

## **8. Godkendelse af høringssvar til lokalplanforslaget "Nokken" (2011-73611)**

Kgs. Enghave Lokaludvalg har modtaget en høring i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanforslaget "Nokken". Høringsfrist er d. 27. juni 2011.

### **INDSTILLING OG Beslutning**

Bymiljøudvalget indstiller til Kgs. Enghave Lokaludvalg,

1. at høringssvar vedr. lokalplanforslaget "Nokken" godkendes.

### **Problemstilling**

Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Bydesign, har udarbejdet en startredegyørelse med henblik på udarbejdelse af et lokalplansforslag for kolonihaveområdet Nokken. Startredegyørelsen er godkendt af Teknik- og Miljøudvalget d. 27. april 2011.06.10

Formålet med lokalplanen er en lovliggørelse af Nokken som kolonihaveområde med mulighed for overnatning også i vinterhalvåret. I forslag til Kommuneplan 2011 er indarbejdet nye retningslinjer for Nokken, der muliggør dette.

Der gøres særligt opmærksom på følgende forhold:

- At lokalplanen skal muliggøre den østlige halvdel af stibroen over havnen til Tegholmen og adgangen hertil, som sker fra området, der er omfattet af fredning og udviklingsplan.
- At det overvejes delvist at lægge gang- og cykelstien langs vandet, således at lodderne ikke indskrænkes.
- At der er eksisterende kloak- og gasledninger i området.
- At der evt. vil komme fjernvarmeledninger mellem Avedøreværket og H. C. Ørstedværket.

Høringsmaterialet kan downloades fra hjemmesiden eller fås ved henvendelse til sekretariatet. Der vil ligge et eksemplar fremme til gennemsyn på mødet.

### **Løsning**

Bymiljøudvalget har behandlet høringen og er i gang med at udarbejde et høringssvar, som vil blive omdelt på mødet og indstilles til godkendelse i Lokaludvalget.

### **Videre proces**

Høringsfrist er d. 27. juni 2011.

### **bilag**

[Høringssvar vedr. Nokken](#)

