
Fra: TMFKP BPM OBY Rådhusbestillinger

Sendt: 6. februar 2025 14:52

Til: Niels P. Ravn (Borgerrepræsentationen); Line Ervolder (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar til Line Ervolder og Niels P. Ravn vedr. tomt område ved Den Kongelige Opera. eDoc-sag: 2025-0039178.

Kære Line Ervolder (C) og Niels P. Ravn (C)

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed, fremsender jeg svar på dit spørgsmål af 30. januar 2025 om tomt område ved Den Kongelige Opera.

Med venlig hilsen

Kristian Dan Vestergaard

Specialkonsulent
BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende tomt område ved Den Kongelige Opera

Medlemmer af Borgerrepræsentationen Line Ervolder (C) og Niels P. Ravn (C) har den 30. januar 2025 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Inden den nye Operapark og det underjordiske parkeringsanlæg åbne, lå der nord for selve operabygningen et parkeringsanlæg med anslået 300 parkeringspladser i niveau.

Området ligger i dag øde hen og omfatter kun et busstoppested.

1. Hvem ejer det område, der er beliggende ud for den nordlige side af Operahuset?
2. Har forvaltningen kendskab til, om der er planlagt nogen form for anlægsarbejde på området?
3. Har forvaltningen kendskab til, om der forefindes nogen form for planer for områdets anvendelse?

Svar

1. Området bestående af matriklerne 609, 610 og 611, Christianshavns Kvarter er ejet af A.P. Møller og hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal (se vedlagt kort).
2. Forvaltningen har modtaget en planmæssig forespørgsel om konstruktion på betonplatform i havnebassin udfor matr. 611, Christianshavns Kvarter". Forvaltningen har ikke kendskab til planlagt anlægsarbejde på området.
3. Matriklerne 609, 610 og 611, Christianshavns Kvarter er omfattet af lokalplanen Holmen II. Området er udlagt til boliger. De pågældende matrikler er markeret som fredet område og må jf. "Holmen II tillæg 5", § 6, stk. 5, umiddelbart ikke ændres.

06-02-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 2634

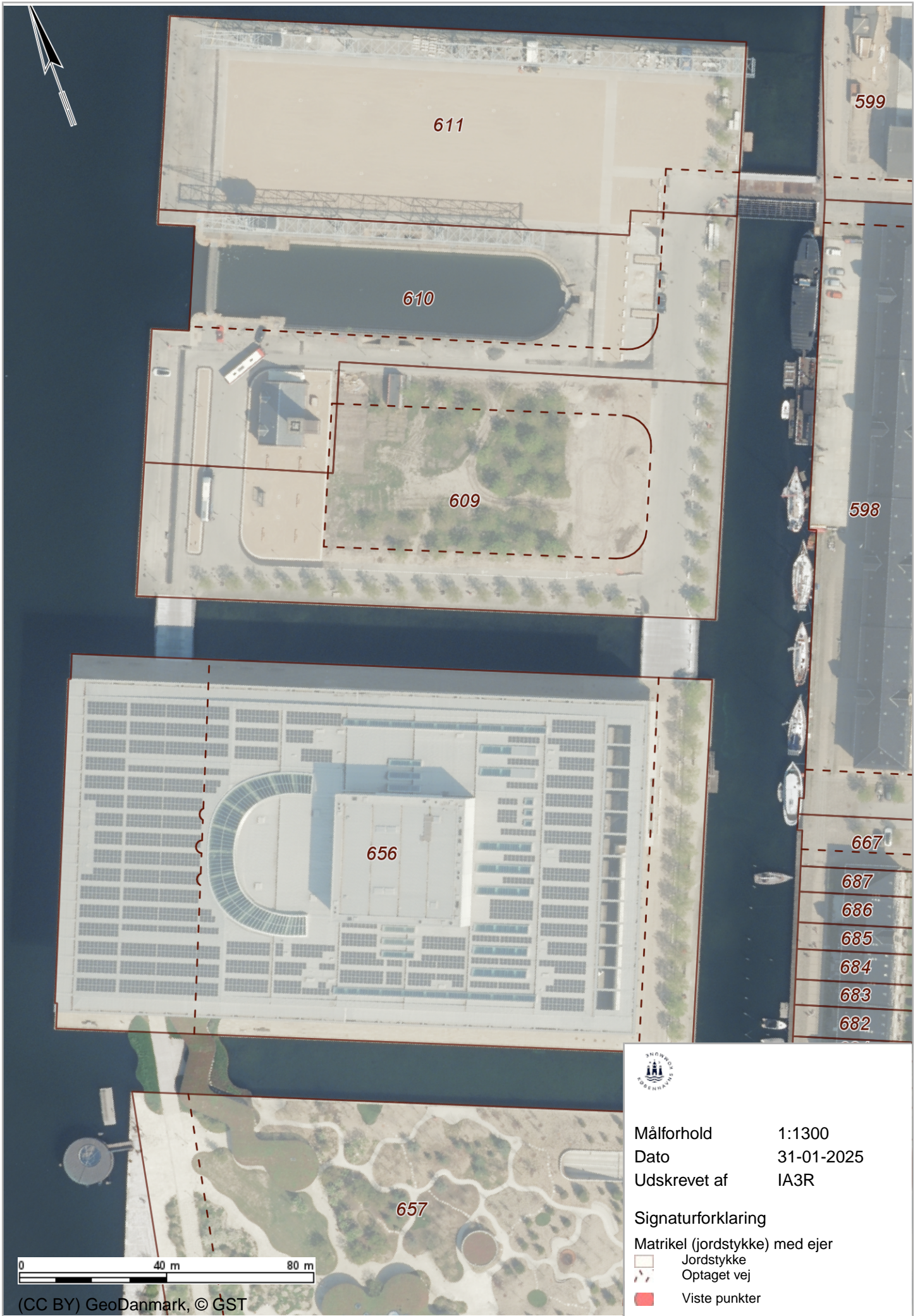
Dokumentnummer i F2
181112

Sagsnummer i eDoc
2025-0039178

EAN-nummer
5798009809452

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Lena Kongsbach
Vicedirektør



611

610

609

656

657

599

598

667

687

686

685

684

683




682



Målforhold 1:1300
 Dato 31-01-2025
 Udskrevet af IA3R

Signaturforklaring

Matrikel (jordstykke) med ejer

-  Jordstykke
-  Optaget vej
-  Viste punkter

0 40 m 80 m