

Københavns Kommune

29. juni 2007
J.nr. 063-82

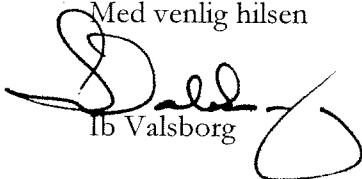
Statens bemærkninger til revisionen vedr. efterreguleringsoversigt
for Købehavns Kommune

Kære Nick Skovgaard

Vedlagt fremsendes notat med statens bemærkninger til revisionen vedr. efterreguleringsoversigterne for Købehavns Kommune.

Kommunen anmodes om at videreformidle statens bemærkninger til revisionen.

Med venlig hilsen



Ib Valsborg



Notat

29. juni 2007
5. Kontor, HLU/AHO
J.nr. 063-81

Bemærkninger til revisionen vedr. Københavns Kommune

Generelle bemærkninger

Staten skal anmode revisionen om generelt at efterse, at alle aktiver, herunder ejendomme der er udmatrikuleret i forbindelse med delingen, i efterreguleringen er værdisat efter de gældende regler.

I den forbindelse anmodes revisionen ligeledes om at efterse, at der i efterreguleringen i forhold til de oprindelige delingsaftaler er foretaget af- og nedskrivninger samt opskrivninger efter de gældende regler, herunder procedurebekendtgørelsens §§ 19, 24 og 25.

Statens skal bemærke, at der i en række tilfælde i delingsaftalerne er aftalt, at der skal foretages udmatrikulering af en ejendom, men at visse af disse udmatrikuleringer endnu ikke er gennemført i praksis. Revisionen anmodes derfor om at kontrollere, at der i forbindelse med efterreguleringen er taget højde for disse udmatrikuleringer, og at værdien af de ejendomme, der skal udmatrikuleres, er indregnet i de modtagende myndigheders andel af nettoformuen.

I henhold til procedurebekendtgørelsens § 25 stk. 4 skal der alene medtage pensionsforpligtelser for tjenestemænd, der er aktive pr. 1.1. 2007. Skulle nogle af de aktive tjenestemænd i forbindelse med tidligere omlægninger have en medfølgende forudsætning om pensionsdeling på deres ansættelsesforhold, skal værdien af denne deling fraregnes i den regnskabsmæssige opgørelse. Revisionen anmodes om at sikre sig, at dette er tilfældet.

Konkrete forhold

Offentlig ejendomsvurdering

Københavns Kommune har foretaget en efterregulering for alle ændringer i de opgavehenførbare aktiver, jf. side 2 i bilag A, "Efterreguleringsoversigt til staten". For grunde og bygninger er værdiansættelsen baseret på den offentlige vurdering pr. 1. oktober 2005.

Dette er ikke i overensstemmelse med § 24 i procedurebekendtgørelsen. Det følger af § 24, stk. 2, at der *ikke* skal ske en efterregulering for aktiver og passiver, der er indgået i beregningen af nettoformuen i forbindelse med delingsaftalen. Disse er endelig fordelt i forbindelse med delingsaftalen. Der foretages alene efterregulering for nye opgavehenførbare aktiver og passiver, der måtte være kommet til i 2006-regnskabet i forhold til regnskab 2004, jf. § 24, stk. 3. Dette indebærer, at der for ejendomme ikke skal korrigeres for af- og nedskrivninger samt opskrivninger, der er foretaget siden regnskab 2004. Revisionen bedes følge op på dette.

Immaterielle aktiver

Københavns Kommune har endvidere foretaget efterregulering for opgavehenførbare immaterielle aktiver. Imidlertid skal der som ovenfor anført alene foretages efterregulering for ændringer i de opgavehenførbare aktiver og passiver, der er indgået i beregningen af nettoformuen. Immaterielle aktiver har ikke indgået i beregningen af nettoformuen, da det ikke var obligatorisk i regnskab 2004 at medtage disse i balancen. Immaterielle aktiver skal derfor ikke indgå i efterreguleringen med tilhørende kompensationsbeløb. Efterreguleringen af immaterielle aktiver finder derimod sted efter § 26, stk. 2, således at disse overføres til den opgavemodtagende myndighed uden kompensation. Revisionen bedes ligeledes følge op på dette.

Værdiansættelse af aktiver

I forlængelse af ovenstående generelle bemærkninger vedr. værdiansættelsen mv. af aktiver bedes revisionen være særlig opmærksom på følgende bygninger:

- Christianshavns Gymnasium
- Rysensteen Gymnasium
- Ørestad Gymnasium