

12. Tillæg til helhedsplan for Folehaven - Fællesindstilling til TMU, BUU (2010-80339)

Godkendelse af tillæg til boligsocial helhedsplan for Folehaven, Valby, 2010 - 2012 og den kommunale medfinansiering.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen samt Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget samt Børne- og Ungdomsudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at godkende tillægget til den boligsociale helhedsplan for Folehaven (bilag 1)

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller overfor Børne- og Ungdomsudvalget,

2. at Børne- og Ungdomsforvaltningen yder medfinansiering til projektet svarende til 30.000 kr. i form af vikardækning til værestedet.

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget,

3. at Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at foretage mindre ændringer i projektet, herunder økonomiske.

Problemstilling

Det landspolitiske boligforlig (mellem VKR og O) fra 2006 gav bl.a. mulighed for at almene boligafdelinger kunne søge Landsbyggefonden om tilskud til sociale og forebyggende indsatser i problemramte afdelinger (boligsociale helhedsplaner og huslejenedsættelse). På landsplan blev i alt afsat 2,2 mia. i årene 2006 - 2010. Ifølge Landsbyggefondens regulativ om tilskud til sociale og forebyggende indsatser i problemramte afdelinger skal de boligsociale helhedsplaner godkendes i den kommune, hvor afdelingen er beliggende.

Løsning

Tillægget er en styrkelse af den eksisterende boligsociale helhedsplan. Tillægget indebærer bl.a. at projektet styrkes ved at ansætte to medarbejdere på fuldtid samt at der ansættes en studentermedarbejder.

Følgende indsatsområder er blevet styrket og udspecificeret (kan ses uddybet i bilag 1):

- *Værestedet*: Med de nye medarbejdere skal det sikres, at der er åbent tre dage om ugen, samt at der planlægges aktiviteter sammen med de unge, så de opnår ejerskab til stedet.
- *Aktiviteter for børn og unge*: Der skal laves opsøgende arbejde overfor foreninger, skolen, biblioteket, ungdomsskolen, dansk flygtningehjælp mv, med henblik på i fællesskab at udvikle relevante aktiviteter.
- *ForeningsGuiderne*: Foreningsguiderne går ud på at samle en gruppe frivillige, som skal hjælpe børn og unge fra lokalområdet med at finde fritidsinteresser og fritidsjob.

Teknik- og Miljøforvaltningen koordinerer Københavns Kommunes indsatser i de boligsociale helhedsplaner. Der kan opstå mindre ændringer i helhedsplanerne der løber over flere år. Der kan

derfor være behov for at kunne justere i helhedsplanerne undervejs fagligt og administrativt. Teknik- og Miljøforvaltningen sikrer, at dette vil ske i samarbejde med de relevante og berørte forvaltninger.

Økonomi

Boligorganisationen 3B har fået foreløbigt støttetilsagn fra Landsbyggefonden til Folehaven på 810.000 kr. Midler fra Landsbyggefonden kræver medfinansiering på minimum 25 % af det samlede beløb, hvilket giver et minimumskrav om medfinansiering på 270.000 kr. Medfinansieringen kan komme fra boligorganisation, boligafdeling, kommune og andre puljer.

Tillægget er medfinansieret med følgende midler:

- Børne- og Ungdomsforvaltningen: 30.000 kr. i form af medarbejdertimer til vikardækning i værestedet.
- Boligorganisationen 3B: 240.000 kr.

I alt 270.000 kr., heraf kommunal medfinansiering 30.000 kr.

Videre proces

Tillægget til helhedsplanen for Folehaven skal forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Børne- og Ungdomsudvalget samt Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen. Efter aftale med Landsbyggefonden bliver tillægget kun behandlet i fagudvalgene, inden det sendes til Landsbyggefonden med forbehold for endelig politisk godkendelse i Borgerrepræsentationen. Når Landsbyggefonden har godkendt tillægget til helhedsplanen, kan udvidelsen af aktiviteterne igangsættes, forventeligt i januar 2011.

Hjalte Aaberg

Else Sommer

bilag

- [1. Tillægsansøgning til boligsocial helhedsplan Folehaven](#)
- [2. Høringssvar til tillægsansøgning til boligsocial helhedsplan Folehaven](#)
- [3. Baggrundsnotat til Fællesindstillingen, LBF 2010 midler](#)

