

Checkliste til miljøvurdering af lokalplanforslag ”Artillerivej Syd” med tilhørende kommuneplantillæg

Bilag 2

Scoping				Bemærkninger
Planens indvirkning på miljøet				
Miljøparametre	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold, der ikke vurderes yderligere	
A Befolkning og sundhed				
1. Indendørs støjpåvirkning	x			Der er – bortset fra trafikken – ikke virksomhed uden for området, som giver støjmæssige gener i lokalplanområdet, ligesom den anvendelse, der fastlægges i lokalplanen – boliger og serviceerhverv – ikke medfører støjgener i omgivelserne
2. Sundhedstilstand			x	Der planlægges ikke tiltag i området, som vil have sundhedsmæssige konsekvenser for de fremtidige brugere af området. Derimod vil fastlæggelse af rekreative områder, herunder muligheder for sejl- og rosportsaktiviteter samt bademuligheder alt andet lige have en positiv indvirkning på befolkningens sundhed – se pkt. A4.
3. Svage grupper (f. eks. handicappede)			x	Udbygning af et nyt kvarter i byen skal ske under hensyntagen til handicappede. I henhold til sædvanlig praksis stilles i lokalplanen krav om, at indretning af de ubebyggede arealer skal ske således, at bevægelseshæmmedes færdsel på arealerne tilgodeses. Svage grupper i øvrigt ses ikke at være berørt af planlægningen
4. Friluftsliv og rekreative interesser		x		Sikring af mulighed for søsportsaktiviteter i lokalplanens område V, fastlæggelse af en kanal med bademuligheder samt sikring af områder til udendørs aktiviteter ikke alene for de fremtidige brugere af området – men også for en bredere kreds af personer medfører en styrkelse af friluftslivet samt de rekreative interesser
5. Gener over for befolkningen	x			Opførelse af et bolig- og serviceerhvervsområde vil ikke i sig selv medføre gener over for befolkningen
B Biologisk mangfoldighed – flora og fauna				
1. Dyreliv	x			Der er ikke i det nedslidte havneområde dyreliv, som påvirkes af en gennemførelse af planen
2. Sjældne, udryddelsestruede el. fredede dyr, planter el. naturtyper	x			Der er ikke i det nedslidte havneområde dyr eller planter af den pågældende art.
3. Evt. nærliggende naturbeskyttelses- og fuglebeskyttelsesområder	x			Planen omfatter ikke natur- eller fuglebeskyttelsesområder
4. Habitatområder	x			Planen berører ikke habitatområder
5. Spredningskorridorer	x			Planen berører ikke spredningskorridorer
6. Naturbeskyttelse § 3	x			Planen berører ikke beskyttede naturområder i henhold til

Checkliste til miljøvurdering af lokalplanforslag ”Artillerivej Syd” med tilhørende kommuneplantillæg

				naturbeskyttelseslovens § 3
7. Grønne områder	X			Lokalplanen grænser op til Amager Fælled – se pkt. B9
8. Skovrejsning	X			Lokalplanområdet er ikke omfattet af skovrejsningsinteresser
9. Fredning		X		Lokalplanområdet grænser op til det fredede Amager Fælled, og en mindre del af lokalplanområdet berører det fredede område
10. Fredskov	X			Lokalplanområdet er ikke omfattet af fredskov
C Landskab og jordbund				
1. Landskabelig værdi	X			Der findes ingen landskabelige værdier i lokalplanområdet
2. Geologiske særpræg	X			Lokalplanområdet, der er et opfyldt areal, indeholder ikke landskabelige værdier
3. Jordforurening		X		Lokalplanområdet, der er tidligere losseplads og industriområde indeholder jordforurening
4. Risiko for forurening	X			De kommende aktiviteter indeholder ikke risiko for forurening af omgivelserne
5. Jordhåndtering og flytning		X		I forbindelse med gennemførelse af planen vil der være behov for bortgravning af jord, som kræver særlig håndtering
D Vand				
1. Overfladevand, herunder påvirkning af vandløb og vådområder	X			De aktiviteter, som lokalplanforslaget muliggør, medfører ikke påvirkning af overfladevand
2. Udledning af spildevand			X	Der afledes kun sanitært spildevand i lokalplanområdet, hvilket ikke vil få væsentlig betydning på det samlede billede i Københavns Kommune
3. Grundvandsforhold		X		Lokalplanområdet ligger i et område med begrænsede drikkevandsinteresser
4. Risiko for forurening af grundvandsressourcer			X	Lokalplanforslaget påregnes ikke at medføre risiko for forurening af grundvandet
E Luft				
1. Luftforurening (støv og andre emissioner)	X			En gennemførelse af planen forudsættes ikke at medføre luftforurening
2. Emissioner fra evt. trafik til og fra området			X	En gennemførelse af lokalplanen vil – med de foreslåede afværgeforanstaltninger – ikke medføre en væsentlig lokal forøgelse af trafikken.
F Støj				
1. Støj	X			Kommende aktiviteter forudsættes ikke at medføre støj i området
Vibrationer	X			Kommende aktiviteter forudsættes ikke at medføre vibrationer i området
G Trafik				
1. Trafikafvikling/belastning		X		En udbygning af området vil medføre et øget trafikal belastning med de miljømæssige konsekvenser, som dette indebærer.
2. Støj		X		Den øgede trafik i området vil medføre en øget støjbelastning lokalt af Artillerivej samt af Ørestads Boulevard
3. Energiforbrug			X	Øget trafik i området vil forudsætte øget energiforbrug lokalt. Det er imidlertid ikke ensbetydende med, at der generelt vil ske et øget energiforbrug til transport, da der er tale om et bynært område med rimelige alternative trafikale muligheder. Det er således sandsynligt, at der på regionalt plan vil ske en reduktion af energiforbruget til transport
4. Sikkerhed		X		Den øgede trafik vil alt andet lige medføre mindre sikkerhed for bløde trafikanter

Checkliste til miljøvurdering af lokalplanforslag ”Artillerivej Syd” med tilhørende kommuneplantillæg

5. Risiko for ulykker		X		Den øgede trafik vil medføre øget risiko for ulykker på Artillerivej
H Klimatiske faktorer				
1. Evt. påvirkning af klima	X			En gennemførelse af lokalplanen forudsættes isoleret set ikke at få indflydelse på klimaet
I Kulturarv				
1. Kulturhistoriske værdier	X			Der er ikke kulturhistoriske værdier i lokalplanområdet
2. Kirker	X			Der er ikke kirker i eller i nærheden af området
3. Fredede eller bevaringsværdige bygninger		X		Der er industribygninger i området, der er betegnet bevaringsværdige
4. Jordfaste fortidsminder, arkæologisk arv	X			Der er ikke kendskab til, at der i området skulle være særlige arkæologiske forekomster, og der er ikke jordfaste fortidsminder i området
J Ressourcer og affald				
1. Arealforbrug			X	Der er tale om at byudvikle et tidligere industri- og havneområde. Der er således ikke tale om at inddrage ubebyggede eller uberørte arealer til byformål.
2. Energiforbrug			X	Gennemførelse af lokalplanen vil medføre et øget energiforbrug i Københavns Kommune. Der er dog ikke tale om et forbrug, som adskiller sig fra andre områder med lignende anvendelser eller vil få væsentlig indvirkning på det samlede billede. Da der vil være tale om nybyggeri, vurderes energi til opvarmning at være lavere end i gennemsnitlige områder med tilsvarende anvendelse
3. Vandforbrug			X	Gennemførelse af lokalplanen vil medføre et øget vandforbrug i Københavns Kommune. Der er dog ikke tale om et forbrug, som adskiller sig fra andre områder med lignende anvendelse eller vil få væsentlig indvirkning på det samlede billede
4. Produkter, materialer, råstoffer			X	Gennemførelse af byggeri i området vil medføre et øget forbrug af materialer og råstoffer. Når området er etableret, vil der ikke være væsentlige forbrug af sådanne materialer
5. Kemikalier, miljøfremmede stoffer	X			En gennemførelse af lokalplanen skønnes ikke at ville medføre forøget anvendelse af kemikalier og øvrige miljøfremmede stoffer
6. Affald, genanvendelse			X	Gennemførelse af lokalplanen vil medføre øgede affaldsmængder i Københavns Kommune. Der er dog ikke tale om et forbrug, der adskiller sig fra andre områder med lignende anvendelse eller vil få væsentlig indvirkning på det samlede billede
K Visuel effekt				
1. Arkitektonisk udtryk		X		Skabelse af et nyt bykvarter i den sydligste del af Islands Brygge vil få indvirkning på de omgivende områder – herunder forholdet til Amager Fælled og Havnen
2. Lys og/eller refleksioner		X		Skabelse af et nyt bykvarter i den sydligste del af Islands Brygge vil få indvirkning på de omgivende områder – herunder forholdet til Amager Fælled og Havnen
L Sikkerhed				
1. Kriminalitet	X			Gennemførelse af lokalplanen skønnes ikke at få indvirkning på kriminalitet
2. Brand, eksplosion, giftpåvirkning		X		Gennemførelse af lokalplanforslaget skønnes ikke i sig selv at medføre farer for brand, eksplosioner eller giftpåvirkninger. Ca. 150 m syd for lokalplanområdet ligger en 80 bar naturgasledning. Ejeren af naturgasledningen vil blive hørt i forbindelse med offentliggørelse af lokalplanforslaget i henhold til sædvanlig praksis i forbindelse med lokalplanforslag, der ligger nærmere end 200 m fra et lokalplanområde.

Checkliste til miljøvurdering af lokalplanforslag ”Artillerivej Syd” med tilhørende kommuneplantillæg

M Socioøkonomiske effekter				
1. Påvirkning af sociale forhold			x	Lokalplanen danner grundlag for at opføre tidssvarende familieboliger og arbejdspladser inden for servicefagene. Lokalplanen vil ikke herudover påvirke sociale forhold
2. Påvirkning af erhvervsliv			x	En gennemførelse af lokalplanen vil medføre, at tilbageværende virksomheder i området må fraflytte. Der er allerede sket opkøb af disse virksomheder, som vil være fraflyttet, inden lokalplanen realiseres.