

6. Idrætshaller i forbindelse med nye og udbyggede folkeskoler - Fællesindstilling BUU og KFF - UDSAT SAG (2010-75143)

Borgerrepræsentationen har besluttet, at der en gang årligt skal ske en vurdering af ved hvilke nye og udbyggede folkeskoler, der kan etableres en idrætshal.

INDSTILLING OG Beslutning

Kultur og Fritidsforvaltningen og Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget over for Økonomiudvalget anbefaler,

1. at udgifterne til en idrætshal ved den planlagte skole i Ørestad Syd indgår i forhandlingerne om budget 2011 og overslagsårene.

Børne- og Ungdomsudvalgets beslutning den 2. juni 2010:

Sagen blev udsat.

Problemstilling

Borgerrepræsentationen besluttede den 13. november 2008, at der ved udbygning af eksisterende skoler og ved etablering af nye skoler skal ske en vurdering af, om der skal etableres en egentlig idrætshal på skolen. Vurderingen skal indgå i de kommende års budgetforhandlinger. Borgerrepræsentationen besluttede samtidig, at dette sker ved, at Kultur- og Fritidsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget, forud for forhandlingerne om budgettet, udarbejder oplæg til Økonomiudvalget.

Oplægget fremgår af denne indstilling.

Løsning

Det er muligt at etablere en idrætshal i følgende skoleprojekter:

- Den planlagte skole i Ørestad Syd
- Udbygningen af Kirkebjerg skole

Etablering af en idrætshal ved skolen i Sydhavn blev behandlet i forbindelse med budget 2010, men der blev ikke afsat midler til projektet. På nuværende tidspunkt er skoleprojektet så langt fremme, at det ikke længere er muligt at etablere en idrætshal i tilknytning til skolen. I stedet undersøges mulighederne for at etablere andre former for idrætsfaciliteter ved skolen i Sydhavn.

Københavns Ejendomme vurderer, at en idrætshal kan etableres for omkring 25.000 kr./ m² (p/1 2010). Dermed koster en dobbelt gymnastiksal på 800 m² i størrelsesordenen 20 mio. kr. Anlægsudgiften for en idrætshal på ca. 2.000 m² er i størrelsesordenen 50 mio. kr., hvilket er en merudgift på 30 mio. kr.

Den planlagte skole i Ørestad Syd

Børne- og Ungdomsudvalget har et budgetønske for 2011-2013 om at etablere en ny 3- sporet skole med idrætsprofil i Ørestad Syd. Der arbejdes med at etablere en idrætshal i forbindelse hermed.

Skolen skal placeres på nabogrunden til multiarenaen.

Der er p.t. ingen idrætsfaciliteter i Ørestad, selvom der bor knap 9.000 i bydelen. Når Ørestad er fuldt udbygget, vil den rumme 25.000 beboere og 70.000 arbejds- og studiepladser.

Økonomi

Idrætshallen forventes at koste i alt 54 mio. kr. Heraf går 4 mio. kr. til køb af byggeret til hallen.

Der er endnu ikke afsat midler til hverken skolen eller idrætshallen. Under forudsætning af, at der afsættes anlægsmidler til skolen - og dermed også midler til en dobbelt gymnastiksal - skal der for at etablere en idrætshal afsættes yderligere 34 mio. kr.

Der mangler en løsning på parkeringsproblematikken, da der i Ørestad arbejdes med en speciel løsning for parkering. Det er endnu ikke afgjort, men kan medføre flere udgifter i projektet. En afgørelse forventes, inden en eventuel projektering påbegyndes i 2011.

Hvis parkeringsdelen medfører flere udgifter, vil merudgifterne indgå som et ønske til budget 2012.

Udbygning af Kirkebjerg Skole

Kirkebjerg Skole skal udvides med 1 spor. Det er muligt at etablere en mindre hal til basketball mv. på i alt 800 m² i området, som også kan anvendes af idrætsforeninger m.fl. Skolen har den idrætsskapacitet, som er nødvendig for udbygningen, hvorfor der ikke er besparelser på skoleprojektet, som kan finansiere denne hal.

Etableringen af hallen vil medføre, at skolens fodbolddbane må nedlægges. Desuden er der tilstrækkeligt med idrætsfaciliteter i lokalområdet. Skolen har tilkendegivet, at den ikke ønsker fodbolddbanen nedlagt. På den baggrund kan forvaltningerne ikke anbefale projektet.

Økonomi

En hal på 800 m² vil koste omkring 20 mio. kr. at etablere. Midlerne kan periodiseres med 6 mio. kr. i 2011, 6 mio. kr. i 2012 og 8 mio. kr. i 2013.

Der er med indstillingen gjort op med Medlemsforslag om nybyggeri i Ørestad Syd (2009-172827), vedtaget i BR den 10.12.2009.

Økonomi

Kultur- og Fritidsforvaltningen og Børne- og Ungdomsforvaltningen anbefaler, at der findes midler til at etablere en idrætshal ved den planlagte skole i Ørestad Syd. Midlerne skal findes i budget 2011 og overslagsårene på følgende måde.

Udgifter pr år. i 1.000 kr.	2011	2012	2013	2014	I alt
-----------------------------	------	------	------	------	-------

Skolen i Ørestad Syd	6.000	12.000	16.000	0	34.000
I alt	6.000	12.000	16.000	0	34.000

Hertil kommer årlige driftsudgifter til idrætshallen på ca. 1,5 mio. kr. i 2012 og 3 mio. kr. fra 2013 og frem. Det forventes, at Kultur- og Fritidsforvaltningen får ansvaret for at drive den færdige idrætshal.

Videre proces

Henvises til forhandlingerne om budget 2011.

Carsten Haurum

Else Sommer

bilag

