

## BYGNINGSFORNYELSE

**Ejeren** skal **selv søge om støtte** (frivillig byfornyelse).

Kommunen træffer på baggrund af ansøgning beslutning om bygningsfornyelse.

	Hvilke ejendomme	Hvilke arbejder / betingelser	Støtte
<b>Udlejning</b>	Installationsmangler i form af tidssvarende opvarmning, wc eller bad <i>eller</i> opført før 1950 og væsentlig nedslidt	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vedligeholdelsesarbejder</li> <li>- forbedringsarbejder</li> <li>- nedrivning</li> <li>- opførsel af mindre tilbygninger (mhp. etablering af wc/bad)</li>   <li>- Arbejderne skal sikre/ øge bevaringsværdien af de udvendige bygningsdele</li> <li>- Kondemnabile og sikkerhedsmæssige forhold skal afhjælpes</li> </ul>	<p>Støtteber. udgifter opdeles i:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Forbedringsudgifter <b>Indfasningstøtte</b> i max.10 År til nedsættelse af forbedringsforhøjelsen efter lejeloven</li>   <li>- Vedligeholdelsesudgifter <b>Kontant tilskud</b></li> </ul>
<b>Andelsboliger Ejerboliger</b>	Mangler tidssvarende opvarmning eller wc <i>eller</i> opført før 1950 og væsentlig nedslidt	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Istandsættelse af klimaskærm</li> <li>- Afhjælpning af kondemnabile forhold</li>   <li>- Istandsættelse skal sikre/ øge bevaringsværdien af de udvendige bygningsdele</li> <li>- kondemnabile og sikkerhedsmæssige forhold skal afhjælpes</li> </ul>	<p><b>Kontant tilskud</b> til :</p> <p><b>max.</b> ¼ af de støtteberettigede udgifter</p> <p><i>dog</i> op til <b>max. 1/3</b> til fredede og bevaringsværdige (1-4 i SAVE-registrering)</p>