

Den 23.marts 2009.03.22

**Københavns Kommune
Kultur- & Fritidsforvaltningen**

**Rådhuset
1599 København V**

**Kulturborgmester
Pia Allerslev**

Vedr.: Ajax` Klubhus - Ansøgning Klubhuspuljen.

Hermed fremsendes om støtte fra Klubhuspuljen jævnfør vedlagte ansøgningsskema.

Der vedlægges de ønskede bilag omfattende arbejdsopgaver og økonomi, samt tegninger.

Til orientering for sagen vedlægges tillige kopi af vor ansøgning af 8.sep. 2008 til Overborgmester Ritt Bjerregaard, og hendes svar herpå af 15.sep.2008, samt Kulturborgmester Pia Allerslev brev til os af 23.sep. 08.

Jævnfør vor positive korrespondance om sagen, håber vi, at man tager godt imod vor ansøgning, og håber på et møde snarest om sagen, og meget gerne om en tilkendegivelse inden vort 75 års Jubilæum, den 2.maj d.å.

Med venlig hilsen

Helge Bruus Jensen Formand
Ajax København
Enghavevej 90
2450 Kbh. SV

Bilag: Ovenfor nævnte Bilag

Kopi til: Mads Kamp Hansen
Carsten Haurum
Sagsbehandler Rasmus Møller



Klubhuspuljen – Ansøgningskema

Projektet	
Projektets navn	Klubhus – Ajax Kbh.- Bavnehøj Alle 30, 2450 Kbh. SV
Ansøger	
Foreningsnavn	Ajax København
Navn på projektansvarlig	Helge Bruus Jensen Fm. Ajax København
E-mail	helge@ajax.dk
Telefon	40556601
Om projektet	
Beskriv projektet (formål, målgruppe og projektbasis):	<p>Projektet er en opgradering af Ajax' Klubhus som er bygget ved frivillig arbejdskraft af Ajax-medlemmer i 1976-77.</p> <p>Formålet er, at sikre huset fra forfald grundet ælde, samt en sikring af et uvurderligt tilholdssted for klubbens mange ungdomshold i tilknytning til deres idrætslige aktiviteter, samt til socialt samvær og arrangementer.</p>
Projektets type (sæt kryds)	<input type="checkbox"/> Renovering og vedligeholdelse <input checked="" type="checkbox"/> Ombygning <input checked="" type="checkbox"/> Nybyggeri <input type="checkbox"/> Andet (beskriv):
Hvor stor en del af projektets økonomi omhandler vådrum/omklædning	<u>2-3</u> %
Brugere og lokalt engagement	
Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?	Ajax' mange medlemmer og forældre til årgangene 1-5 og 5-10 år bruger hus og område til socialt samvær.
Hvor mange heraf er under 25 år	Medlemmer jf. FOS registrering.
Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter	Ajax København er den store magnet for områdets mange unge som ønsker at drive sport. Ajax har også kontakt til skolerne i området.
Beskriv hvis foreningen gør en særlig indsats for at fremme idrættens sideeffekter fx i forhold til integration eller pigers deltagelse.	<p>Ajax er i gang med projekt for To-sproget børn, som er støttet af Københavns Kommune og Københavns Håndbold Forbund.</p> <p>Her er det væsentlig, at der etableres arrangementer af forskellig art; og til dette er der i klubhuset gode forhold, såvel inde som ude, hvor børnene kan udfolde sig.</p> <p><i>Klubhuset er en Oase på Vesterbro – placeret på en 10.000 kvadratmeter Grund, sammen med Børnehaven, Mini Ajax.</i></p>
Samlet projektbeløb	Udgifter jf. vedlagt kopi af brev af 8.09.08 – overslag kr. 700.000
Egen finansiering	Egenfinansiering 10% af investeringen kr 70.000
Ansøgt beløb (denne pulje)	kr 630.000
Finansiering, der p. t. mangler	Afventer Kommunens forventede tilsagn
Beskriv evt. andre ressourcer, der indgår i projektets økonomi	Egenfinansiering skaffes af Ajax København. Enten ved Økonomi eller ved frivillige ressourcer fra Ajax
Adressen	Ajax Klubhus, Bavnehøj Alle 30, 2450 Kbh. SV

Bydel	Vesterbro –Syd vest – Valby
Postnummer	2450 Kbh. SV
Beskriv ejerforhold for lokalerne:	Ajax København
Følgende bilag skal vedlægges ansøgningen	
<ul style="list-style-type: none">✓ • Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)✓ • Tidsplan for projektet✓ • Plantegninger, skitser eller lignende	
Bilag sendes til:	
Klubhuspuljen Fritid & Idræt Nyrupsgade 1, 3 sal 1602 København V	

Bilag til brev af 8.sep. 2008 til Ritt Bjerregaard
Vedr.: Renoveringsarbejder og udvidelse. Ajax Klubhus.

Liste over arbejder som ønskes udført:

- 1 Udvendige træ konstruktioner udskiftninger (råd) og maling
- 2 Tag vindskeder udskiftes og maling.
- 3 Tag utæt ved toiletbygning
- 4 Dør ved Anneks "hænger" rettes op/udskiftes.
- 5 Udvendig belysning udskiftes
- 6 *Indvendig:*
- 7 Vægge og lofter males
- 8 Rum-belysning udskiftes
- 9 EL-installationer renoveres til regulativ mæssig stand.
- 10 EL-opvarmning udskiftes til Varmpumpeanlæg.
- 11 Renovering af baderum og toiletter
- 12 Opgradering af Køkken incl. El-agregater
- 13 Supplering/fornyelse af diverse inventar
- 14 Udførelse af hus med "Uderum"

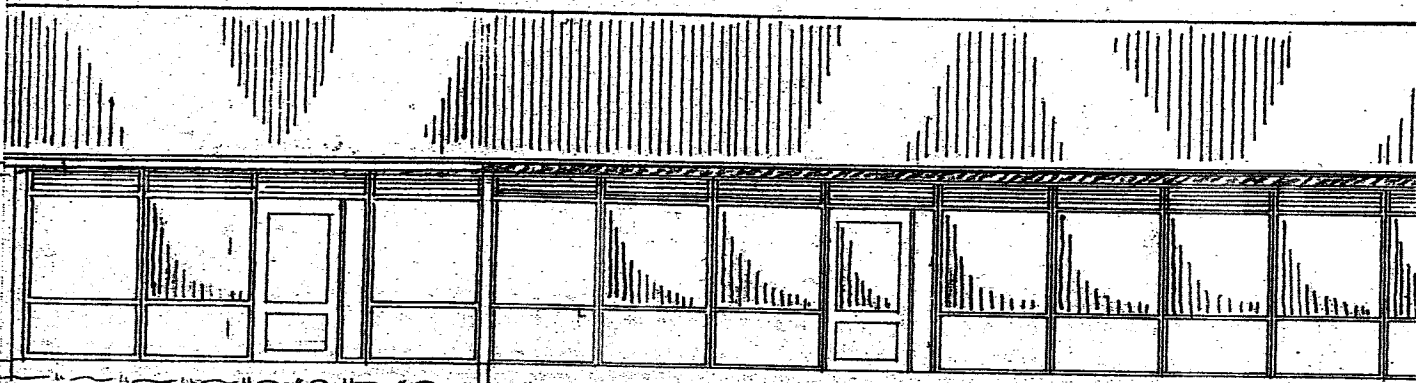
Omkostningerne ved de ovennævnte arbejder vil være meget vanskelig at prissætte da der er tale om en 30 år gammel bygning.

Når man går i gang er det ikke altid at den visuelle standard holder i "dybden".

Ved en vurdering af arbejderne kan er vi overslagsmæssig kommet til følgende omkostningerne incl. moms:

Arbejderne pkt. 1 til 13 overslag, kr. 250.000 – 300.000

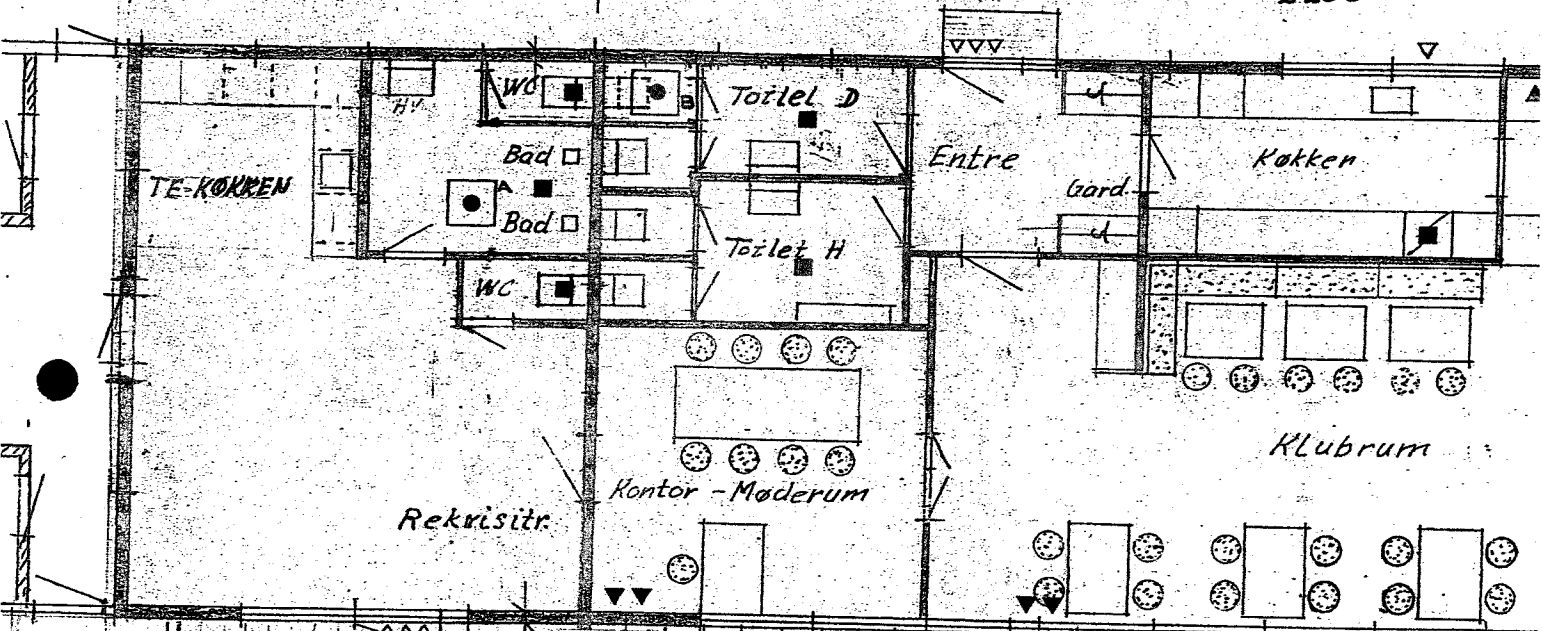
Arbejderne for uderum pkt. 14, overslagsmæssig, 46 kv.m, a` kr 9.000. = 400.000



Facade - vest
(Uden tilbygning)

638

2236



TERRASSE/UDERUM

SKYDEDØRE-opdelte

EVT. DØR

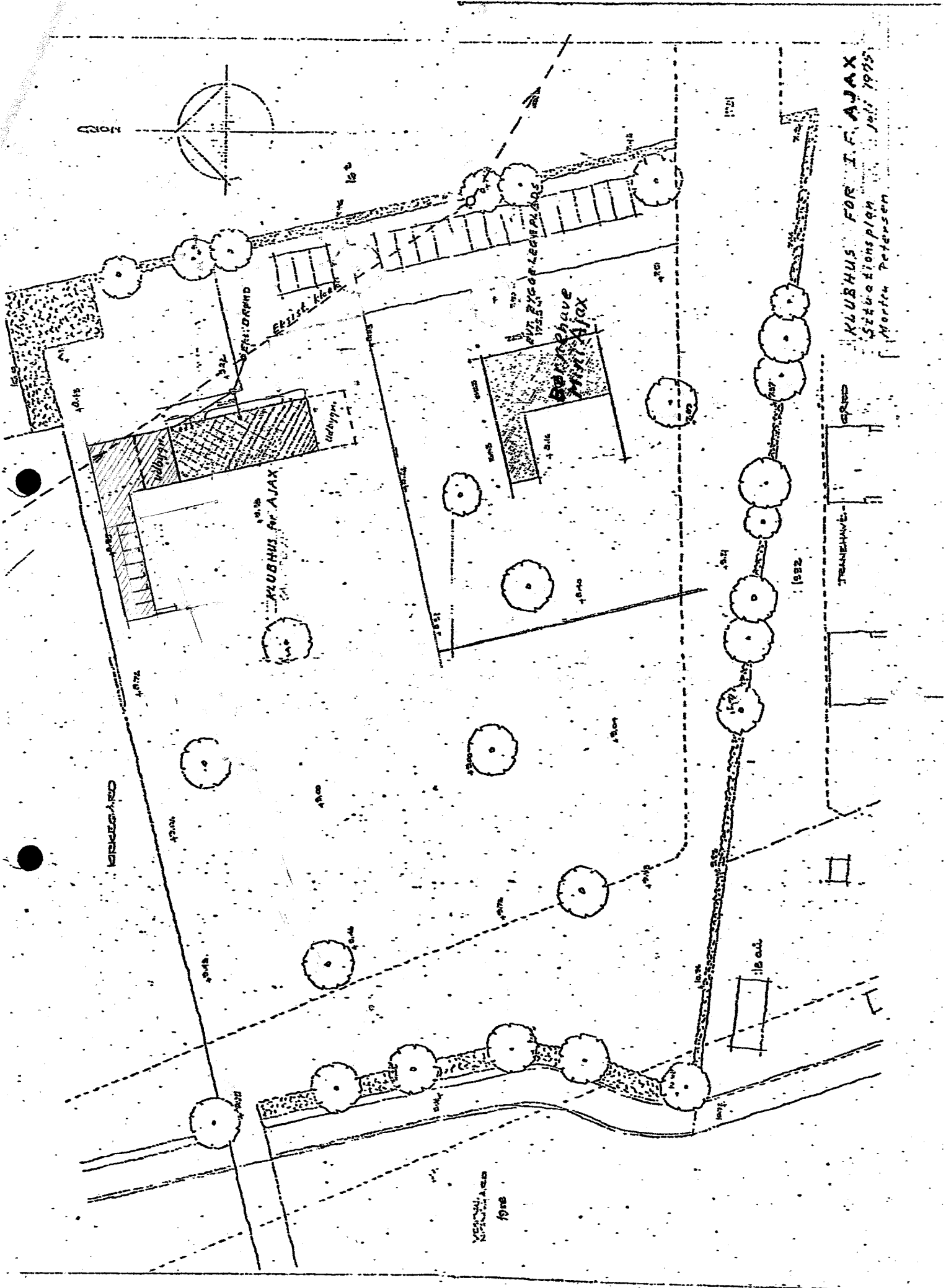
1150

900

Plan 1:100

Morten Petersen
Onsbjerg Allé 44
2730 Herlev - Tlf. 44 94 32 86

VERS
ilser



KLUBHUS FOR I.F. AJAX
 Sættedationsplan Juli 1995
 Morten Petersen

KØBENHAVNS KOMMUNE
Overborgmesterens kontor
Københavns Rådhus
1599 København V.

Kbh. den 8.sep. 2008

Att.: Overborgmester Ritt Bjerregaard.

På foranledning af Overborgmesterens officielle opfordring til at indsende ansøgninger om økonomiske bevillinger til forbedringer af nedslidte faciliteter, fremsendes hermed forslag til sådanne for Ajax Københavns **Klubhus**.

Ajax Københavns Klubhus er bygget ved frivillig arbejdskraft, og blev indviet 15. juni 1977.

Dette klubhus har været et stort aktiv for Ajax` store medlemskreds – såvel ungdom som seniorer, og ikke mindst Ajax` store sociale virke for Byområdets Ungdom.

Huset er bygget af træ elementer, på støbt fundament og med eternittag samt opvarmet med el radiatorer.

Huset trænger meget til renovering og forbedringer ligesom vi har ønske om en lille udvidelse, som vist på vedlagte tegning.

Ajax København har *75 års jubilæum den 2. maj 2009*, og vi håber, at vort KLUBHUS på denne dag kan fremstå i renoveret stand til modtagelse af de mange gæster, som uden tvivl vil komme og lykønske en af Danmarks ældste og mest markante Håndboldklubber.

Det er derfor vort håb, at Københavns Kommune vil støtte nærværende projekt, da huset trænger meget til forannævnte opgradering af Ajax` hjemsted.

Vedlagt en liste over arbejder som skal udføres, samt en tegning af omtalte udvidelse.

Med venlig hilsen

Ajax København
Enghavevej 90
2450 Kbh. SV

Helge Bruus Jensen
Formand

Bilag: Tegning af Klubhus, Terrasse/UDERUM (opr. Juli 1975)
Liste over arbejdsopgaver.