4. Idrætshaller i forbindelse med nye og udbyggede folkeskoler (2009-52251)

Der skal en gang årligt ske vurdering af, ved hvilke skoleudbygninger, der kan etableres en idrætshal. Kultur- og Fritidsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget forelægges en oversigt over udbygningsprojekter, hvor der er mulighed for at etablere en idrætshal.

INDSTILLING OG Beslutning

Kultur- og Fritidsforvaltningen og Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget anbefaler Økonomiudvalget,

1. **at** en idrætshal ved hver af de 2 planlagte skoler i Sydhavn og i Ørestad Syd indgår i forhandlingerne om budget 2010 og overslagsårene.

Problemstilling

Borgerrepræsentationen besluttede den 13. november 2008, at der ved udbygning af eksisterende skoler og ved etablering af nye skoler skal ske en vurdering af, om der skal etableres en egentlig idrætshal på skolen. Vurderingen skal indgå i de kommende års budgetforhandlinger.

Processen er, at Kultur- og Fritidsforvaltningen og Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller til de to fagudvalg, at de redegør for Økonomiudvalget, hvor etablering af en idrætshal er mulig.

Løsning

Kultur- og Fritidsforvaltningen og Børne- og Ungdomsforvaltningen peger på, at det er muligt at realisere en idrætshal i følgende projekter:

- Idrætshal ved den planlagte skole i Sydhavn
- Idrætshal ved den planlagte skole i Ørestad Syd
- Idrætshal ved Kildevældsskolen
- Idrætshal ved Lundehusskolen

Derudover er der på sigt behov for investeringer i idrætshaller ved den planlagte skole i Nordhavnen og den planlagte skole i Ørestad Nord/Artillerivej Syd. De to projekter er imidlertid stadigt usikre med hensyn til tidshorisont, økonomi og placering, hvorfor de ikke er beskrevet nærmere i denne indstilling.

Københavns Ejendomme vurderer, at en almindelig idrætshal er på omkring 2.000 m^2 og koster i størrelsesordenen 23.000 kr./m^2 (p/l 2010). Det giver en samlet anlægssum på i alt 46 mio. kr. En merudgift på 27,6 mio. kr. i forhold til en dobbelt gymnastiksal, som er på 800 m^2 og derfor koster i størrelsesordenen 18,4 mio. kr.

Der pågår i øjeblikket en revurdering i Københavns Ejendomme af nøgletallene for forskellige typer af byggeri, herunder byggeri til idrætsformål. Der vil derfor komme et revideret overslag over prisen på byggearbejderne, når de nye nøgletal foreligger.

Planlagte projekter

Idrætshal ved den planlagte skole i Sydhavnen

Der er afholdt en arkitektkonkurrence i december 2006 vedrørende en 2-sporet skole i Sydhavnen. Konkurrencen omfattede på idéplan også placering af en offentlig idrætshal. Det er nu besluttet, at skolen i stedet skal have 3 spor, og det anses som hensigtsmæssigt at etablere en idrætshal frem for 2 gymnastiksale på skolen.

Der er et udestående problem med parkering. Der skal anvises parkeringspladser i konstruktion i forbindelse med byggeri af skole og idrætshal i størrelsesordenen 1 plads pr. 100 m^2 byggeri. Det koster 0,4 mio. kr. pr. p-plads, som skal afsættes i budgettet. Udgifterne til parkeringspladser i BUF-regi indgår i anlægsbevillingen til skolen.

Der kommer en særskilt indstilling op i Børne- og Ungdomsudvalget om bevilling til projektering af skoleprojektet inden udgangen af juni 2009. Der vil blive søgt anlægsbevilling til de egentlige byggearbejder for skolen og KKFO i forsommeren 2010. Ligeledes vil der blive søgt om anlægsbevilling til fritidsklub og evt. daginstitution og evt. idrætshal i forsommeren 2010.

Skolebyggeriet planlægges påbegyndt i oktober 2010, og skolen ibrugtages i 2013.

Økonomi

I forlængelse af budgetaftalen for 2009 er der i indkaldelsescirkulæret for 2010 afsat midler til skolen i Sydhavn, så skolen kan stå færdig i 2013 inkl. KKFO og fritidsklub. Der er i alt afsat 183, 4 mio. kr. i 2010 og 189,9 mio. kr. i 2011 til anlægsprojektet.

En idrætshal forventes at koste 46 mio. kr. Hertil skal lægges 6 mio. kr. i grundkøb til idrætshallen, så beløbet bliver i alt 52 mio. kr. Endelig skal også andel af byggemodning finansieres. Dette beløb lader sig ikke pt. opgøre.

- For at etablere en egentlig idrætshal, som samtidig erstatter de planlagte idrætsfaciliteter på skolen, skal der afsættes yderligere 33,6 mio. kr. Beløbet fordeles med 2 mio. kr. til projektering i budget 2010, 8 mio. kr. i 2011, 14 mio. kr. i 2012 og 9,6 mio. kr. i 2013.

Idrætshal ved den planlagte skole i Ørestad Syd

Børne- og Ungdomsforvaltningen har indgivet et budgetønske for 2011-2013 om at etablere en 3 sporet skole med idrætsprofil i Ørestad Syd. Det forudsættes, at der afsættes midler til en tilhørende idrætshal.

Skolen skal placeres på nabogrunden til multiarenaen. I den forbindelse mangler der en løsning på parkeringsproblematikken, da der i Ørestad arbejdes med en speciel løsning for parkering. Det er endnu ikke afgjort, men kan reelt medføre flere udgifter i projektet.

En afgørelse forventes, inden en eventuel projektering påbegyndes i 2011.

Økonomi

Der er endnu ikke afsat midler til hverken skolen eller idrætshallen. Hallen forventes at koste i alt 46 mio. kr. Herudover skal der afsættes 4 mio. kr. til køb af byggeret til idrætshallen.

- Under forudsætning af, at der afsættes midler til en skole, skal der for at etablere en egentlig idrætshal afsættes yderligere 31,6 mio. kr. De skal afsættes med 6 mio. kr. til projektering og køb af byggeret i budgettet for 2011, 12 mio. kr. i 2012 og 13,6 mio. kr. i 2013.

Idéforslag

Idrætshal ved Kildevældsskolen

De to forvaltninger har sammen med Kildevældsskolen udarbejdet et skitseforslag til en mindre idrætshal ved Kildevældsskolen, som kan indeholde enten en basketballbane, 3 volleyballbaner eller 4 badmintonbaner.

Børne- og Ungdomsforvaltningen vurderer, at der på nuværende tidspunkt er tilstrækkeligt med faciliteter på Kildevældsskolen til at sikre idrætsundervisningen. Hvis en ændret anvendelse af skolens faciliteter berører idrætsfaciliteterne, kan man med fordel etablere en mindre idrætshal, som også kan anvendes af foreningsidrætten.

Økonomi

Den samlede udgift til idrætshallen skønnes til 28,8 mio. kr.

- Anlægsudgifterne er fordelt med 2 mio. kr. i 2010, 12 mio. kr. i 2011 og 14,8 mio. kr. i 2012.

Idrætshal ved Lundehusskolen

Lundehusskolen har for nylig gennemgået en omfattende renovering og udvidelse til 3 spor, men Børne- og Ungdomsforvaltningen har ikke fundet behov for at tilføre skolen ekstra idrætsfaciliteter.

Økonomi

Der er ikke afsat midler til en idrætshal, som vil koste i alt 46 mio. kr.

- Udgifterne er fordelt med 2 mio. kr. i 2010, 20 mio. kr. i 2011 og 24 mio. kr. i 2012.

Økonomi

Kultur- og Fritidsforvaltningen og Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller, at anlægsudgifterne til de 2 skoleidrætshaller i Sydhavn og i Ørestad Syd tages med i forhandlingerne om budget 2010 og i overslagsårene.

I 2010 drejer det sig om et beløb på i alt 2 mio. kr., i 2011 er det 14 mio. kr., i 2012 er det 26 mio. kr. og i 2013 er det 23,2 mio. kr. Udgifterne fordelt på 4 projekter og år kan ses herunder.

Idrætshaller på skoler/Budgetår	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**I alt (i 1.000 kr.)**
Planlagt skole i Sydhavnen	2.000	8.000	14.000	9.600	**33.600**
Planlagt skole i Ørestad Syd	0	6.000	12.000	13.600	**31.600**
Kildevældsskolen	*2.000*	*12.000*	*14.800*	*0*	***28.800***
Lundehusskolen	*2.000*	*20.000*	*24.000*	*0*	***46.000***
I alt (i 1.000 kr.)	**6.000**	**46.000**	**64.800**	**23.200**	**140.000**

Videre proces

Henvises til budgetforhandlingerne.

Carsten Haurum Else Sommer

bilag

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning den 04.06.2009

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 4. juni 2009:

Indstillingen blev godkendt.

Kultur- og Fritidsudvalget anmodede om et supplerende notat indeholdende flere scenarier, til brug for de kommende budgetforhandlinger.

Samtlige udvalgsmedlemmer tilkendegav skuffelse over Børne- og Ungdomsforvaltningens lave ambitionsniveau i forhold til udbygning af idrætsfaciliteter på Lundehusskolen og Kildevældsskolen.

Kultur- og Fritidsudvalget lægger vægt på, at Kultur- og Fritidsforvaltningen bliver inddraget hver gang der er en sag om skoleudbygning i Børne- og Ungdomsforvaltningen.

Jens Kjær Christensen, Frank Hedegaard, Bjarne Fey, Pia Allerslev og Leslie Arentoft ønskede tilført beslutningsprotokollen, at medlemmerne savner en ny idrætshal i forbindelse med den kommende folkeskole i Ørestad City.