



31. august 2017

Sagsnr.
2017-0303875

Dokumentnr.
2017-0303875-1

Aflæggerbordsnotat vedr. skolekapacitet i Kødbyen

På Børne- og Ungdomsudvalgets budgetseminar i august 2017 blev der bedt om svar på følgende spørgsmål:

- *Hvad skal der til for, at den kommende skole i Kødbyen kan blive større?*
- *Hvilke planmæssige forhold skal ændres for, at der kan bygges mere i højden?*

Den nuværende grund, som er udpeget til den kommende skole i Kødbyen, kan rumme en 3-sporet skole med idrætshal under de gældende planforhold, som angiver en maksimal byggehøjde på 30 m og en maksimal bebyggelsesprocent på 185.

Den kommende skole i Kødbyen kan blive større ved at bygge skolen højere eller bygge på et større areal. Hvis skolen skal bygges højere, kræver det vedtagelse af et kommuneplantillæg, der giver tilladelse til højere byggeri.

Hvis skolen skal bygges til mere end 3 spor ved at bygge på et større areal, kan det ske ved at opsigte flere lejemål i Kødbyen. Hvis der bliver opsagt mange lejemål, kan det være i uoverensstemmelse med den politisk besluttede strategi for Kødbyen. Strategien sigter mod, at den "Hvide Kødby", hvor skolens placeres, skal være rammen for kreative erhverv i sameksistens med fødevareproduktion og udvikle sig til en åben bydel med gastronomiske, kreative og udadvendte erhverv.

Ressourcer

Gyldenløvesgade 15
1600 København V

EAN nummer
5798009371201