



Amager Øst Lokaludvalg
Kvarterhuset lok. 417
Jemtelandsgade 3
2300 København S

Telefon
8232 5505
E-mail
LLI@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800176

Overborgmester Frank Jensen

Henvendelse til Overborgmester Frank Jensen vedr. PB43 på Amager

Udtalelse vedr. Prags boulevard 43

Det er med den største beklagelse, at Amager Øst lokaludvalg erfarer, at projektet Prags Boulevard 43 nu må lukke, da grunden de har lejet sig ind på er solgt til anden side.

Siden 2010 har 150 kreative mennesker haft den tidligere lakfabrik på Prags Boulevard 43 som kreativ platform og tilholdssted under navnet PB43. Stedets 6.400 m² og fire store bygninger har dannet rammen for et unikt tværfagligt samarbejde, der har resulteret i nytænkende projekter og produkter i tæt samspil med lokale og internationale partnere.

Med årene er PB43 blevet professionaliseret. Da ejendommen i foråret 2014 blev sat til salg, var PB43 derfor i stand til at byde et to cifret millionbeløb, finansieret via lån og private samarbejdspartnere, til at købe ejendommen med ønsket om at drive PB43 videre. Desværre er det endt med, at Akzo Nobel har valgt at sælge til anden side, nærmere bestemt til et firma, som vil oprette lagerhotel på grunden. Den 1. marts 2015 er det dermed slut for PB43 på sin nuværende lokalitet.

17-11-2014

Nedlæggelsen af projektet er et tab for lokalområdet og København. PB43 er et unikt kulturelt sted, der har tilført ressourcer og skabt liv i et belastet lokalområde. Gennem årene har stedet bidraget med at skabe arbejdspladser og et bedre socialt og kulturelt miljø lokalt. Samtidig har PB43 inspireret til at koble byudvikling med bæredygtighed i et strategisk perspektiv. Opsigelsen af PB43 fra Prags Boulevard 43 er desværre del af en større tendens, hvor de kreative og kulturelle vækstlag får stadigt sværere vilkår, idet byudviklingen med nye kontordomiciler og penthouse-lejligheder skubber de kreative miljøer ud af byens tidligere industriområder.

Sagsnr.
2014-0239746

Dokumentnr.
2014-0239746-1



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Øst Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnernes i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Vi er i lokaludvalget af den opfattelse, at Københavns kommune har gjort for lidt for at muliggøre, at Prags boulevard 43 har kunnet fortsætte.

Lokaludvalget har bl.a. andet i vores interne høringssvar på forslag til Kommuneplan for København 2011 bemærket at ” *vi ser positivt på omlægningen af de to tidligere industrielle rammer (J) på Amager Strandvej 20-64 og Strandlodsvej 30-44 til blandet erhverv (E). Vi ser desuden at de 3 områder imellem Prags Boulevard og Kløvermarken, der i planen ligeledes er fastsat til industri (J), hvor det er muligt ændres til blandet erhverv (E)*”.

I vores høringssvar vedr. kommuneplan 2011 understreger vi vores ønske i følgende bemærkning:”

I lokaludvalgets interne høringssvar gav vi en række forslag til omdannelser af rammer, der ville gøre det lettere, endsige attraktivt at udvikle Amager Øst på to markante områder..... Det andet område er det nuværende industriområde omkring Uplandsgade, Dalslandsgade og Prags Boulevard.

I vores høringssvar vedr. Kreative zoner afgivet d. 8.1.2014 fra Amager Øst Lokaludvalg udtaler vi:” *Afslutningsvis vil vi foreslå at der bliver etableret en ny kreativ zone i trekanten omkring Uplandsgade, Vermlandsgade og Laplandsgade, og Prags Boulevard 43*”.

Vi mener, at det er af stor betydning for byens udvikling, at kunne fasthold eksisterende projektet som f.eks. Prags boulevard 43 som en af mange muligheder iværksætterere mv. har for at kunne slå sig ned i byen. Vi mener også at dette er i overensstemmelse med kommuneplanstrategien for 2014, Den Sammenhængende By.

Konkret vil vi opfordre til, at man gør alt hvad der er muligt for at projektet Prags boulevard 43 kan fortsætte i Amager Øst bydel, således at der kan bygges videre på de erfaringer og det netværk der er skabt i bydelen.

Vi vil bede dig om at orientere BR om vores henvendelse og vi ser i øvrigt frem til at blive inddraget i den videre proces.

vh.

Ole Pedersen

Formand for Amager Øst lokaludvalg.