

### **3. Øgede Garantistillelse for KE Varme P/S' låntagning (2009-35052)**

KE Varme P/S ønsker at købe produktionsretten til at aftage fjernvarme fra Amagerværkets blok 1 i en periode på 20 år for 1,1 mia. kr. Købet skal finansieres ved låntagning mod kommunal garanti.

#### **INDSTILLING OG Beslutning**

Økonomiforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget over for Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at Københavns Kommune, i forbindelse med KE Varme P/S' køb af produktionsretten til fjernvarme fra Amagerværkets blok 1, stiller yderligere garanti på 1,1 mia. kr. for KE Varme P/S' låntagning til kollektive varmforsyningsformål. Den samlede garantiramme er herefter på 3,8 mia. kr.

#### **Problemstilling**

KE Varme P/S ønsker at optage lån i Kommunekredit på fordelagtige vilkår til køb af retten til fjernvarmeproduktion i en 20-årig periode fra den nyrenoverede blok 1 på Amagerværket, som ejes af Vattenfall. KE Varme P/S forventer, at skulle betale 1,1 mia. kr. herfor. KE Varme P/S forventer at kunne opnå en besparelse herved på minimum 274 mio. kr. (2009 p/l) over en 20-årig periode.

Kommunekredit kan imidlertid ikke yde lån til kollektive forsyningselskaber uden kommunal garanti, jf. Kommunekredits vedtægter.

#### **Løsning**

Garantistillelse for KE Varme P/S' låntagning vil sidestille KE Varme P/S med de forsyningselskaber, der er en del af den kommunale forvaltning eller organiseret som interessentskaber.

Københavns Kommune gav den 13. november 2008 KE Varme P/S en garantiramme på 2,7 mia. kr. til dækning af KE Varme P/S' daværende gæld og lånebehov, jf. BR 2008-121950.

Købet af retten til fjernvarmeproduktionen for 1,1 mia. kr. fra Amagerværkets blok 1 er imidlertid en væsentlig ny investering, som ikke kan rummes inden for den eksisterende garantiramme, der er afsat til refinansiering af nuværende gæld i KE Varme P/S.

Energitilsynet har – i brev af 24. februar 2009 til Københavns Energi – vurderet, at køb af produktionsretten fra Amagerværkets blok 1 kan behandles som en investering og afskrives i KE Varme P/S prisregnskab, jf. bilag 1.

Det vurderes derfor, at Københavns Kommunens kan stille garanti for KE Varme P/S' låntagning.

Kommunen påtager sig ikke nogen væsentlig øget risiko ved at garantere for låntagningen, da KE Varme P/S kan takstfinansiere de nødvendige omkostninger, der er forbundet med investeringen i produktionskapacitet fra Amagerværkets blok 1.

Hertil kommer, at garantistillelsen reelt ikke vil påvirke kommunens låneramme, da der er automatisk låneadgang til investeringer til kollektive varmforsyningsformål.

Det indstilles derfor, at Københavns Kommune stiller yderligere garanti på 1,1 mia. kr., således at den samlede garantiramme for KE Varme A/S' låntagning bliver på 3,8 mia. kr.

Københavns Energi vil i den forbindelse blive pålagt at fremsende den fornødne dokumentation for, at låneprovenuet anvendes til fjernvarmeaktiviteter i KE Varme P/S, og at der er tilstrækkelig låneramme tilstede for låntagningen.

### **Videre proces**

Indstillingen forelægges for Borgerrepræsentationen.

Claus Juhl

Bjarne Winge

### **bilag**

[1. Brev fra Energisynet af 24. februar 2009](#)

