

BILAG 2b

Henvendelser modtaget i høringsperioden

8. Ellen Rossing, Ulrik Birchs Allé 1, 2300 København S
9. Karin Larsen, Leifsgade 9, 2300 København S
10. Daniel Sihm Larsen, Ulrik Birchs Allé 1, 2300 København S
11. Schelle Invest ApS, Amagerbrogade 183, 2300 København S
12. KPC København A/S, Borupvang 2D, 2750 Ballerup
13. Scandinavian Property Development A/S, Slotsherrensvej 216, 2610 Rødovre
14. Amager Øst Lokaludvalg, Jemtelandsgade 3, 2300 København S

Erik Schunck

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 15. august 2012 12:54
Til: TMF-Bydesign
Emne: Høringssvar: Sundbyøster Skole (2011-162722). Afsender: Ellen Rossing

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Sundbyøster Skole

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2011-162722
Svar id: 3860
Navn: Ellen Rossing
Postnr/by: 2300 København S
Organisation:
Adresse: Ulrik Birchs Allé 1
Email: [REDACTED]
Øvrige Kontaktoplysninger: tlf. 2472 3061 / 4043 5790

Høringssvar:

Vedr. Høring om Sundbyøster Skole og

Grunden på Hjørnet af Parmagade og Amagerbrogade.

Det var et stort shock at høre at grunden på hjørnet af Parmagade og Amagerbrogade skal anvendes til forretninger og idrætshal.

For få år siden blev vi stillet i udsigt, at arealet skulle anvendes som park. Siden hørte vi at automobilforhandleren ikke ville sælge sin butik. Området er i mange år blevet brugt som parkeringsanlæg og har set pænt og ordentligt ud, da det har været skærmet af træer som nu har fået en pæn højde.

Det er forståeligt at skolen med den nye struktur må have mere plads og at idrætsanlægget bør udvides, men det er ganske uforståeligt at det skal gøres på bekostning af beboerne på Amagerbrogade og i Parmagade.

Det ville være langt mere spiseligt om man anvendte området bag skolen til såvel skolebygning som til idrætsanlæg. Det er ubegribeligt at kommercielle hensyn skal tages frem for hensynet til allerede etablerede beboelser.

I øvrigt virker det mærkværdigt og uacceptabelt, at man annoncerer en høring om sagen den dag høringen finder sted; derved var mange beboere uvidende om arrangementet som de først havde mulighed for at læse om som mødet netop var afholdt. Beboerne i Ulrik Birchs Allé 1 har deres to stuer liggende ud til Amagerbrogade og vil absolut ingen sol få ind i hele vinterhalvåret.

Idet jeg håber, at man kan se, at det er en kolossal forringelse for andelshaverne i Ulricksborg, og at man vil tænke sig om en ekstra gang inden man ødelægger arealet.

Med venlig hilsen

Birgith, Anne og Ellen Rossing

Arnt og Stine Rossing

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/3860>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign, Morten Wigh Felsen, tlf. 3366 1331

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Erik Schunck

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 15. august 2012 23:14
Til: TMF-Bydesign
Emne: Høringssvar: Sundbyøster Skole (2011-162722). Afsender: Karin Larsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Sundbyøster Skole

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2011-162722

Svar id: 3866

Navn: Karin Larsen

Postnr/by: 2300 Kbh.S

Organisation:

Adresse: Leifsgade 9

Email: [redacted]

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Det virker som en dårlig idé, at bygge en sportshal oven på en stor butik/supermarked - det tegner til at kunne blive en stor klods til gene for områdets beboere, som for nogles vedkommende får ødelagt deres udsigt og for alles vedkommende mister muligheden for en stor, dejlig park.

Amagerbrogade er i forvejen rigt udstyret med supermarkeder - endnu et vil kunne true et trængt forretningsliv, mere end det vil gavne.

En stor park på Amagerbrogade mangler derimod!

Det kunne blive et dejligt samlingspunkt - både for folk, der dyrker sport - og for alle andre.

Der har tidligere været offentliggjort forslag om og skitser af bl.a nedgravet hal ud for den gamle hal , hvor taget er en græsbakke, som udgør en forlængelse af legepladsen - god ide. På Nørrebro er der bygget en sådan nedgravet hal med græs ovenpå, som er utrolig smuk. Det ville være dejligt med noget lignede på Amager.

Man bør ikke lave et område med så stort et potentiale om til et forsøg mht. finansiering, hvis det betyder, at man ikke får det optimale resultat.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/3866>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign, Morten Wigh Felsen, tlf. 3366 1331

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Erik Schunck

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 15. august 2012 23:44
Til: TMF-Bydesign
Emne: Høringssvar: Sundbyøster Skole (2011-162722). Afsender: Daniel Sihm Larsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Sundbyøster Skole

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2011-162722
Svar id: 3867
Navn: Daniel Sihm Larsen
Postnr/by: 2300 København S
Organisation:
Adresse: Ulrik Birchs Allé 1, 4.tv
Email: [redacted]
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg er imod at få en større bygning opført på hjørnet mellem Parmagade og Amagerbrogade. Jeg forstår at der tidligere har været overvejelser om at lave en "nedgravet" hal med en park ovenpå. Jeg er personligt langt bedre stemt overfor denne ide. Nu kan jeg kun tale på egne vegne, men jeg føler ikke at jeg mangler butikker i nærområdet. Der er utallige supermarkeder og små butikker inden for gåafstand fra pladsen. Derimod kunne jeg godt bruge lidt mere grønt at se på!!!
Jeg vil være meget ked af at vi som bydel skulle ofre en del af vores åbne byrum blot for at få nogle butikker og en sportshal.
Næ nej, drop butikkerne (dem har vi nok af!), lav hallen under jorden og anlæg så en park ovenpå hvor man kan have en picnic, grille nogle pølser på engangsgrillen og slikke lidt sol på varme sommerdage, eller hvad man nu skulle have lyst til - det er hvad jeg godt kunne ønske mig!

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/3867>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign, Morten Wigh Felsen, tlf. 3366 1331

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Erik Schunck

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 16. august 2012 11:48
Til: TMF-Bydesign
Emne: Høringssvar: Sundbyøster Skole (2011-162722). Afsender: Jens Schelle

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Sundbyøster Skole

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høeringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2011-162722
Svar id: 3868
Navn: Jens Schelle
Postnr/by: 2300 Kbh. S.
Organisation: Schelle Invest ApS
Adresse: Amagerbrogade 183
Email: [redacted]
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Som ejer af matr.nr. 1502 SØ skal herved gøres indsigelse mod lokalplanforslaget § 5 om bebyggelsens omfang og placering.

I stk. 2 pkt. b) er fastlagt byggefelter for ny bebyggelse på matr.nr. 1502, 4516 SØ og ny grund efter nedlæggelse af P-pladsen. Bebyggelsen må overalt være op til ca. 16 m.

Der mangler herved skrå højdegrænsebestemmelser, der skal sikre lysforholdene på naboejendommen (matr.nr.1502 SØ), såfremt denne ikke bebygges samtidigt.

Det betyder at eksisterende bebyggelse på matr.nr. 1502 SØ vil få lysmæssige gener, hvis der opføres maksimal ny bebyggelse på den nye grund i naboskellet. En ny brandmur i skellet kan blive op til 60 m lang og op over 16 m høj og vil derfor virke mastodontagtig uanset placering i grundens nordskel.

Der bør derfor i lokalplanforslaget indsættes bestemmelser om begrænsninger i højden ved skel mod naboer, svarende til skrå højdegrænser efter byggelovgivningen.

Endvidere bør der efter lokalplanen kunne stilles krav om udformning af brandmur, så den ikke vil fremstå som en stor gold mur.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/3868>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign, Morten Wigh Felsen, tlf. 3366 1331

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 16. august 2012 12:02
Til: TMF-Bydesign
Emne: Høringssvar: Sundbyøster Skole (2011-162722). Afsender: Lasse Kronholm

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Sundbyøster Skole

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2011-162722
Svar id: 3869
Navn: Lasse Kronholm
Postnr/by: 2750 Ballerup
Organisation: KPC København A/S
Adresse: Borupvang 2D, 1. sal
Email: [redacted]
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Det skal bemærkes, at det vil være vanskeligt at udføre lokal afledning og nedsivning af regnvand på ejendommen, hvis hele grundarealet optages af en dagligvarebutik og en idrætshal over terræn og parkering under terræn.

Derfor foreslås det, at der i lokalplanen åbnes mulighed for, at der enten kan foretages nedsivning på omkringliggende ejendomme (efter forudgående aftalte) eller at der gives mulighed for undtagelse for kravet.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/3869>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign, Morten Wigh Felsen, tlf. 3366 1331

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

13

Teknik- og Miljøforvaltningen

CBD

Postboks 447

1505 København V

Indsendt på mail: [REDACTED]

og www.blivhoert.dk

Sag 12-04, SØ-hallen

Rødovre 16.08.2012

Indsigelse vedrørende lokalplanforslaget om Sundbyøster Skole

Som mulig bygherre vil vi gøre indsigelse mod bestemmelserne i lokalplanforslagets § 7, stk. 5 om bilparkering. Det er dels kravet om at parkering til serviceerhverv skal være i konstruktion (dvs. i kælder), dels kravet om at parkering til sportshallen skal placeres bag den eksisterende hal.

Vi mener det er en god idé at give byrummet mange funktioner: ophold, leg mv. samt visionen om et lokalt mødested, som f.eks. torvedage, idrætsarrangementer og bygninger, der skabe byliv: caféer med udendørs servering mv.

Vi foreslår derfor at byrumsarealet gives mulighed for endnu flere funktioner: arealet må samtænkes med forareal til muligt supermarked med plads til vareudstilling, kundevogne, cykelparkering samt let adgang til bilkundeparkering på terræn. Hvis der tillades parkering på terræn vil en del heraf kunne afspærres og benyttes til torvedage, loppemarked o.lign. Vi mener, at terrænparkering godt kan indpasses med disse funktioner.

En samlet parkering til serviceerhverv og idrætsformål kan have en dobbeltudnyttelse, når den placeres på terræn. Ud over at være en nem adgang for butikskunder kan den benyttes af hallens brugere, typisk om aftenen og i weekenden.

Ved placering af parkering i kælder vil denne formentlig af sikkerheds- og tryghedsmæssige årsager blive aflukket uden for butiksåbningstiden.

Parkering på terræn skaber alt andet lige mere tryghed end kælderparkering.

Med venlig hilsen


Brian Schou
Partner

14



Amager Øst Lokaludvalg
Kvarterhuset lok. 417
Jemtelandsgade 3
2300 København S

E-mail

[Redacted email address]

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen

Hørings svar fra Amager Øst Lokaludvalg vedr. Lokalplanforslag Sundbyøster Skole

AØLU takker for modtagelsen af høringen vedr. Lokalplanforslag
Sundbyøster Skole.

Hermed fremsendes kommentarer vedr. "Lokalplanforslag
Sundbyøster Skole".

Hørings svaret er udarbejdet af Amager Øst Lokaludvalg og vedtaget
på Lokaludvalgets ordinære møde torsdag den 23. august 2012.

Amager Øst Lokaludvalg vil meget gerne modtage en tilbagemelding,
når endelig politisk behandling har fundet sted.

Med venlig hilsen

Ole Pedersen
Formand, Amager Øst Lokaludvalg

24-08-2012

Sagsnr.
2012-72908

Dokumentnr.
2012-661281



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Øst Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af
Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem
københavnerne i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Høringsvar fra Amager Øst Lokaludvalg vedr. Lokalplanforslag Sundbyøster Skole

Som udgangspunkt skal vi udtrykke tilfredshed med høringsforslaget. Vi ser lokalplanforslaget som en styrkelse af området, og en understøttelse af visionen om at gøre området til et aktivt område for borgerne i denne del af Amager Øst.

Vi ser udviklingen af området som en enestående mulighed for at knytte begreber som idræt og kultur og leg og læring sammen. Vi ser mulighederne for en forbedret integration af etnisk og social karakter, og vi ser mulighederne for at man kan intensivere indsatsen for sundhed og økologi.

Vi lægger i særdeleshed vægt på udbygning af idrætsfaciliteterne med en moderne idrætshal og vi lægger vægt på, at udbygningen af Sundbyøster skole og de tilknyttede fritidsfaciliteter sker på bedst mulig måde, således at de mange børns hverdag bliver optimeret.

Vi påskønner intentionen om at styrke Amagerbrogade som strøg- og handelsegade, men er ikke overbeviste om, at et supermarked er den rette løsning. Det er vores opfattelse, at borgerne i området føler sig fuldt dækket ind med hensyn til køb af dagligvarer, og man nærmere kan frygte, at et nyt supermarked på området kan få en negativ påvirkning på de omkringliggende butikker. I forvejen er Amagerbrogade hårdt ramt af butiksdøden, og vi ønsker ikke en udvikling, som fremmer denne tendens, tværtimod.

Idrætshal og serviceerhverv.

Det er vigtigt, at man fastholder, at idrætshallen skal være moderne og med tilstrækkelig kapacitet, og at man derfor fastholder at hallen ikke kan bygges for på mindre end de anførte 1.900 m². Vi går også ud fra, at man fastholder kvalitetskrav til materialer og med hensyn til funktionalitet, arkitektur og design.

Det er vigtigt, at der i forbindelse med halbyggeriet bliver adgang for brugerne til en cafe/cafeteria, hvor brugerne kan forsyne sig med mad og drikke på et sundhedsmæssigt forsvarligt grundlag. Cafeen skal være med til at danne rammen om det sociale liv og skal derfor indrettes således at den uden problemer kan betjene alle brugere af hallen.

Vi ønsker at hallen indrettes og drives således at skolens og fritidsinstitutionernes børn får en så direkte adgang til hallen som muligt. Vi opfatter skolerne og fritidsinstitutionerne som primære brugere, og det er vigtigt at mødet mellem disse brugere og hallens andre brugere bliver så positivt som muligt. Det er derfor også af betydning, at hallen ekviperes med idrætsredskaber og faciliteter i et nødvendigt omfang, og at disse faciliteter stilles omkostningsfrit til rådighed for brugerne.

Vi anbefaler, at der skabes en overdækket forbindelsesvej mellem den nye hal og den gamle Sundbyøsterhal, således at brugere og tilskuere uhindret af vind og vejr, kan få adgang til begge haller.

Vi lægger vægt på, at de butikker, der bliver etableret på området, åbner sig op mod henholdsvis de gader de støder op til og Sundbyøster Torv. Derfor ønsker vi forbud mod at vinduerne blændes, så man ikke kan se ind i butikkerne. Vi anbefaler, at der skabes mulighed for mindre butikker, således at området signalerer mangfoldighed med hensyn til vareudbudet.

Vi vil også anbefale, at der bliver et miks af butikker og sociale og kulturelle institutioner for at flere mennesker føler sig kaldet til at komme på området.

Vi mener ikke, at der skal bygges boliger på området, men hvis det er tilfældet ønsker vi at det primært bliver boliger til familier, studerende eller boliger til særlige formål.

Vi mener derfor ikke at man skal stille minimumskrav til boligstørrelsen.

Vi mener desuden, at der skal stilles krav om, at der ikke på området kan udøves virksomhed, der kan medføre forurening af området.

Bibliotek og samlingslokaler.

I forbindelse med udbygningen af idrætshallen kan vi anbefale, at man udbygger således, at man kan flytte det nuværende bibliotek på Rodosvej til en mere central placering på Amagerbrogade. Dette vil styrke det kulturelle udbud og vil især kunne styrke samarbejdet med skolerne og fritidsinstitutionerne.

I den forbindelse bør der være en cafe, således at biblioteksbrugerne har mulighed for at supplere deres besøg på biblioteket med et måltid mad og noget at drikke, som der f. eks er i Prismen.

De mange brugere af idrætsfaciliteterne har også brug for samlingslokaler til social aktivitet, mødeaktivitet mv. Et sådant samlingslokale er også et tilbud til borgerne i bydelen med hensyn til afholdelse af generalforsamlinger og andre former for møder og aktiviteter.

Trafik og parkering:

Med den udbygning, der skal ske på området, vil der ske en intensivning af trafikken. Det kan forventes, at biltrafikken og behovet for parkering vil øges.

Som generel politik ønsker lokaludvalget, at et øget behov primært imødegås ved en forbedring af den kollektive trafik og brugen af alternative trafikformer. Vi lægger derfor vægt på, at der skabes så gode forhold for cykeltrafikken, så forældre trygt kan vælge at lade deres børn komme i skole og institution og til idræt på cykel. Dette vil bl.a. kræve, at man intensiverer indsatsen for sikre skoleveje. Desuden bør man skærpe kravene til cykelparkeringspladser, da disse erfaringsmæssigt er underdimensioneret.

Vi lægger vægt på, at der på selve området ikke bliver adgang for den bilende trafik, da det vil kunne udgøre et betydeligt faremoment for brugerne.

Der skal være klart markerede læssezoner for den nødvendige transport af varer.

Torvet og de andre fritliggende områder.

Vi ser med glæde, at man vil stramme torvet om, at det bidrager til større tryghed og større funktionalitet. Vi ser Torvet som en indgang til de mange nye muligheder der nu kan tilbydes på anlæg. Vi ser samtidig torvet som et sted, hvor både kulturelle og idrætslige muligheder kan realiseres.

De resterende udendørs arealer skal indrettes som hhv. forbindelsesveje og som aktivitetsområder for brugerne, således at skolen og institutionerne får mulighed for at disponere over områderne i det omfang det er muligt. Vi lægger vægt på, at der stadig er en græsbane eller kunststofgræsbane primært til brug for fodbold men også til andre idrætsrelaterede aktiviteter.

Der kan med fordel etableres et regnvandsopsamlingsbassin, der kan fungere som skøjtebane om vinteren.

Tryghed, belysning og tilgængelighed.

Området skal udformes således at der er trygt at færdes for alle aldersgrupper.

Belysningen skal bidrage til trygheden og information om hvordan anlægget er disponeret, og hvilke aktivitetsmuligheder der forefindes. Beliggenheden af den nye hal skal være klar og synlig sådan at det er let at finde indgangspartierne. Hallen kan med fordel være belyst med kunstbelysning.

Hele området indendørs som udendørs skal være fuldt tilgængeligt, også for grupper med handicaps og kørestolsbrugere. I øvrigt henviser vi til Bygnings Reglementet 10 (BR10) og ønsker at retningslinjerne heri følges og overholdes, både for renoverede og nybyggede lokaler. Dette gælder også udenomsområder og tilstødende fortove og cykelstier.

Energi

Lokaludvalget støtter, at byggeriet etableres med laveste energiklasse (2020), og lægger vægt på, at der ikke dispenseres herfra, såfremt der ansøges herom.

Endvidere ønsker lokaludvalget generelt at fremme CO2-neutralt byggeri, og især offentligt byggeri bør så vidt muligt være selvforsynende med energi. Derfor anbefaler lokaludvalget, at der etableres solceller på taget af bygningerne.

Flytning af den tidligere vagtbygning

Bag ved Amager Bilcenter A/S ligger den tidligere vagtbygning for Københavns Sporveje, der skal nedrives for at give plads til den nye sportshal. Da der er meget få bygninger med tilsvarende alder og udseende i bydelen, finder lokaludvalget, at bygningen bør bevares, men flyttes til en anden placering i bydelen.

Lokaludvalget skal derfor anbefale, at bygningen i stedet for nedrivning flyttes til arealet for det kommende kolonihavemuseum

ved haveforeningen Vennelyst, hvor bygningen vil kunne anvendes til udstillings- og servicebygning for museet.

Bevaringsværdige bygninger

Under hensyn til, at den gamle sporvejsbygning er erklæret bevaringsværdig, bør bygningen ikke nedrives, men integreres i det nye byggeri på en spændende måde.