



Orientering

Til Teknik- og Miljøudvalget

Opsigelse af lejeaftaler i forbindelse med BR-beslutning om finansiering og tidsplan for udrulning af sorteringpunkter

Resume

Dette notat orienterer Teknik- og Miljøudvalget om, at forvaltningen har opsagt 101 lejede parkeringspladser, som konsekvens af at der skal etableres færre sorteringspunkter jf. BR-beslutning den 6. marts 2025, hvilket medfører, at projektet til at leje erstatningsparkeringspladser (TM013) reduceres med 3,5 mio. kr. Der fremgår af BR-sagen, at der skal opsiges 115 pladser, men på nuværende tidspunkt er der kun sikkerhed for, at 101 pladser skal opsiges. Udrulningen af sorteringspunkter foregår fortsat, og opstår der mulighed for at opsiges yderligere pladser (op til i alt 115), vil forvaltningen løbende gøre det.

Sagsfremstilling

Den 6. marts 2025 godkendte Borgerrepræsentationen en indstilling vedrørende udrulningen af sorteringspunkter. Her blev det besluttet at nedskalere indsatsen for etablering af sorteringspunkter fra 530 til i alt 362.

Denne beslutning medfører, at der på nuværende tidspunkt er en overskudskapacitet af lejede private erstatningsparkeringspladser, da der allerede er lejet erstatningsparkeringspladser på lokationer, hvor der ikke skal være sorteringspunkter alligevel (jf. TM013 fra Budget 2024, hvor der afsættes finansiering til at leje 425 erstatningspladser).

Det fremgår af indstillingen, at konsekvensen af at nedskalere antallet af sorteringspunkter til 362 er, at der skal opsiges 115 pladser, hvilket betyder, at der reduceres med 3,5 mio. kr. fra TM013-bevillingen fra 2025 til 2028. Tallet er beregnet ud fra en gennemsnitspris for, hvad det koster at leje parkeringspladser.

I bilag 4 i indstillingen fremgår det, at tallet 115 er et "foreløbigt estimat", men dette fremgår ikke i selve indstillingen.

Det viser sig på nuværende tidspunkt, at der kun er 101 lejede pladser, som man med sikkerhed ved, er i overskud, og dermed er der en difference på 14 pladser ift. BR-beslutningen.

Lejeaftalerne opsiges med én måneds varsel ved udgangen af marts 2025 og ophører dermed pr. 1. maj 2025.

24-04-2025

Sagsnummer I F2
2025 - 6690

Dokumentnummer i F2
193667

Sagsnummer eDoc
2025-0095915

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

Økonomi

Det fremgår af BR-sagen, at økonomien hvad angår de 115 pladser ser således ud, hvilket betyder, at er fjernet i alt 3,5 mio. kr. fra projektet fra 2025 til 2028:

Bevilling (nr. og navn)	Indtægt (I) / Udgift (U)	2025	2026	2027	2028	Samlet
1000 - Ordinær drift (leje af erstatningsparke-ringspladser)	U	-660	-1.132	-1.132	-556	-3.480

Forvaltningen har opsagt lejeaftaler for 101 pladser jf. bilag 1, hvorved der fjernes udgifter i projektet for i alt 3,1 mio. kr. fra 2025-2028. Det betyder, at der er en samlet difference på 405.000 kr. i og med at der kun kan fjernes 101 i stedet for 115 pladser på nuværende tidspunkt.

Bevilling (nr. og navn)	Indtægt (I) / Udgift (U)	2025	2026	2027	2028	Samlet
1000 - Ordinær drift (leje af erstatningsparke-ringspladser)	U	-660	-960	-960	-495	-3.075

Forvaltningen forventer at ville kunne håndtere dette indenfor projektets rammer.

I bilag 1 vises de konkrete lokationer hvor pladserne opsiges.

Forvaltningen har pr. 31. marts 2025 opsagt lejeaftalerne for de 101 pladser, som er oplyst i bilag 1. Alle sorteringspunkter er ikke etableret endnu. Hvis det viser sig, at der opstår yderligere overskud af lejede erstatningspladser, når de resterende sorteringspunkter etableres, vil forvaltningen opsiges lejeaftalerne løbende mhp. at lukke differencen på 14 pladser.

Lena Kongsbach
Vicedirektør



Notat

Bilag 1 - Oversigt over opsagte pladser

Nedenfor ses en tabel, der viser, hvor de 101 parkeringspladser er opsagt. Samtidig fremgår antallet af pladser, der fortsat bibeholdes på de respektive lokationer.

Amager Vest	Antal opsagt	Ny total
Hørgården Amagerfælledvej	15	0
Kvickly Sundby Englandsvej	9	2
Bispebjerg		
P-kælder Gråspurvevej	5	15
P-kælder Musvågevej	5	10
Lygten P Bygmestervej	5	10
Terrænparkering Dortheavej	15	0
Indre By		
Vesterport P-kælder Nyropsgade	2	53
Nørrebro		
Københavns Professionshøjskole Sigurds-gade	9	41
Vanløse		
Kronen Vanløse Torv	8	0
Valby		
Jobcenter Gammel Køge Landevej	25	49
Vesterbro		
Sagahus Vesterbrogade	3	33
Total opsagte	101	

08-04-2025

Sagsnummer I F2
2025 - 6690

Dokumentnummer i F2
189986

Sagsnummer eDoc
2025-0095915

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452