



Børne- og Ungdomsforvaltningen

Islands Brygge 37
2300 København S

25-01-2008

Sagsnr. 2008 -14327

Bestillerenheden

Att.: Bjarne Skovgaard Sørensen

**Administrativt hørings svar vedr. indstilling om: "Anlægsplan
2008 – 2011"**

Børne- og Ungdomsudvalget den 30. januar 2008.

Københavns Ejendomme har følgende bemærkninger til Indstilling dateret den 23.01.2008:

Til anlægsplanen for Børneplan II og strukturplanen skal Københavns Ejendomme bemærke, at selve kalkulationsgrundlaget bag de bygningsmæssige forslag er summarisk. Dette indebærer, at Københavns Ejendomme forbeholder sig ret til at realisere de ligeledes summarisk beskrevne ønsker til byggeprojekterne i indstillingen på en sådan måde, at de bevilgede anlægsrammer tages som givet og at indholdet i bygningsarbejderne tilpasses hertil. Københavns Ejendomme og Børne- og Ungdomsforvaltningen har allerede taget mange skridt til at optimere denne tilpasningsproces.

Købehavns Ejendomme skal endvidere gøre opmærksom på, at realiseringen af flere af projekterne, og især projektet på Jagtvejens Skole forudsætter ny lokalplan, hvilket vi ved at Børne- og Ungdomsforvaltningen er opmærksom på og arbejder med. Det er klart, at ændringer i lokalplanproceduren i forhold til de præmisser, som Børne- og Ungdomsforvaltningen har lagt til grund, vil kunne påvirke tidsplanen.

Der er generelt lagt en stram men realistisk tidsplan, som Københavns Ejendomme har medvirket til at udarbejde, hvilket indebærer at forskydninger i bestillerens godkendelse af dispositionsforslag m.v. i forhold til foreløbig tidsplan vil få konsekvenser for den endelige afvikling af projekterne.

På det foreliggende grundlag anses det for realistisk at gennemføre planlægning og projektering af arbejdet med daginstitutioner, der er omfattet af strukturtilpasninger indenfor den i bevillingen oplyste ramme.

Det anses også på det foreliggende grundlag realistisk at gennemføre planlægning og projektering af om- og nybygninger på de 5 sammenlagte skoler, indenfor den i bevillingen oplyste ramme.

Det skal bemærkes, at projekteringsydelsen for såvel daginstitutioner

Afdeling, Projekt

Gyldenløvesgade 15,3
Postboks 228
1502 København V

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 64 78

E-mail
cehans@kff.kk.dk

www.kk.dk

som skoler kun omfatter projektering frem til prissat projektforslag, der kan danne grundlag for anlægsbevillinger samt udbud af projekterne i totalentreprise.

I lyset af ovennævnte bemærkninger anser Københavns Ejendomme det ikke for påkrævet at tage forbehold for indstillingen.

Med venlig hilsen

Cecilie Therese Hansen
Leder i KEjd Projekt
Københavns Ejendomme