



KØBENHAVNS KOMMUNE

Kultur- og Fritidsforvaltningen
Københavns Ejendomme

Socialforvaltningen
De Centrale Kontorer
Bernstorffsgade 17
1577 København V

28-04-2010

Bestillerenheden
Att.: Claus Wolfke

Administrativt høringssvar vedr. indstilling om: "Anlægsbevilling til ombygning og indretning af Akutinstitutionen Kløvermarken, Kløvermarksvej 32, 2300 S".

Københavns Ejendomme har følgende bemærkninger til indstillingen:

På det foreliggende grundlag anses det for realistisk at gennemføre ombygning og renovering af Akutinstitutionen Kløvermarken, som beskrevet i indstillingen, inden for den afsatte økonomiske ramme.

Der er tale om en indvendig ombygning og istandsættelse af 2 bygninger. Desuden mindre arbejder på udearealerne.

Projektet er udarbejdet af HCM Arkitekter i samarbejde med SOF bestillerenhed og Københavns Ejendomme. Det skal dog bemærkes, at der på nuværende tidspunkt må tages forbehold for ejendommens tekniske stand, i det der ikke er foretaget destruktive undersøgelser. Vi har ikke p.t. kendskab til evt. asbest, råd, svamp og forekomster af PCB, hvorfor der tages forbehold for tidsplanen samt økonomien.

Det bemærkes desuden at i den nuværende projektfase er omfanget af myndighedskrav ikke endeligt fastlagt. Endeligt bemærkes det at Københavns Ejendomme i tilfælde af ugunstigt licitationsresultat forbeholder sig ret til at foretage kompenserende projektjusteringer i samarbejde med bestillerenheden.

Med venlig hilsen

Bent Tildestrup
Leder
Københavns Ejendomme

Projekt & Bygherre

Nyropsgade 1,5
Postboks 228
1502 København V

Telefon
33 66 33 66

Telefax
33 66 70 19

Direkte telefon
33 66 61 21

E-mail
btilde@kff.kk.dk

www.kk.dk