



Til Teknik- og Miljøudvalget

25-01-2011

Kvartalsvis oversigt over dispensationer fra by- og lokalplaner samt over tilladelser til opsætning af billboards i perioden 1. oktober 2010 til 31. december 2010

Sagsnr.
2011-5446

Dokumentnr.
2011-58244

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 25. januar 2006, at udvalget hvert kvartal skal have forelagt en oversigt over meddelte dispensationer fra by- og lokalplaner og over godkendte billboards.

Sagsbehandler
Jesper Thorkildsen

Dispensationer

På denne baggrund fremsendes hermed en oversigt over meddelte dispensationer fra by- og lokalplaner i 4. kvartal 2010.

Der er i perioden meddelt 46 dispensationer. To dispensation (nr. 2 og nr. 7 på listen) har været forelagt Teknik- og Miljøudvalget. De øvrige 44 dispensationer er meddelt administrativt.

Ad de 46 dispensationer er 13 meddelt efter foretagen naboorientering. I 3 sager modtog forvaltningen ingen henvendelser. I 5 sager modtog man 1 henvendelse, i 2 sager 3 henvendelser, i 1 sag 4 henvendelser, i 1 sag 5 henvendelser og i 1 sag 8 henvendelser.

Der er ikke modtaget henvendelser fra lokaludvalg.

Endvidere vedlægges til orientering en oversigt over meddelte dispensationer i hele 2010.

Billboards

Der er ikke i 4. kvartal 2010 meddelt tilladelse til opsætning af billboards.

Bilag:

Oversigt af 25. januar 2011 over dispensationer fra lokal- og Byplaner - 1. oktober 2010 - 31. december 2010

Oversigt af 25. januar 2011 over dispensationer fra lokal- og byplaner i 2010

Center for Bydesign

Njalsgade 13, 5. sal
Postboks 447
2300 København S

Telefon
3366 1320

E-mail
jestho@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

**OVERSIGT OVER DISPENSATIONER FRA LOKAL- OG
BYPLANER
1. oktober 2010 - 31. december 2010**

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
1	331-1&2 Holmen II	Margretheholm, Forlandet, Refshalevej og Margretheholmsvej - Fravigelse af bestemmelser om opførelse af glaspåbygning, etablering af portåbninger i fuld højde samt om parkering med henblik på opførelse af boligbebyggelse (Kanthuset)	20.01.10-10.02.10 1 henvendelse	30.11.10	CBD	
2	134 Hallandsgade	Sverrigsgade 4 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, etageantal, bygningshøjde, friareal- og parkeringskrav med henblik på opførelse af boligbebyggelse	21.01.10-11.02.10 3 henvendelser	29.11.10	CBD	TMU 17.05.10
3	275 Hestestalds- karreen	Eskildsgade 7-11 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens udformning og etablering af parkeringspladser med henblik på opførelse af daginstitution	22.04.10-07.05.10 8 henvendelser	14.10.10	CBD	
4	202 Fisketorvet	Gasværkshavnen - Tilladelse til etablering af havnebad i 2011 og 2012	08.06.10-16.08.10 0 henvendelser	27.10.10	CBD	
5	Byplan nr. 45	Højstrupvej 68 - Fravigelse af bestemmelser om byggelinie og anvendelse med henblik på udvidelse af eksisterende skole	20.07.10-09.08.10 1 henvendelse	10.11.10	CBG	
6	Byplan nr. 25	Thingvalla Allé 24 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til skel med henblik på bibeholdelse af skur	19.08.10-09.09.10 1 henvendelse	17.11.10	CBG	
7	434 Farumgade	Farumgade 4-6 - Fravigelse af bestemmelse om etapedeling med henblik på opførelse af erhvervsbebyggelse	08.09.10-27.09.10 5 henvendelser	11.11.10	CBD	TMU 08.11.10
8	161 Østerbrogade	Ryesgade 26/Østerbrogade 21 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af ejendomsmæglerbutik i tidligere butik på betingelse af, at der indrettes butik i tidligere liberalt erhverv med en større facadelængde	17-09-10-07.10.10 1 henvendelse	20.10.10	CBG	
9	Byplan nr. 11	Grønnehave Allé 11 - Fravigelse af bestemmelser om afstand til skel samt om vejudlægslinie med henblik på opførelse af en carport	27.09.10-18.10.10 0 henvendelser	27.10.10	CBG	
10	158 Amager- brogade	Amagerbrogade 73 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af teorilokale for køreskole i baglokale	- naboorientering	11.10.10	CBG	
11	310-1,2 og 3 Teglværks- havnen	Tegholmegade 34 - Fravigelse af bestemmelser om terrænkoter, udformningen af penthouseetagen, portbredde, bebyggelsens ydre udformning, parkering samt om etablering af fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse	12.10.10-01.11.10 3 henvendelser	24.11.10	CBD	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
12	398 Ørestad Syd	Robert Jacobsens Vej 51 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering, stuehøjde, parkeringsdækning samt om placering af særlige fællesanlæg med henblik på opførelse af plejehjem	- naboorientering	12.10.10	CBG	
13	440 Marmor-molen	Orient Plads 1 - Fravigelse af bestemmelser om bygningshøjde, frihøjde under udkragninger samt om paraboler med henblik på opførelse af kontorbebyggelse i "FN-Byen"	- naboorientering	14.10.10	CBG	
14	251 Ryvangs-kvarteret	Svanemøllevej 2 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af vuggestue	15.10.10-05.11.10 1 henvendelse	11.11.10	CBG	
15	331 Holmen II	Margretheholmsvej 3 - Fravigelse af bestemmelse om størrelse på rækkehus med henblik på at tillade ét rækkehus på 91 m ² og ikke 100 m ²	- naboorientering	20.10.10	CBG	
16	331 Holmen II	Henrik Gerners Plads 1 - Fravigelse af bestemmelser om træbrygges maksimale bredde samt om promenaders bredde med henblik på renovering af Batteriet Sixtus	- naboorientering	21.10.10	CBG	
17	324 Borgmester Christiansens Gade	Bådehavnsgade 8 - Fravigelse af bestemmelse om maksimalt antal p-pladser på terrænen med henblik på midlertidig etablering af 25 pladser	- naboorientering	21.10.10	CBG	
18	303 Islands Brygge Syd	Islands Brygge 36 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, friarealprocent, husdybde, etageantal samt stueetagens kote med henblik på opførelse af boligbebyggelse ("Kajkanten 25")	22.10.10-12.11.10 4 henvendelser	16.11.10	CBD	
19	208 D'Angleterre	Østergade 14 - Fravigelse af bestemmelse om udarbejdelse af lokalplan ved nybyggeri samt om bevaringsværdig bebyggelse med henblik på overdækning af gårdareal	- naboorientering	27.10.10	CBG	
20	391-1 F.L. Smidth II	Gammel Køge Landevej 22 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens hjørner, byggefelt, bygningshøjde og højdegrænseplaner med henblik på opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	29.10.10	CBG	
21	424 Grøndals-vænge Allé	Hillerødgade 91 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens omfang og placering med henblik på opførelse af dagcenter	- naboorientering	02.11.10	CBG	
22	433 Otto Busses Vej	Otto Busses Vej 5A - Fravigelse af bestemmelser om anvendelsen med henblik på midlertidig anvendelse af bygningerne til messer, events m.m.	- naboorientering	03.11.10	CBD	
23	382 Jernbanegade	Vesterbrogade 2D - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af helårsbolig i tidligere kontor	- naboorientering	09.11.10	CBD	
24	351 Universitets-parken	Jagtvej 120 - Fravigelse af bestemmelser om omfang af parkering med henblik på at nedlægge 6 p-pladser	- naboorientering	11.11.10	CBG	
25	361 Bastians-minde	Bregnegangen 21 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent i forbindelse med lovliggørelse af helårsbeboelse	- naboorientering	11.11.10	CBG	
26	327 Ny Tøjhus	Njalsgade 19A - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering og om etablering af parkeringspladser i forbindelse med opførelse af tilbygning til SuperBrugsen	- naboorientering	17.11.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
27	344 Nørregade	Fiolstræde 31 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang og placering i forbindelse med ombygning af erhvervsjendom	- naboorientering	17.11.10	CBG	
28	410 Artillerivej Syd	Drechelsgade 10 - Fravigelse af bestemmelse om etablering af altaner med henblik på at opføre en boligbebyggelse	- naboorientering	18.11.10	CBD	
29	309 Ørestad City Nord	Arne Jacobsens Allé 21 - Fravigelse af bestemmelser om indretning af ubebyggede arealer med henblik på udvidelse af kanalkanten	- naboorientering	19.11.10	CBG	
30	261 Provstevej	Thoravej 25C - Fravigelse af bestemmelser om friareal med henblik på indretning af 3 beboelseslejligheder	24.11.10-15.12.10 0 henvendelser	17.12.10	CBG	
31	185 Ragnagade	Ragnagade 9 - Fravigelse af bestemmelser om fordeling af erhverv og bolig samt om boligstørrelser	- naboorientering	29.11.10	CBG	
32	410 Artillerivej Syd	Drechelsgade 10 - Fravigelse af bestemmelse om anlæg af fællesarealer med henblik på opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	01.12.10	CBG	
33	410 Artillerivej Syd	Islands Brygge 79A - Fravigelse af bestemmelser byggelinie, husdybde, etagehøjde i stueetage, bebyggelsens udseende samt om tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af rækkehusbebyggelse	- naboorientering	01.12.10	CBG	
34	420 Valby Vænge	Panumsvej 35 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, højden på skure samt om byggelinie med henblik på opførelse af enfamiliehus	- naboorientering	08.12.10	CBG	
35	410 Artillerivej Syd	Drechelsgade 10 - Fravigelse af bestemmelser om byggelinie, højden på stueetage, anvendelsen og tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af rækkehusbebyggelse	- naboorientering	08.12.10	CBG	
36	425 Krimsvej	Øresundsvej 152 - Fravigelse af bestemmelser om lejlighedsstørrelser, bebyggelsens placering og udformning, bebyggelsens "fodafttryk" samt om parkering med henblik på opførelse af butiks- og boligbebyggelse	- naboorientering	08.12.10	CBG	
37	410 Artillerivej Syd	Artillerivej 151 A - Fravigelse af bestemmelser om højde og husdybde samt om tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af 3 etages boligbebyggelse	- naboorientering	09.12.10	CBG	
38	410 Artillerivej Syd	Artillerivej 151 C - Fravigelse af bestemmelser om bygningshøjde samt om tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse i 14 etager	- naboorientering	09.12.10	CBG	
39	410 Artillerivej Syd	Artillerivej 151 C - Fravigelse af bestemmelser om maksimalt etageareal, etablering af tagterrasser samt om tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse i 4-8 etager	- naboorientering	09.12.10	CBG	
40	309 Ørestad City Nord	Edvard Thomsens Vej 2 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, husdybde, gesimshøjde samt højde på arkade med henblik på opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	10.12.10	CBG	
41	310 Teglværks-havnen	Oscar Pettifords Vej 23 - Fravigelse af bestemmelser om indretning af udearealer med henblik på hegning omkring sandkasse	- naboorientering	16.12.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
42	261 Provstevej	Thoravej 25C - Fravigelse af bestemmelse om friareal i forbindelse med indretning af beboelse i baghus	- naboorientering	17.12.10	CBG	
43	398 Ørestad Syd	Robert Jacobsens Vej 51 - Fravigelse af bestemmelser om afstand til anden bebyggelse, stueetagens højde samt om etablering af opholdsaltaner med henblik på opførelse af ungdomsboliger	- naboorientering	17.12.10	CBG	
44	382 Jernbanegade	Jernbanegade 7 - Fravigelse af bestemmelse om, at boliger kun må placeres på 4. sal og opefter med henblik på indretning af beboelse på 1. sal	- naboorientering	21.12.10	CBG	
45	331 Holmen II	Margretheholmsvej 3 - Fravigelse af bestemmelser om boligstørrelser, om højde af portåbninger samt om opførelse af glaspåbygning i forbindelse med opførelse af 8 etages boligbebyggelse samt p-anlæg i konstruktion (etape 2)	- naboorientering	23.12.10	CBG	
46	331 Holmen II	Margretheholmsvej 3 - Fravigelse af bestemmelser om boligstørrelser, om højde af portåbninger samt om opførelse af glaspåbygning i forbindelse med opførelse af 8 etages boligbebyggelse samt p-anlæg i konstruktion (etape 1)	- naboorientering	23.12.10	CBG	

**OVERSIGT OVER DISPENSATIONER FRA LOKAL- OG
BYPLANER 2010**

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
1	347 Pakhusvej	Amerika Plads 29 og 21 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse, bebyggelsens placering og omfang, bygningsfremspring, gesimshøjde og bebyggelsens og altaners udformning med henblik på opførelse af erhvervs- og boligbebyggelse	24.08.09-08.09.09 9 henvendelser	12.04.10	CBD	
2	Byplan nr. 38	Dronningensgade 16 - Fravigelse af bestemmelser om etageantal med henblik på etablering af boliger i tagetage	28.09.09-18.10.09 0 henvendelser	10.03.10	CBG	
3	196 Lyongade	Øresundsvej 31 - Fravigelse af bestemmelser om småbygninger i karreens indre samt om parkeringsdækning med henblik på opførelse af en miljøstation.	12.08.09-02.11.09 2 henvendelser	02.07.10	CBG	
4	Byplan nr. 26	Damstien 19B - Fravigelse af bestemmelse om afstand til skel med henblik på udvidelse af altan	27.11.09-18.12.09 0 henvendelser	13.01.10	CBG	
5	310-2 Teglværks-havnen	Dexter Gordons Vej/Ben Websters Vej - Fravigelse af bestemmelser om permanent oplæg af skibe og om parkeringskrav med henblik på placering af 11 anlægspladser for husbåde	07.12.09-23.12.09 9 henvendelser	22.02.10	CBD	
6	436 Industriens Hus	H.C. Andersens Boulevard 18 - Fravigelse af bestemmelser om maksimal udkræning over vej og bebyggelsens højde med henblik på ombygning af Industriens Hus.	- naboorientering	11.01.10	CBG	
7	401 Parken	Per Henrik Lings Allé 2 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent og friarealprocent i forbindelse med overførelse af friareal omkring kontortårn D	- naboorientering	14.01.10	CBG	
8	401 Parken	Per Henrik Lings Allé 2 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent og friarealprocent i forbindelse med udstykning af kontortårn D	- naboorientering	14.01.10	CBG	
9	331-1&2 Holmen II	Margretheholm, Forlandet, Refshalevej og Margretheholmsvej - Fravigelse af bestemmelser om opførelse af glaspåbygning, etablering af portåbninger i fuld højde samt om parkering med henblik på opførelse af boligbebyggelse (Kanthuset)	20.01.10-10.02.10 1 henvendelse	30.11.10	CBD	
10	Byplan nr. 13	Dyvekes Allé 6 - Overskridelse af byggelinie og bestemmelse om afstand til skel med henblik på opførelse af drivhus	20.01.10-10.02.10 0 henvendelser	25.02.10	CBG	
11	277 Service-centeret	Metrovej 3 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse og byggefelt i forbindelse med bibeholdelse af arkivpavilloner og cykel- og affaldsskur	- naboorientering	21.01.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
12	393 Elmegården	Kongelundsvej 100 F - Fravigelse af bestemmelse om bygningshøjde med henblik på opførelse af carport og udhus	21.01.10-11.02.10 0 henvendelser	26.02.10	CBG	
13	134 Hallandsgade	Sverrigsgade 4 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, etageantal, bygningshøjde, friareal- og parkeringskrav med henblik på opførelse af boligbebyggelse	21.01.10-11.02.10 3 henvendelser	29.11.10	CBD	TMU 17.05.10
14	65 Amager-værket	Vindmøllevej 40 - Fravigelse af bestemmelse om parkeringsdækning i forbindelse med opførelse af ubemandet procesbygning	- naboorientering	29.01.10	CBG	
15	440 Marmor-molen II	Unicefs Plads 1 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse og lavenergibyggeri i forbindelse med opstilling af midlertidige kontorpavilloner	- naboorientering	03.02.10	CBG	
16	422 Amager-fælledvej	Amagerfælledvej 35 - Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på opførelse af boligbyggeri	- naboorientering	03.02.10	CBG	
17	398 Ørestad Syd	Robert Jacobsens Vej 60 - Fravigelse af krav om altaner i forbindelse med etablering af franske altaner i 17 lejligheder	- naboorientering	10.02.10	CBG	
18	353 Israels Plads Nord	Vendersgade 6D - Fravigelse af bestemmelser om parkeringsdækning i forbindelse med opførelse af ”Torvehallerne”	- naboorientering	12.02.10	CBG	
19	442 Krystalgade 12	Krystalgade 12A - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang og placering med henblik på opførelse af elevatorbygning i forbindelse med nyt menighedshus	- naboorientering	16.02.10	CBG	
20	359 Nikolaj Plads	Nikolaj Plads 7 - Fravigelse af bestemmelse om anvendelse med henblik på erstatning af 180 m ² erhverv på 3. sal med 50 m ² på 1. sal	- naboorientering	12.02.10	CBG	
21	424 Grøndals-vænge Allé	Hillerødgade 91 - Fravigelse af bestemmelser om parkeringsdækning i forbindelse med opførelse af plejehjemsbygning	- naboorientering	19.02.10	CBG	
22	329 Rigshospitalet	Frederik V's Vej 11 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens udformning, bygningshøjde og friareal med henblik på at forlænge midlertidigheden på pavillon	- naboorientering	23.02.10	CBG	
23	411 Svanevænget	Soldalen 5 - Fravigelse af bestemmelse om opretholdelse af passageareal med henblik på udvidelse af baghave	24.02.10-18.03.10 1 henvendelse	30.03.10	CBG	
24	411 Svanevænget	Soldalen 7 - Fravigelse af bestemmelse om opretholdelse af passageareal med henblik på udvidelse af baghave	24.02.10-18.03.10 2 henvendelser	30.03.10	CBG	
25	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse, friarealer og om tilslutning til kollektiv varmforsyning med henblik på lovliggørelse af husbåd	- naboorientering	02.03.10	CBG	
26	307 Sundby Station Øst	Nordre Digevej 2 - Fravigelse af bestemmelse om hegning og friarealer i forbindelse med opførelse af daginstitution	- naboorientering	03.03.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
27	115 Kartoffelrækkerne	J.A. Schwartz Gade 9 - Fravigelse af bestemmelser om bevaring med henblik på etablering af ovenlysvinduer samt blanding af vindue mod gård	03.03.10-24.03.10 0 henvendelser	16.04.10	CBG	
28	297 Grøndalsvænge	Ferskenvej 39 - Fravigelse af bestemmelser om størrelse på og placering af carport	05.03.10-29.03.10 1 henvendelse	27.04.10	CBG	
29	201 Faste Batteri	Njalsgade 101 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på opstilling af midlertidig pavillon for børnehaven	- naboorientering	10.03.10	CBG	
30	138 Carlsgade	Holmbladsgade 97 - Fravigelse af bestemmelse om familieboliger med henblik på lovliggørelse af lejlighedsopdeling	- naboorientering	11.03.10	CBG	
31	169 Trekronergade	Carl Jacobsens Vej 29 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent og afstand til skel i forbindelse med arealoverførsler mellem 2 ejendomme	- naboorientering	11.03.10	CBG	
32	216 Lygten	Lygten 18 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse i forbindelse med indretning af kirkeaktiviteter i tidligere kontorbygning	- naboorientering	12.03.10	CBG	
33	397 Blytækkervej	Frederiksborgvej 27/Blytækkervej 11 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på nedrivning af bygning, der er i meget dårlig stand	15.03.10-06.04.10 1 henvendelse	13.04.10	CBD	
34	75 Ragnhildgade	Ragnhildgade 12 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, tagudformning og friarealstørrelse med henblik på etablering af hævet friareal på overdækket parkeringsareal	15.03.10-06.04.10 0 henvendelser	23.04.10	CBG	
35	256 Bogholder Allé	Bogholder Allé 40 - Fravigelse af bestemmelser om friareal med henblik på at opføres kurtilbygning til liggehal for daginstitution	- naboorientering	24.03.10	CBG	
36	422 Amagerfælledvej	Amagerfælledvej 135 - Fravigelse af bestemmelser om etagehøjde, etablering af altaner og parkering med henblik på opførelse af plejehjemsbyggeri	- naboorientering	29.03.10	CBG	
37	75 Ragnhildgade	Ragnhildgade 12 - Fravigelse af bestemmelser om husdybde, bebyggelsesprocent og parkering med henblik på opførelse af service- og aktivitetshus	- naboorientering	09.04.10	CBG	
38	344 Nørregade	Nørre Voldgade 68 - Fravigelse af bestemmelse om opsætning af signboards, lysaviser og reklameskilte med løbende eller blinkende tekst med henblik på udbygning af eksisterende lysreklame	- naboorientering	12.04.10	CBD	
39	383 Artillerivej Øst	Artillerivej 57 - Fravigelse af bestemmelse om grønne hegn med henblik på hegning med plantemur mod Ørestads Boulevard	14.04.10-05.05.10 0 henvendelser	12.05.10	CBG	
40	275 Hestestaldskarreen	Eskildsgade 7-11 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens udformning og etablering af parkeringspladser med henblik på opførelse af daginstitution	22.04.10-07.05.10 8 henvendelser	14.10.10	CBD	
41	367 Sadolin & Holmblad	Lyneborggade 13 - Fravigelse af krav om etablering af 3 parkeringspladser i konstruktion i forbindelse med meddelelse af ibrugtagningstilladelse	- naboorientering	23.04.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
42	412 Indertoften	Indertoften 10 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering og højde med henblik på ombygning af ejendomme til kontor- og lagerformål	28.04.10-20.05.10	19.07.10	CBG	
43	Byplan nr. 1	Hjortdholms Allé 13 - Overskridelse af vejlinie samt afstand til skel med henblik på opførelse af carport og skur	04.05.10-25.05.10 0 henvendelser	04.06.10	CBG	
44	412 Indertoften	Indertoften 10, Jernbane Allé 39 og 39A - Fravigelse af bestemmelser om parkeringsdækning, udformning af tagetagen i forbindelse med udvidelse af friareal og udførelse af del af penthouseetagen i facadelinien	- naboorientering	10.05.10	CBG	
45	260-1 Pommernsgade	Bøhmensgade 10A og 12 - Fravigelse af bestemmelse om parkering i forbindelse med opførelse af børneinstitution	- naboorientering	19.05.10	CBG	
46	430 Frederikshøj & Mozart	Thomas Koppels Allé 13 - Fravigelse af bestemmelse om maksimal facadehøjde med henblik på opførelse af nybyggeri	- naboorientering	25.05.10	CBG	
47	186 Langebrogade	Langebrogade 1-3 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens udformning med henblik på opsætning af firmalogo	- naboorientering	26.05.10	CBD	
48	376 Finlandsgade	Brigadevej 50 - Fravigelse af bestemmelse om parkeringsdækning med henblik på indretning af ubebyggede arealer	- naboorientering	27.05.10	CBG	
49	374 Kvæsthusbroen	Sankt Annæ Plads 31 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang med henblik på midlertidig indretning af "Ofelia Beach"	- naboorientering	28.05.10	CBG	
50	398 Ørestad Syd	Hannemanns Allé 51 - Fravigelse af bestemmelse om etablering af spejlbasin i forbindelse med etablering af plads foran SEB-bygning	- naboorientering	04.06.10	CBG	
51	288-1 Saga-Karreen	Vesterbrogade 25 - Fravigelse af bestemmelse om maksimal butiksstørrelse med henblik på etablering af dagligvarebutik på 900 m ²	- naboorientering	07.06.10	CBG	
52	378 Irlandsvej	Amagerbrogade 262 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, friarealdækning og parkering med henblik på indretning af børneinstitution	- naboorientering	08.06.10	CBG	
53	202 Fisketorvet	Gasværkshavnen - Tilladelse til etablering af havnebad i 2011 og 2012	08.06.10-16.08.10 0 henvendelser	27.10.10	CBD	
54	202 Fisketorvet	Kalvebod Brygge 59 - Fravigelse af bestemmelse om promenadebredde med henblik på landskabsbearbejdning samt etablering af midlertidig servering	- naboorientering	09.06.10	CBG	
55	432 Carlsberg II	Vester Fælledvej 100 - Fravigelse af bestemmelser om pladsindretning med henblik på etablering af midlertidige byrum	- naboorientering	16.06.10	CBG	
56	353 Israels Plads Nord	Vendersgade 6 D - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens ydre fremtræden samt om bygningshøjde med henblik på opførelse af torvehaller	- naboorientering	18.06.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
57	Byplan nr. 19	Jydeholmen 53 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på mindre udvidelse af dagligvarebutik	- naboorientering	21.06.10	CBG	
58	276 Rovsingsgade	Vingelodden 1A - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af kulturhus med moské	29.06.10-29.07.10 30.07.10-20.08.10 3 henvendelser	16.09.10	CBG	
59	398 Ørestad Syd	Robert Jacobsens Vej 75 - Fravigelse af bestemmelser om bygningshøjde, det skrå højdegrænseplan, husdybde og parkeringsdækning med henblik på at opføre en boligbebyggelse ("Stævnen II")	- naboorientering	30.06.10	CBG	
60	361 Bastiansminde	Azaleagangen, Bregnegangen og Cedergangen - Fravigelse af bestemmelse om skiltning med henblik på opsætning af vejnavneskilte	- naboorientering	01.07.10	CBD	
61	201 Faste Batter	Njalsgade 101 - Fravigelse af bestemmelse om anvendelse og om tilslutning til fjernvarmeforsyning med henblik på opstilling af midlertidig pavillon til børnehave og vuggestue	- naboorientering	02.07.10	CBG	
62	309 Ørestad City Nord	Edvard Thomsens Vej 4 - Fravigelse af bestemmelser om maksimal husdybde, etageantal, højde og afstand til skel med henblik på opførelse af et parkeringshus	- naboorientering	02.07.10	CBG	
63	401-1 Parken	Per Henrik Lings Allé 2 - Tilladelse til indretning af restaurant	- naboorientering	07.07.10	CBG	
64	415 HF Engvang	HF Engvang 67 - Tilladelse til sammenlægning af lodder	- naboorientering	07-07-2010	CBG	
65	349-1 Kommune-hospitalet	Øster Farimagsgade 5A - Fravigelse af bestemmelse om friareal i forbindelse med indretning af institution	- naboorientering	08-07-2010	CBG	
66	311 Teglgårdstræde	Nørre Voldgade 24 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af 2 beboelseslejligheder	- naboorientering	08-07-2010	CBG	
67	115 Kartoffelrækkerne	Eckersbergsgade 3 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på personlig tilladelse til opsætning af klima anlæg af helbredsmæssige grunde	19.07.10-13.08.10 1 henvendelse	02.08.10	CBG	
68	424 Grøndalsvænge Allé	Grøndalsvænge Allé 13 - Fravigelse af parkeringskrav i forbindelse med opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	19.07.10	CBG	
69	344 Nørregade	Nørre Voldgade 68 - Fravigelse af bestemmelser om reklamer med henblik på udbygning af eksisterende lysreklame på taget	- naboorientering	19.07.10	CBD	
70	254 Dannebrogsgade	Absalonsgade 8 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering, om friarealstørrelse og om parkering med henblik på opførelse af midlertidig pavillon for fritidsklub	- naboorientering	20.07.10	CBG	
71	Byplan nr. 45	Højstrupvej 68 - Fravigelse af bestemmelser om byggelinie og anvendelse med henblik på udvidelse af eksisterende skole	20.07.10-09.08.10 1 henvendelse	10.11.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
72	146 Vibevej	Tranevej 25 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelsen med henblik på indretning af servicecentral med mødesal og tilhørende kontorer	20.07.10-30.08.10 0 henvendelser	08.09.10	CBG	
73	335 Skoleholdervej	Skoleholdervej 20 - Fravigelse af byggefelt med henblik på opstilling af midlertidig pavillonbygning til brug for Utterslev Skole	- naboorientering	22.07.10	CBG	
74	301 Ørestad Nord	Rued Langaards Vej 2A - Fravigelse af bestemmelse om maksimal butiksstørrelse på 500 m ² med henblik på indretning af butik på 536 m ²	- naboorientering	22.07.10	CBG	
75	211 Nørre Hospital	Ryegade 15 - Tilladelse til indretning af arbejdsformidling og undervisning i kælderetage	- naboorientering	23.07.10	CBG	
76	327 Ny Tøjhus	Klaksvigsgade 8 - Fravigelse af parkeringskrav med henblik på undladelse af at etablere 11 p-pladser	- naboorientering	28.07.10	CBG	
77	185 Ragnagade	Lynghyvej 11 - Fravigelse af bestemmelse om butiksstørrelse med henblik på udvidelse af eksisterende Føtex-butik	- naboorientering	05.08.10	CBG	
78	6 Tomterne	Baggensensgade 35 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens udformning med henblik på opførelse af et skur til barnevogne	- naboorientering	10.08.10	CBG	
79	215 HF Frederikshøj	Hf. Frederikshøj 215 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til interne veje med henblik på lovliggørelse af eksisterende hus	- naboorientering	11.08.10	CBG	
80	251 Ryvangskvarteret	Gammel Vartov Vej 12 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på nedrivning af eksisterende hus med henblik på opførelse af nyt	12.08.10-27.08.10 0 henvendelser	02.09.10	CBG	
81	115 Kartoffelrækkerne	Eckersbergsgade 15 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på etablering af altan mod gård	18.08.10-09.09.10 0 henvendelser	21.09.10	CBG	
82	Byplan nr. 1	Hjortsholms Allé 31 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på udvidelse af eksisterende børneinstitution	- naboorientering	19.08.10	CBG	
83	Byplan nr. 25	Thingvalla Allé 24 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til skel med henblik på bibeholdelse af skur	19.08.10-09.09.10 1 henvendelse	17.11.10	CBG	
84	301 Ørestad Nord	Njalsgade 74 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesplan og byggefelter med henblik på ombygning af KUA 2	- naboorientering	25.08.10	CBG	
85	194 Portugalsgade	Amagerbrogade 95 - Fravigelse af bestemmelser om friarealets størrelse og om opførelse af bebyggelse i karreens indre med henblik på opførelse af barnevognsskur i gården	- naboorientering	26.08.10	CBG	
86	432 Carlsberg	Rahbeks Allé 3A - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på etablering af fransk altan	- naboorientering	01.09.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
87	Byplan nr. 45	Liliendalsvej 6 - Overskridelse af vejlinie med henblik på opførelse af carport	02.09.10-23.08.10 0 henvendelser	28.09.10	CBG	
88	391 F.L. Smidth II	Gammel Køge Landevej 22 - Fravigelse af bestemmelser om byggefelt, om vej- og stiforhold samt om parkering i konstruktion med henblik på opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	06.09.10	CBG	
89	252 Krausesvej	Randersgade 10 - Fravigelse af bestemmelse om bevaring med henblik på etablering af platformlift på sydgavl	- naboorientering	06.09.10	CBG	
90	434 Farumgade	Farumgade 4-6 - Fravigelse af bestemmelse om etapedeling med henblik på opførelse af erhvervsbebyggelse	08.09.10-27.09.10 5 henvendelser	11.11.10	CBD	TMU 08.11.10
91	425 Krimsvej	Øresundsvej 152 - Fravigelse af bestemmelser om bevaring af træer med henblik på opførelse af butikso- og boligbebyggelse	- naboorientering	13.09.10	CBD	
92	302 Vibenshus Runddel	Jagtvej 177 - Fravigelse af bestemmelse om friareal med henblik på etablering af trappe fra beboelse til friareal	- naboorientering	13.09.10	CBG	
93	161 Østerbrogade	Ryesgade 26/Østerbrogade 21 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af ejendomsmæglerbutik i tidligere butik på betingelse af, at der indrettes butik i tidligere liberalt erhverv med en større facadelængde	17-09-10-07.10.10 1 henvendelse	20.10.10	CBG	
94	405 Rundel-Karreen	Fyensgade 1 - Fravigelse af bestemmelse om muliggjorte tilbygninger med henblik på udvidelse af eksisterende butik	- naboorientering	21.09.10	CBG	
95	Byplan nr. 11	Grønnehave Allé 11 - Fravigelse af bestemmelser om afstand til skel samt om vejudlægslinie med henblik på opførelse af en carport	27.09.10-18.10.10 0 henvendelser	27.10.10	CBG	
96	398 Ørestad Syd	Richard Mortensens Vej 92 - Fravigelse af bestemmelse om husdybde med henblik på opførelse af rækkehuse	- naboorientering	30.09.10	CBG	
97	158 Amagerbrogade	Amagerbrogade 73 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af teorilokale for køreskole i baglokale	- naboorientering	11.10.10	CBG	
98	310-1,2 og 3 Teglværks-havnen	Tegholmegade 34 - Fravigelse af bestemmelser om terrænkoter, udformningen af penthouseetagen, portbredde, bebyggelsens ydre udformning, parkering samt om etablering af fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse	12.10.10-01.11.10 3 henvendelser	24.11.10	CBD	
99	398 Ørestad Syd	Robert Jacobsens Vej 51 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering, stuehøjde, parkeringsdækning samt om placering af særlige fællesanlæg med henblik på opførelse af plejehjem	- naboorientering	12.10.10	CBG	
100	440 Marmor-molen	Orient Plads 1 - Fravigelse af bestemmelser om bygningshøjde, frihøjde under udkragninger samt om paraboler med henblik på opførelse af kontorbebyggelse i "FN-Byen"	- naboorientering	14.10.10	CBG	
101	251 Ryvangs-kvarteret	Svanemøllevej 2 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af vuggestue	15.10.10-05.11.10 1 henvendelse	11.11.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
102	331 Holmen II	Margretheholmsvej 3 - Fravigelse af bestemmelse om størrelse på rækkehus med henblik på at tillade ét rækkehus på 91 m ² og ikke 100 m ²	- naboorientering	20.10.10	CBG	
103	331 Holmen II	Henrik Gerners Plads 1 - Fravigelse af bestemmelser om træbrygges maksimale bredde samt om promenaders bredde med henblik på renovering af Batteriet Sixtus	- naboorientering	21.10.2010	CBG	
104	324 Borgmester Christiansens Gade	Bådehavnsgade 8 - Fravigelse af bestemmelse om maksimalt antal p-pladser på terræn med henblik på midlertidig etablering af 25 pladser	- naboorientering	21.10.10	CBG	
105	303 Islands Brygge Syd	Islands Brygge 36 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, friarealprocent, husdybde, etageantal samt stueetagens kote med henblik på opførelse af boligbebyggelse ("Kajkanten 25")	22.10.10-12.11.10 4 henvendelser	16.11.10	CBD	
106	208 D'Angleterre	Østergade 14 - Fravigelse af bestemmelse om udarbejdelse af lokalplan ved nybyggeri samt om bevaringsværdig bebyggelse med henblik på overdækning af gårdareal	- naboorientering	27.10.10	CBG	
107	391-1 F.L. Smidth II	Gammel Køge Landevej 22 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens hjørner, byggefelter, bygningshøjde og højdegrænseplaner med henblik på opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	29.10.10	CBG	
108	424 Grøndalsvænge Allé	Hillerødgade 91 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens omfang og placering med henblik på opførelse af dagcenter	- naboorientering	02.11.10	CBG	
109	433 Otto Busses Vej	Otto Busses Vej 5A - Fravigelse af bestemmelser om anvendelsen med henblik på midlertidig anvendelse af bygningerne til messer, events m.m.	- naboorientering	03.11.10	CBD	
110	382 Jernbanegade	Vesterbrogade 2D - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af helårsbolig i tidligere kontor	- naboorientering	09.11.10	CBD	
111	351 Universitetsparken	Jagtvej 120 - Fravigelse af bestemmelser om omfang af parkering med henblik på at nedlægge 6 p-pladser	- naboorientering	11.11.10	CBG	
112	361 Bastiansminde	Bregnegangen 21 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent i forbindelse med lovliggørelse af helårsbeboelse	- naboorientering	11.11.10	CBG	
113	327 Ny Tøjhus	Njalsgade 19A - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering og om etablering af parkeringspladser i forbindelse med opførelse af tilbygning til SuperBrugsen	- naboorientering	17.11.10	CBG	
114	344 Nørregade	Fiolstræde 31 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang og placering i forbindelse med ombygning af erhvervsjendom	- naboorientering	17.11.10	CBG	
115	410 Artillerivej Syd	Drechelsgade 10 - Fravigelse af bestemmelse om etablering af altaner med henblik på at opføre en boligbebyggelse	- naboorientering	18.11.10	CBD	
116	309 Ørestad City Nord	Arne Jacobsens Allé 21 - Fravigelse af bestemmelser om indretning af ubebyggede arealer med henblik på udvidelse af kanalkanten	- naboorientering	19.11.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
117	261 Provstevej	Thoravej 25C - Fravigelse af bestemmelser om friareal med henblik på indretning af 3 beboelseslejligheder	24.11.10-15.12.10 0 henvendelser	17.12.10	CBG	
118	185 Ragnagade	Ragnagade 9 - Fravigelse af bestemmelser om fordeling af erhverv og bolig samt om boligstørrelser	- naboorientering	29.11.10	CBG	
119	410 Artillerivej Syd	Drechelsgade 10 - Fravigelse af bestemmelse om anlæg af fællesarealer med henblik på opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	01.12.10	CBG	
120	410 Artillerivej Syd	Islands Brygge 79A - Fravigelse af bestemmelser byggelinie, husdybde, etagehøjde i stueetage, bebyggelsens udseende samt om tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af rækkehusbebyggelse	- naboorientering	01.12.10	CBG	
121	420 Valby Vænge	Panumsvej 35 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, højden på skure samt om byggelinie med henblik på opførelse af enfamiliehus	- naboorientering	08.12.10	CBG	
122	410 Artillerivej Syd	Drechelsgade 10 - Fravigelse af bestemmelser om byggelinie, højden på stueetage, anvendelsen og tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af rækkehusbebyggelse	- naboorientering	08.12.10	CBG	
123	425 Krimsvvej	Øresundsvej 152 - Fravigelse af bestemmelser om lejlighedsstørrelser, bebyggelsens placering og udformning, bebyggelsens "fodaftryk" samt om parkering med henblik på opførelse af butik- og boligbebyggelse	- naboorientering	08.12.10	CBG	
124	410 Artillerivej Syd	Artillerivej 151 A - Fravigelse af bestemmelser om højde og husdybde samt om tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af 3 etages boligbebyggelse	- naboorientering	09.12.10	CBG	
125	410 Artillerivej Syd	Artillerivej 151 C - Fravigelse af bestemmelser om bygningshøjde samt om tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse i 14 etager	- naboorientering	09.12.10	CBG	
126	410 Artillerivej Syd	Artillerivej 151 C - Fravigelse af bestemmelser om maksimalt etageareal, etablering af tagterrasser samt om tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse i 4-8 etager	- naboorientering	09.12.10	CBG	
127	309 Ørestad City Nord	Edvard Thomsens Vej 2 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, husdybde, gesimshøjde samt højde på arkade med henblik på opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	10.12.10	CBG	
128	310 Teglværks- havnen	Oscar Pettifords Vej 23 - Fravigelse af bestemmelser om indretning af udearealer med henblik på hegning omkring sandkasse	- naboorientering	16.12.10	CBG	
129	261 Provstevej	Thoravej 25C - Fravigelse af bestemmelse om friareal i forbindelse med indretning af beboelse i baghus	- naboorientering	17.12.10	CBG	
130	398 Ørestad Syd	Robert Jacobsens Vej 51 - Fravigelse af bestemmelser om afstand til anden bebyggelse, stueetagens højde samt om etablering af opholdsaltaner med henblik på opførelse af ungdomsboliger	- naboorientering	17.12.10	CBG	
131	382 Jernbanegade	Jernbanegade 7 - Fravigelse af bestemmelse om, at boliger kun må placeres på 4. sal og opefter med henblik på indretning af beboelse på 1. sal	- naboorientering	21.12.10	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
133	331 Holmen II	Margretheholmsvej 3 - Fravigelse af bestemmelser om boligstørrelser, om højde af portåbninger samt om opførelse af glaspåbygning i forbindelse med opførelse af 8 etages boligbebyggelse samt p-anlæg i konstruktion (etape 2)	- naboorientering	23.12.10	CBG	
133	331 Holmen II	Margretheholmsvej 3 - Fravigelse af bestemmelser om boligstørrelser, om højde af portåbninger samt om opførelse af glaspåbygning i forbindelse med opførelse af 8 etages boligbebyggelse samt p-anlæg i konstruktion (etape 1)	- naboorientering	23.12.10	CBG	