



Notat

Til Teknik- og Miljøudvalget

Mellemoplag af jord forud for åbning af Lynetteholms fase 2

18-03-2025

Sagsnummer I F2
2025 - 4738

Dokumentnummer i F2
185788

Sagsnummer eDoc
2025-0074241

Resume

For at sikre kapacitet til håndtering af overskudsjord er der etableret en række mellemoplag i København forud for åbning af Lynetteholms fase 2. Notatet giver en status på mellemoplagene af overskudsjord og orienterer om en kommende projektændring, der bidrager til at sikre kapaciteten.

Sagsfremstilling

Jordkapacitetsproblematikken

Teknik- og Miljøforvaltningen har siden 2012 stået for deponering af forurenede jord i Nordhavnsdepotet. Depotet blev fyldt op i november 2020, og de mængder jord, der er modtaget siden da, er midlertidigt oplagret oven på det fyldte depot. Oven på depotet ligger ca. 4,5 mio. ton forurenede jord i mellemoplag. Ligeledes har By & Havn drevet et opfyld af uforurenede jord i Nordhavn, hvor der siden 2020 er midlertidigt oplagret ca. 2 mio. ton uforurenede jord der skal flyttes, inden Københavns Kommune overtager arealet.

Teknik- og Miljøforvaltningen har desuden givet By & Havn tilladelse til at anvende ca. 150.000 m² af et ubebygget areal ved Kløverparken ud mod Prøvestenskanalen til mellemoplag af op til 2 mio. ton uforurenede jord.

For at sikre tilstrækkelig kapacitet har Teknik- og Miljøforvaltningen og By & Havn vurderet, at der behov for at finde plads til yderligere 0,6 mio. ton forurenede jord forud for åbning af Lynetteholms fase 2.

Projektændring for modtageanlæg Lynetteholm

By & Havn har for at dække kapacitetsbehovet en projektændring undervejs for Lynetteholm. Projektændringen indebærer en stigning i mellemoplaget af forurenede jord ovenpå fase 1 med 0,6 mio. ton fra ca. 1 mio. ton til ca. 1,6 mio. ton forurenede jord. Højden af mellemoplaget ændres fra kote 8 til kote 20, og varigheden af mellemoplaget forlænges fra 1 år til 3 år efter slutfærdigelse. Dette betyder, at mellemoplaget forventes slutfærdiget i 2026 og fuldt afviklet senest i 2029.

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

Trafikstyrelsen er VVM- og godkendelsesmyndighed for projektændringen. Teknik- og Miljøforvaltningen er berørt myndighed og tilsynsmyndighed.

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at projektændringen sikrer det resterende kapacitetsbehov forud for Lynettenholms fase 2.

Mellemoplaget vil blive håndteret miljømæssigt forsvarligt. De visuelle gener vil være begrænsede, da oplaget befinder sig i passende afstand til beboelse.

Forventet afvikling af mellemoplag af jord

Efter Lynetteholms fase 2 åbner, vil alle mellemoplagene af jord blive løbende afviklet frem mod 2029.

Mellemoplagene af uforurenet jord og forurenet jord i Nordhavn og på Kløverparken forventes afviklet inden 2028.

Lena Kongsbach
Vicedirektør