

## 2. Kommunekemi A/S - Administration af aktieoverdragelsesaftale (2010-132535)

Afslutning af salget af kommunens aktiepost i Kommunekemi A/S og indgåelse af aftale om administration af aktieoverdragelsesaftale.

### INDSTILLING OG Beslutning

Økonomiforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget over for Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at der i 2010 gives en negativ tillægsbevilling til rådighedsbevillingen i 2010 og anlægsbevillingen til afviklingsomkostninger ved salg af aktiepost på 0,587 mio. kr. på Økonomiudvalgets bevilling, Økonomiforvaltningen anlæg, funktion 6.45.51.3 Sekretariat og forvaltning, da salgsomkostningerne blev mindre end budgetteret,
2. at der i 2011 og frem gives en negativ tillægsbevilling på 0,5 mio. kr. (2011-pl) vedrørende renteindtægter af deponerede midler i forbindelse med salget af aktierne i Kommunekemi A/S til Økonomiudvalgets bevilling, finansposter, funktion 7.32.25.5 Renter af langfristede tilgodehavender, med modpost på Økonomiudvalgets bevilling finansposter, funktion 8.22.05.5 Kassen, samt
3. at vedlagte udkast til administrationsaftale mellem sælgerne af Kommunekemi A/S godkendes.

### Problemstilling

Kommunernes Landsforening (82,5397 %), Københavns (14,7619 %) og Frederiksberg (2,6984 %) Kommuner solgte den 19. oktober 2009 Kommunekemi A/S til EQT. Closing fandt sted den 3. juni 2010.

Der er nu et overblik over salgsomkostningerne og forventede renteindtægter af den del af købesummen, som er deponeret til sikkerhed for sælgernes forpligtelser over for køber og Klintholm I/S til nedlukning og efterbehandling af deponi. Der er i den forbindelse behov for tillægsbevillinger i henhold til styrelseslovens § 40, stk. 2.

Der er endvidere behov for tilrettelæggelse af en proces om administration af aktieoverdragelsesaftalen pga. aftalens kompleksitet, og fordi de deponerede beløb skal være deponeret i 25 år over for køber og mindst 60 år over for Klintholm I/S.

### Løsning

Der blev i budget 2010 afsat 4 mio. kr. til betaling af Københavns Kommunes andel af salgsomkostninger til rådgiver m. m. Omkostningerne er nu opgjort til 3,413 mio. kr. Bevillingen foreslås derfor reduceret med differencen på 0,587 mio. kr.

Renteindtægter af de deponerede beløb til sikkerhed for sælgernes forpligtelser over for køber (65 mio. kr.) og Klintholm I/S (104 mio. kr.) vil løbende blive udbetalt. Rentesaften på de deponerede

beløb på er variabel, men kommunens andel af renteindtægterne er anslået til ca. 0,5 mio. kr. årligt ved en rentesats på 2 % p.a. Det foreslås derfor, at der gives en negativ tillægsbevilling på 0,5 mio. kr.

Økonomiforvaltningen, Kommunernes Landsforening (KL) og Frederiksberg Kommune har forhandlet om grundlaget for en fælles aftale om administration af aktieoverdragelsesaftalen/aftalekomplekset. Et udkast til administrationsaftale er vedlagt som bilag 1. I denne aftale er der lagt op til:

- At KL, som ejede 82,5397 % af Kommunekemi A/S, udpeges som administrator, og det er i et bilag beskrevet de væsentligste opgaver, som KL skal varetage.
- At KL er berettiget til at engagere rådgivere, når der kræves særlig ekspertise.
- At KL får en fuldmagt til at indgå aftaler i forbindelse med aftalekomplekset, som ikke vurderes at have en økonomisk værdi på mere end 5 mio. kr. pr. aftale. I andre tilfælde, fx hvis der rejses krav af køber, skal der ske en drøftelse mellem KL, Københavns og Frederiksberg Kommuner med henblik på at opnå enighed om beslutninger.
- At der oprettes en fælles bankkonto (afkastkonto), hvor renter af de deponerede beløb til sikkerhed for sælgerens forpligtelser over for køber og Klintholm I/S sættes ind, og hvorfra der afholdes omkostninger og betales vederlag til administrator/KL.
- At indestående på afkastkontoen placeres i overensstemmelse med de af KL's bestyrelses til enhver tid vedtagne regler for kapitalforvaltning. En kopi af KL's gældende investeringspolitik for rentebærende kapital er vedlagt som bilag 2.
- At der som minimum en gang årligt sker afregning af indestændet på den fælles afkastkonto, bortset fra et beløb svarende til de forventede udgifter i det kommende år.
- At KL en gang årligt skal give en generel status på administrationen og aflægge regnskab over indtægter og udgifter vedrørende aftalekomplekset.
- At KL som administrator får et fast årligt honorar på 100.000 kr., eksklusiv moms, og 935 kr., eksklusiv moms, pr. time, der ligger ud over den almindelige løbende administration af aftalekomplekset. Københavns Kommunes andel af beløbene er henholdsvis 14.762 kr. og 138 kr., eksklusiv moms.

Økonomiforvaltningen indstiller, at udkast til administrationsaftale godkendes.

## **Økonomi**

Kommunens salgsomkostninger blev på 3,413 mio. kr., hvilket er 0,587 mio. kr. mindre end budgetteret.

Der vil komme renteindtægter og skulle afholdes udgifter til administration af aktieoverdragelsesaftalen i en meget lang årrække, da sælgerne har forpligtelser over for køber og Klintholm I/S i henholdsvis 25 og mindst 60 år. Derfor foreslås bevillingen vedrørende renteindtægterne givet for 2011 og frem. Københavns Kommunes andel af udgifterne til administration af aftalen, som kan anslås til 17.000 kr. (2011-pl) årligt, afholdes inden for Økonomiudvalgets nuværende ramme.

**Videre proces**

Det foreslås, at indstillingen behandles i Borgerrepræsentationen den 14. oktober 2010.

Claus Juhl

/Bjarne Winge

**bilag**

[1 - Udkast til administrationsaftale med bilag](#)

[2 - Investeringspolitik for KL's rentebærende kapital](#)

