



KØBENHAVNS KOMMUNE

Kultur- og Fritidsforvaltningen

Københavns Ejendomme

Hørings svar

Socialforvaltningen

Bernstorffsgade 17, 5.sal

1592 København V

Bestillerenheden

Att: Bente Tange

18-10-2011

Sagsnr.

2011-140038

Dokumentnr.

2011-742950

Sagsbehandler

Susanne Hansen

Administrativt høringssvar vedrørende indstillingen, Renovering af § 108 botilbud til hjemløse, Mændenes Hjem, Lille Istedgade 2, Kbh. V og Kirkens Herberg, Hillerødgade 64, Kbh. N.

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

1. Økonomi: Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

at myndighedsbehandlingen ikke medfører krav om ændringer i projektet, som er væsentlig fordyrende.

at rådskaden i Mændenes Hjem på 4.sal i trappeopgangen ikke er mere omfattende end forundersøgelserne/stikprøverne foreskriver.

Baggrund: Mændenes Hjem har siden ultimo år 2010 haft kendskab til en omfattende rådskade i trappeopgangen på 4.sal. Rådskaden blev på daværende tidspunkt undersøgt og prissat. Efterfølgende er der foretaget yderligere prøver, kikkertundersøgelse og prissætning, men hele konstruktionen er ikke blevet blotlagt.

2. Tid: Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

at myndighedsbehandlingen forløber med den forventede sagsbehandlingstid og ikke medfører krav om ændringer i projektet, som forlænger tidsplanen væsentligt.

3. Øvrige bemærkninger: Mændenes Hjem ønsker at genhuse bofællesskabet/beboere på øvrige etager i Mændenes hjem, Lille Istedgade 2. Kirkens Korshærs Herberg på Hillerødgade 64 ønsker at genhuse deres beboer udenfor adressen på Hillerødgade.

at Mændenes Hjem inden byggestart har flyttet nuværende beboere, og fysisk flytning har fundet sted.

at Kirkens Korshær har fundet en løsning for de beboere, der skal genhuses, og at de inden renovering af beboerværelserne har flyttet nuværende beboere, og fysisk flytning har fundet sted.

Projekt & Bygherre

Nyropsgade 1,5.sal
1602 København V

Telefon
3366 6538

Mobil
2637 0184

E-mail
j535@kff.kk.dk

EAN nummer
5798009781642

www.kejd.dk

Dato for afklaring af forudsætninger med videre:

KEjd forventer at de udtrykte forudsætninger med videre i dette høringsvar, vil være afklaret når genhusningen er på plads, rådska-den er blotlagt og byggetilladelsen som forventeligt modtaget inden for den seks ugers periode. Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for, at Socialforvaltningen snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen

Bent Tildestrup

