



Notat

Vedr. solcelleanlæg ved Damhusåens Rensningsanlæg

23. april 2021

Valby Lokaludvalg har den 3. februar 2021 indsendt hørings svar vedr. solcelleanlæg ved Damhusåens Rensningsanlæg (tillæg 1 til lokalplan 199 Damhusåen). I tillæg hertil har lokaludvalget den 15. april 2021 indsendt supplerende bemærkninger.

Sagsnummer
2021-0107961

Dokumentnummer
2021-0107961-2

Lokaludvalget skriver, at det fortsat er deres opfattelse, at der kan være solcelleanlæg på det udpegede område. Herudover har Lokaludvalget følgende kommentarer:

1. Lokaludvalget opfordrer til, at kommunen i forbindelse med lokalplansagen tager stilling til, om området syd for solcelleanlægget kan åbnes helt eller delvist for offentligheden.
2. Lokaludvalget finder det vigtigt, at der på det område, hvor solcelleanlægget placeres, arbejdes med at opnå størst mulig biodiversitet, og at det sikres, at området fortsat vil kunne være fourageringsområde for flagermus.
3. Lokaludvalget opfordrer til, at det område, som ligger syd for haveforeningen Bergmans Have mellem rensningsanlæggets område og Festpladsen, og som nu henligger med grusbelægning, omlægges til naturområde, så det kan indgå i Valbyparken.
4. Lokaludvalget opfordrer til, at Københavns Kommune arbejder på at skabe flere muligheder for placering af solcelleanlæg inden for kommunens geografiske område – på bygninger, tagarealer, parkeringsområder el.lign.

Forvaltningens bemærkninger

Ad 1

Det er ikke muligt med en lokalplan at sikre offentlig adgang til HOFORs areal, der i dag er indhegnet. Det skyldes, at der ikke er handlepligt på en lokalplan. Hvorvidt der kan gives adgang til et større stykke af arealet syd for solcellearealet, er altså op til HOFOR. Teknik- og Miljøforvaltningen har viderefremmet lokaludvalgets ønske om offentlig adgang til HOFOR. Hverken den gældende lokalplan eller tillæg 1 står i vejen for, at HOFOR senere kan åbne området for offentligheden.

Ad 2

Det er ikke muligt med en lokalplan at sikre, at der med den efterfølgende brug af området tages særligt hensyn til områdets

Plan, Analyse, Ressourcer og
CO2-reduktion
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

biodiversitet. Området, hvor der foreslås mulighed for opstilling af solceller, er et begrænset delområde. Der vil inden for lokalplanområdet, hvis tillæg 1 til lokalplan 199 Damhusåen bliver vedtaget, fortsat være et areal mellem vandet og lokalplanens delområde, som er en grøn kile, eller som ligger inden for åbeskyttelses- eller strandbeskyttelseslinje.

Ad 3

Der er med det foreliggende forslag om tillæg til lokalplan ikke taget stilling til, hvorvidt området syd for Bergmans Have mellem rensningsanlægget og Festspladsen (den hvide plads til højre for lokalplanens delområde på kortet nedenfor) skal være en del af Valbyparken. Sagen omhandler alene en anvendelsesændring, der muliggør opstilling af solceller på et delområde af det samlede område for den gældende lokalplan. Det pågældende område er ikke omfattet af anden lokalplan. Området er en del af matrikel 1966, som er ejet af Københavns Kommune. Hvis området ønskes omlagt til park i stedet for grusbelægning, kan der stilles medlemsforslag herom. Herefter vil forvaltningen undersøge mulighederne nærmere.

Ad 4

Københavns Kommune har en vision om at skabe et bæredygtigt København ved bl.a. at stille miljøkrav udover lovgivningens nuværende rammer, hvor det er muligt. Kommunen stiller derfor krav til nybyggeri, renoveringer og anlægsarbejder, hvor Københavns Kommune er bygherre eller kontraktmæssig bruger. Brug af solceller indgår i kommunens overvejelser om energieffektivt byggeri. Ifølge Københavns Kommunes Klimaplan er det en målsætning, at der i 2025 skal installeres solceller svarende til én procent af elforbruget ift. 2010 (eller 26.000 MWh), samt at der i alt er etableret 60.000 m² solceller på kommunalt nybyggeri og eksisterende kommunale bygninger. Københavns Kommune vil frem mod 2025 udarbejde og implementere en solcellehandlingsplan, som skal beskrive de indsatser, kommunen kan gennemføre i samarbejde med bygningsejere, entreprenører og leverandører af solcelleløsninger for at nå klimaplanens mål.

