



Til Økonomiudvalget

09-01-2012

Notat vedrørende lokalplan "Kraftværkshalvøen" med tilhørende tillæg til kommuneplanen i relation til Teknik- og Miljøudvalgets beslutning på mødet den 12. december 2011

Sagsnr.
2011-50747

Dokumentnr.
2012-23459

Sagsbehandler
Peter Juul Nielsen

Redegørelsen

I lokalplanens redegørelsesdel er det beskrevet at der forventes etableret 2 ovnlinjer som hver har en kapacitet på 30 – 35 tons affald pr. time. Det anføres, at den endelige kapacitet ikke er besluttet ligesom dimensionerne på anlægget. I planbestemmelserne og VVM er der taget udgangspunkt i det maksimale anlæg. Det er meningen at udnytte den store tagflade til rekreative funktioner, herunder en skibakke. Endvidere beskrives mulighederne for at etablere et affaldssorteringsanlæg, der forventes etableret i anlæggets lavere bygningsdele.

Lokalplanens bestemmelser

I henhold til § 4, stk. 1, pkt. c vedrørende anvendelsen bestemmes det, at der må opføres et anlæg med en kapacitet på op til 70 tons affald pr. time, og at der inden for bygningsvolumenet må indrettes et sorteringsanlæg, inklusiv et anlæg til oparbejdning af husholdningsaffald.

I henhold til § 6, stk. 1, pkt. d er der fastsat maksimums- og minimumshøjder for bygningen, hvilket giver mulighed for at tilpasse bygningen til den konkrete indretning.

Lokalplanen muliggør på den baggrund et maksimalt anlæg, men er ikke til hinder for opførelse af et anlæg med en mindre forbrændingskapacitet og mere vægt på sortering og genbrug.

Teknik- og Miljøudvalget – den 12. december 2011

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. december 2011 blev det besluttet, at lokalplanforslag for "Kraftværkshalvøen" konsekvensrettes i overensstemmelse med Teknik- og miljøudvalgets beslutning i sagen om Låneramme for nyt forbrændingsanlæg I/S Amagerforbrænding.

Konsekvensrettelserne skal ske således at,

- Det fremgår af lokalplanforslaget, at lokalplanforslaget muliggør etablering af et fremtidigt affaldsforbrændingsanlæg, og at lokalplanforslaget således ikke udgør en beslutning om anlæggets art og / eller størrelse / kapacitet.

- Der ved henvisninger til størrelse, kapacitet og effekter af et eventuelt nyt forbrændingsanlæg til Amagerforbrændingen tilføjes, at der er tale om maksimale størrelser, som kan blive mindre.
- Samt at beskrivelsen af et nyt forbrændingsanlæg i lokalplanforslagets redegørelsesdel – herunder på side 7-9 under overskriften ”Den nye Amagerforbrænding” - konsekvensrettes, så det fremgår af teksten, at der er tale om et projekt udarbejdet af Amagerforbrændingen, som ikke er besluttet, og som kan få en mindre størrelse / kapacitet end beskrevet.”

Konklusion

Lokalplanen muliggør det af Amagerforbrænding I/S ønskede anlæg, men et mindre anlæg med en lavere forbrændingskapacitet og med vægt på genanvendelse kan også etableres, indenfor rammerne af lokalplanens bestemmelser.

I relation til Teknik- og Miljøudvalgs beslutning skal lokalplanen konsekvensrettes i overensstemmelse hermed. I indstillingen/hvidbogen er det anført, at øvrige ændringer foretages af forvaltningen, når Borgerrepræsentationen har truffet en beslutning herom.