busser være meget iøjnefaldende og ikke være et kønt syn at kigge direkte ud på.

Desuden vil parkering, stop og start af busserne også være generende støj- og udstødningsmæssigt. Da haverne ligger under vejens niveau, vil udstødningsgasser 'falde' ned i haverne.

Erfaringsmæssigt ved vi også, at chaufførerne – selv om det ikke er tilladt – ofte lader bussen gå i tomgang i længere tid, og det kan være meget svært at få dem til at undlade dette.

Vi foreslår derfor, at denne venteplads bibeholdes på parkeringspladsen, som ligger på den modsatte side af Hedegaardsvej.

På bestyrelsens vegne



Mogens Lundqvist, kasserer  
Rosenhøj 24, 3.tv.  
2650 Hvidovre

**Helle Wicklow**

---

**Fra:** Maria Christiansen  
**Sendt:** 16. oktober 2008 09:11  
**Til:** Helle Wicklow  
**Emne:** VS: Overtagelse/ regulering Hedegaardsvej DK

---

**Fra:** Kjell Vidar Myrann [mailto:kvm@wg.no]  
**Sendt:** 16. oktober 2008 08:37  
**Til:** Maria Christiansen  
**Cc:** Ernst Høva  
**Emne:** SV: Overtagelse/ regulering Hedegaardsvej DK

Til  
Københavns Kommune  
Att: Maria Christiansen  
Amager Boulevard 70  
DK - 2300 København

**Merknader til Regulering av Hedegaardsvej.**

Ut ifra tilsendt plankart er det svært vanskelig å lese hvor mye plass denne omreguleringen vil kreve.

Merknader fra leietaker i Park Inn som er skrevet i mail av 13 okt ønsker vi blir med i Deres behandling.

Fra eiers side ønsker vi å gjøre Kommunen oppmerksom på viktigheten for at parkerings areal ikke blir berørt. Vi forventer derfor at antall parkeringsplasser blir opprettholdt som i dagens nivå.

Vi ber om at disse merknader blir lagt til grunn i Deres behandling.

Med hilsen/Best regards  
CHI Globetrotter Hotels APS

Wenaasgruppen AS  
Kjell Vidar Myrann  
Teknisk sjef / Chief Engineer

Tel: + 47 71 22 03 01  
Mob.: + 47 99 22 80 00  
Fax: + 47 71 22 03 10  
kvm@wg.no  
www.wenaasgruppen.no

---

**Fra:** Maria Christiansen [mailto:marchr@tmf.kk.dk]  
**Sendt:** 15. oktober 2008 09:08  
**Til:** Kjell Vidar Myrann  
**Emne:** SV: Overtagelse/ regulering Hedegaardsvej DK

Kære Kjell

Det er desværre ikke muligt for os at mødes med dig hverken d. 27. eller 28. okt. for at besigtige

16-10-2008

Hedegaardsvej med henblik for at give et billede af det forestående projekt. Den projektleder, der er ansvarlig for projektet og kender den detaljeret fysiske udformning, har ikke mulighed for at deltage nogen af de to dag. Der er dog en mulighed for, at mødes d. 29. okt., hvis du kan få det til at passe ind i dine planer. Da jeg alene er ansvarlig for den juridiske overtagelse af Hedegaardsvej som offentlig vej, er vi afhængige af, at projektets projektleder kan deltage i/stå for besigtigelsen.

Besigtigelsen vil være en mulighed for jer, for at få beskrevet projektet mere detaljeret med henblik på at vise den indvirkning, det kan få for jeres ejendom. Besigtigelsen kan ikke indgå som en del af vores politiske behandling, da høringsperioden, som jeg også har oplyst tidligere i telefonen, afsluttes d. 20. okt. og materialet til politikerne sendes straks herefter. Derfor vil besigtigelsen udelukkende være information og eventuelle drøftelse af muligheden for mindre justeringer af projektet, hvis der viser sig det behov eller muligheder.

Jeg skal også høre dig, om de vedhæftede bemærkninger nederst i din mail til mig er jeres bemærkninger til projektet, eller om det blot er interne noter. Kan jeg betragte bemærkningerne som jeres hørings svar, eller vil I sende yderligere input til vores høring efterfølgende?

Med venlig hilsen

**Maria Christiansen**  
Projektleder

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Center for Anlæg og Udbud

Islands Brygge 37  
Postboks 441  
1505 Kbh. V

Telefon 3366 3500  
Direkte 3366 3530  
Telefax 3366 7104  
E-mail [marchr@tmf.kk.dk](mailto:marchr@tmf.kk.dk)  
Web [www.tmf.kk.dk](http://www.tmf.kk.dk)

---

**Fra:** Kjell Vidar Myrann [mailto:kvm@wg.no]  
**Sendt:** 14. oktober 2008 10:13  
**Til:** Maria Christiansen  
**Cc:** Ernst Høva; wl@care-hotels.com  
**Emne:** Overtagelse/ regulering Hedegaardsvej DK

Til  
Københavns Kommune  
Att: Maria Christiansen  
Amager Boulevard 70  
DK - 2300 København.

Ref. telefonsamtale med deg i dag angående overtagelse/ regulering av Hedegaardsvej. Etter diskusjon (se merknader i mail) med vår leietaker i Park Inn ønsker vi en befaring på plassen. Jeg er i Danmark 27 - 28 oktober så det hadde hvert fint om vi kunne tatt denne befaringen mandag 27 okt. kl 14 00.

Fint om du kan bekrefte tidspunkt så raskt som mulig.

Med hilsen/Best regards  
CHI Globetrotter Hotels A/S

16-10-2008

Wenaasgruppen AS

Kjell Vidar Myrann  
Teknisk sjef / Chief Engineer

Tel: + 47 71 22 03 01  
Mob.: + 47 99 22 80 00  
Fax: + 47 71 22 03 10  
[kvm@wg.no](mailto:kvm@wg.no)  
[www.wenaasgruppen.no](http://www.wenaasgruppen.no)

---

**Fra:** Ernst Høva [mailto:eh@care-hotels.com]

**Sendt:** 13. oktober 2008 08:49

**Til:** Kjell Vidar Myrann

**Emne:** regulering vei

Hei!

Har fått både Wicki, Birgitta og Rune til å se på tegningene; se nedenstående kommentarer.

Mvh  
Ernst

Hej Ernst,

Birgitta og jeg har siddet og kigget på tegningerne og har flg. Kommentarer.

- Vil den påtegnede rampe genere/gøre det svært for vores leverandører at komme ind med varer?
- Vil cykelparkeringen spærre indgangen til vores parkering på den anden side at metroen?
- Vil fortovsforhøjningen udenfor vores gårdhave, forhindre vores gæster i og benytte indgangen?
- Ud fra tegningerne er det svært og se om vi mister "vores" p-pladser på Hedegårdsvej foran hotellet. Hvis muligt, vil vi gerne bibeholde dem.

Fra Rune;

Umiddelbart synes jeg det er svært uheldig hvis vi mister noen eller alle parkeringsplassene langs Hedegårdsvej. Her må de tenke på at det er et hotell, og at det er behov for alle p-plasser som er (samtidig så er det selvsagt et behov for sykkelparkering, men jeg synes det er bedre områder på den andre siden av metroen på SAS sitt område. De har pr i dag ikke det samme behovet. Om det fortsatt blir parkering, så må de gjerne overta ansvaret.

Min mening om sykkelparkeringen på enden av Gate 3, er at denne også kan være uheldig med tanke på eventuell larm mot konferansegjestene. Men, vet ikke om det blir noe verre enn nå. En fordel vil jo være at vi slipper sykkelparkernde langs metroen i vår innkjørsel, som skjer i dag.

Mvh

Ernst Høva  
General Manager  
CARE Hotels A/S  
Tel. 92235785  
[eh@care-hotels.com](mailto:eh@care-hotels.com)

---

**Fra:** Kjell Vidar Myrann [mailto:kvm@wg.no]

**Sendt:** fr 10.10.2008 07:10

**Til:** Ernst Høva

**Emne:** regulering Hedegaardsvej DK

Hei Ernst!

Fikk du sett noe på regulering av vei fra Københavns Kommune.?

Med hilsen/Best regards

16-10-2008

Wenaasgruppen AS

Kjell Vidar Myrann  
Teknisk sjef / Chief Engineer

Tel: + 47 71 22 03 01  
Mob.: + 47 99 22 80 00  
Fax: + 47 71 22 03 10  
kvm@wg.no  
www.wenaasgruppen.no