



## Notat

### Vedr. nedrivningssager på Hallandsgade 15 og Husumgade 46

Teknik- og miljøborgmesteren har den 12. august 2024, bedt forvaltningen svare på, hvorfor hhv. Hallandsgade 15 og Husumgade 46 ønskes nedrevet. Sagerne har fremgået af "Liste over nedrivningssager til teknik- og miljøudvalget".

#### **Hallandsgade 15**

Projektet på Hallandsgade er ikke en nedrivningssag, men omhandler derimod en tilbygning på eksisterende byhus.

Eksisterende ejendom er opført i 1880 og består af to etager samt udnyttet tagetage. Ejendommen er registreret med en middel bevaringsværdi (SAVE 4). Ejendommen indeholder seks boliger.

Ansøger har på nuværende tidspunkt ikke et konkret projekt. Ansøger har dog udtrykt ønske om at lave en én-etages tilbygning, som også vil indeholde boliger.

#### **Husumgade 46**

Eksisterende ejendom er opført i 1902 og består af tre etager. Ejendommen er registreret med en middel bevaringsværdi (SAVE 5). Ejendommen huser ét enkelt erhvervslejemål.

Ansøger oplyser, at de ønsker at nedrive ejendommen, da den er i dårlig stand. De oplyser også at bygningens grundareal eventuelt vil blive udnyttet som friareal med legemuligheder, cykelskur samt renovationskur.

Lena Kongsbach  
Vicedirektør

23-08-2024

Sagsnummer i F2  
2024 - 1109

Dokumentnummer i F2  
152031

Sagsnummer i eDoc  
2024-0016457

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452