



Svar på spørgsmål vedrørende opgørelse af servicemål for lokalplaner

I forbindelse med ØU's behandling af indstilling om første anlægsoversigt 2021 den 16. marts anmodede Jakob Næsager (C) om, at det undersøges, om fremtidige opgørelser om overholdelse af servicemåltal for lokalplaner kan inkludere lokalplaner som behandles over et årsskifte.

Teknik- og Miljøforvaltningens svar på spørgsmålet er vedlagt.

19-05-2021

Sagsnummer i F2
2021 - 1517

Sagsnummer eDoc
2021-0134748



Besvarelse vedrørende opgørelse af servicemål for lokalplaner

18. maj 2021

Medlem af Borgerrepræsentationen Jakob Næsager (C) har på Økonomiudvalgets møde den 16. marts 2021 under pkt. 2 "Første anlægsoversigt 2021" stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Sagsnummer
2021-0130779
Dokumentnummer
2021-0130779-2

Spørgsmål

Kan fremtidige opgørelser over servicemåltal for lokalplaner inkludere lokalplaner, som behandles over et årsskifte?

Svar

Teknik- og Miljøforvaltningens servicemål for udarbejdelsen af lokalplaner og lokalplantillæg opgøres ud fra alle lokalplaner og lokalplantillæg, der er endeligt vedtaget af Borgerrepræsentationen siden sidste redegørelse.

Det har derfor ingen betydning, om der arbejdes med en lokalplan eller et lokalplantillæg hen over et årsskifte, da en sag kun medtages i redegørelsen én gang (ud fra hvornår den er endelig vedtaget).

Nedenfor redegøres for, hvordan servicemålene udregnes af forvaltningen.

De fire lokalplankategorier

Når Teknik- og Miljøforvaltningen påbegynder udarbejdelsen af et lokalplanforslag eller et tillæg til en eksisterende lokalplan, orienteres Teknik- og Miljøudvalget. I den forbindelse skriver forvaltningen, hvornår man forventer at forelægge lokalplanforslaget eller tillægget til endelig vedtagelse i Borgerrepræsentationen.

Vurderingen sker ud fra de besluttede servicemål, som fastlægger hvor lang tid, forvaltningen har til at udarbejde lokalplaner og lokalplantillæg, alt efter hvilken af de nedenstående fire kategorier, de tilhører.

Servicemål for de fire lokalplankategorier			
Kategori	Afklaring	Udarbejdelse af lokalplan/tillæg	I alt
Kategori 1: Enkle sager	10 uger	31 uger	41 uger

Plan, Analyse, Ressourcer og
CO2-reduktion
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Kategori 2: Ukomplekse sager	16 uger	48 uger	64 uger
Kategori 3: Komplekse sager	16 uger	48 uger	64 uger
Kategori 4: Meget komplekse sager	Aftalt tid	Aftalt tid	Aftalt tid

Aftalt tid

Aftalt tid betyder, at en lokalplan ikke følger de fastsatte servicemål, som fremgår ovenfor. Ved aftalt tid skal forvaltningen og bygherre dog stadig lægge en tidsplan, herunder en dato for forventet endelig vedtagelse i Borgerrepræsentationen.

Sager i kategori 4 er altid på aftalt tid. Sager i kategori 2 og 3 (og i sjældne tilfælde kategori 1) kan også komme på aftalt tid, hvis særlige årsager gør, at kategoriens sædvanlige servicemål ikke forventes at kunne overholdes.

At en sag kommer på aftalt tid, kan fx skyldes, at bygherre har vanskeligt ved at levere det nødvendige materiale til tiden eller ønsker mere tid til at arbejde med sagen. Der kan også stilles krav om aftalt tid i afklaringsfasen, hvis bygherre ikke formår at levere det nødvendige materiale til tiden, og det samlede servicemål derfor ikke kan overholdes.

Hvis tidsplanen skrider i en sag med servicemål, fx hvis Teknik- og Miljøudvalget må udskyde behandlingen af sagen, eller hvis udvalget undervejs i behandlingen sender forslaget tilbage til forvaltningen til yderligere bearbejdning, kommer sagen ikke på aftalt tid, men beholder sit servicemål.

Beregning og registrering af servicemål

Servicemålet beregnes fra tre uger efter, at bygherre har fået besked om, at forvaltningen er klar til at gå i gang med lokalplanarbejdet. De tre uger giver grundejer/bygherre mulighed for at forberede sig til det første møde med forvaltningen.

Servicemålet beregnes frem til, at Borgerrepræsentationen har vedtaget planforslaget endeligt.

Forvaltningen registrerer, hvornår lokalplanarbejdet er påbegyndt, og hvornår afklaringsfasen er afsluttet. Den næste fase, "lokalplanfasen", beregnes fra denne dato og frem til endelige vedtagelse i Borgerrepræsentationen. Der er således allerede ved opstart af lokalplanen lagt en tidsplan. Det kan først konstateres, om servicemålet for den enkelte sag er overholdt, når Borgerrepræsentationen har vedtaget lokalplanforslaget endeligt.

Svaret er offentligt tilgængeligt på kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør