

21. Helhedsplan - Mimersgadekvarteret FÆLLESINDSTILLING SOF, TMF, BIF, BUF (2008-118061)

Borgerrepræsentationen skal godkende en helhedsplan for Mimersgadekvarteret og den kommunale medfinansiering

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen, Socialforvaltningen, Børne- og Ungdomsforvaltningen samt Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget, Socialudvalget, Børne- og Ungdomsudvalget samt Beskæftigelses- og Integrationsudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at godkende helhedsplanen for Mimersgadekvarteret (bilag 1)

Socialforvaltningen indstiller,

2. at Socialudvalget godkender, at Socialforvaltningen yder medfinansiering af helhedsplan Mimersgadekvarteret på 862.565 kr. fra den boligsociale ramme samt 20.000 kr. i form af arbejdstimer på Socialcenter Nørrebro lagt i styregruppe

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller,

3. at Børne- og Ungdomsudvalget godkender, at Børne- og Ungdomsforvaltninger stiller arbejdskraft i henholdsvis styregruppe svarende til 40.000 kr., til forældrekursus svarende til 25.000 kr. og til opsøgende arbejde svarende til 103.690 kr. til rådighed for projektet

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen indstiller,

4. at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget godkender, at Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen yder medfinansiering til projektet på 20.000 kr. i alt for den femårige projektperiode i form af deltagelse i projektets styregruppe

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

5. at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiger Teknik- og Miljøforvaltningen til at foretage mindre ændringer i projektet, herunder økonomiske

Problemstilling

Boligorganisationen VIBO har i samarbejde med Københavns Kommune udarbejdet en helhedsplan for fire almene boligafdelinger i Mimersgadekvarteret og har fået et foreløbigt støttetilsagn fra Landsbyggefonden.

Borgerrepræsentationen skal godkende helhedsplanen og står ved sin godkendelse inde for, at den foreslåede løsning (helhedsplanen) er egnet til at afhjælpe boligafdelingernes problemer.

Løsning

De fire afdelinger omfattet af helhedsplanen er præget af hærværk, kriminalitet og manglende ejerskab. Helhedsplanen er udarbejdet på baggrund af ønsker fra de involverede afdelingers

beboerdemokrater om at forbedre forholdene i området. Indsatsen koncentrerer sig om fire hovedtemaer:

- En god start (børn 6-15 år)
- En plads i samfundet (unge 16-25 år)
- Alle kan noget (ledige nydanske og udsatte familier)
- ”Har du snakket med din frivillige i dag...”

Initiativerne skal bl.a. være med til at sikre alternative fritidsmuligheder for børnene, at ruste de unge til uddannelse og arbejdsmarked, at skabe et socialt netværk for udsatte beboere og øge engagementet i afdelingerne blandt beboerne.

Udover, at de fire afdelinger har fået tilsagn om støtte til en social og forebyggende helhedsplan, har en afdeling, Allersgade, også fået tilsagn om støtte til huslejenedsættelse.

I Mimersgadekvarteret har Københavns Kommune et områdefornyelsesprojekt i perioden 2004-2010. Der etableres samarbejde mellem områdefornyelsesprojektet og helhedsplanen.

Økonomi

Boligorganisationen har fået et midlertidigt støttetilsagn fra Landsbyggefonden til Mimersgadekvarteret på i alt 5.000.000 kr., hvilket giver et minimumskrav om medfinansiering på 1.666.667 kr. Medfinansieringen kan komme fra boligorganisation, boligafdeling, kommune og andre puljer.

Projektet er medfinansieret med følgende midler:

- Socialudvalget: 882.565 kr.
- Kultur- og Fritidsudvalget: 20.000 kr.
- Børne- og Ungdomsudvalget: 168.690 kr.
- Beskæftigelses- og Integrationsudvalget: 20.000 kr.
- Teknik- og Miljøudvalget: 62.486 kr.
- Dansk Flygtningehjælp: 9.000 kr.
- VIBO: 503.926 kr.

I alt 1.666.667 kr., heraf kommunal medfinansiering 1.153.741 kr.

Der er præcis den krævede medfinansiering til projektet i forhold til Landsbyggefondens krav. De 62.486 kr. fra Teknik- og Miljøudvalget har VIBO ansøgt om via tilskudsdeklarationsmidlerne. Ansøgningen behandles først i efteråret 2008, hvorfor medfinansieringen er med forbehold for politisk godkendelse.

Videre proces

Der er udarbejdet helhedsplaner for de 20 projekter, Landsbyggefonden har givet foreløbigt støttetilsagn til fra 2008-09 midlerne (projekterne er oplyst i bilag 2). 17 af helhedsplanerne forelægges Borgerrepræsentationen den 27. november 2008. Kgs. Enghave forelægges Borgerrepræsentationen den 30. oktober 2008 og Sundholmsvej kvarteret primo januar 2009. Helhedsplanen for Sjælør Boulevard forelægges kun Teknik- og Miljøudvalget den 8. oktober 2008 i et efterretningsnotat, da den ikke indeholder kommunal medfinansiering.

Helhedsplanen for Mimersgadekvarteret

Helhedsplanen for Mimersgadekvarteret skal forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Socialudvalget, Børne- og Ungdomsudvalget, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget samt Økonomiudvalget og

Borgerrepræsentationen. Efter aftale med Landsbyggefonden bliver helhedsplanen kun behandlet i fagudvalgene inden den sendes til Landsbyggefonden den 1. november 2008 med forbehold for endelig politisk godkendelse i Borgerrepræsentationen. Når Landsbyggefonden har godkendt helhedsplanen, kan projektet sættes i gang i foråret 2009.

Hjalte Aaberg

Morten Binder

Anette Laigaard

Else Sommer

bilag

[1.1. Helhedsplan](#)

[1.2. Budget for boligsocial handleplan](#)

[2. Baggrundsnotat om Landsbyggefonden](#)

