



Til Rasmus Steenberger (F)

Politikersvar til Rasmus Steenberger (F) - vedrørende Holmen Dirt

Økonomiforvaltningen har den 27. november 2024 modtaget følgende spørgsmål fra Rasmus Steenberger (F):

1. *Hvornår blev forvaltningen/forvaltningerne informeret om, at der ville blive taget jordprøver? Og hvornår er jordprøverne taget?*
2. *Er jordprøverne initieret af forvaltningerne?*
3. *Hvornår modtog forvaltningerne resultaterne af prøverne?*
4. *Hvad er forvaltningernes plan for resten af forløbet? Jeg vil gerne bede om sagsindsigt i mulige scenarier og tilhørende planer. Herunder forskellige planer afhængigt af forskellige udfald af undersøgelserne?*
5. *Hvor på banen forventer kommunen at tage prøver som led i det videre forløb?*
6. *Er der planer om at tage jordprøver andre steder i området? Det kunne give mening at inddrage foreningerne og deres input, herunder Holmen Dirt, hvis der skal udarbejdes en helhedsplan.*
7. *Er der lagt ny jord ud på fodbold- eller rugbybanen, og hvad er forureningsstatus på denne?*
8. *Hvilke prøver er taget af det vand, der bruges til vandaktiviteter?*

Økonomiforvaltningens svar

Foreningen Holmen Dirt har brugt området på Holmens Idrætsanlæg, til cykelbane i over 20 år. Anlægget består af jordhøje, ramper, pump-track og støttefunktioner mv. og er udviklet og drevet af foreningen selv.

Ad 1, 2 og 3

Kultur- og Fritidsforvaltningen (KFF) og Københavns Ejendomme (KEJD) besigtigede området medio april måned 2024 i forbindelse med opstart af arbejde vedr. foreningens udviklingsplan. Ved besigtigelsen kunne det konstateres, at der lå nye jordmiler på området med synligt byggeaffald, som sandsynligvis er tilkørt. KFF og KEJD besluttede derfor i fællesskab at få udtaget jordprøver, som blev foretaget medio juni måned. Svarene på jordprøverne blev modtaget

20-01-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 18059

Dokumentnummer i F2
6838771

Sagsnummer eDoc
2024-0318644

Sagsbehandler
Henrik Poulsen

umiddelbart efter prøvetagning og efterfulgt af uddybning og analyse fra rådgiver i primo juli måned.

Ad 4

KFF og KEJDs plan for det videre forløb tager udgangspunkt i rådgivers vurdering af de nødvendige tiltag for udbedring af området.

Arealet er kortlagt som forurenede på vidensniveau 2, hvilket betyder, at der er kendskab til forurening i området, som kan tilskrives forhøjet indhold af diesel og diverse metaller, herunder kviksølv, bly, kobber og zink. Da området er udlagt til bl.a. aktiviteter med børn og unge, var det rådgivers anbefaling, at området skulle lukkes omgående.

Rådgiver ser umiddelbart to løsningsmuligheder for den videre håndtering af jorden på området:

1. Den tilkørte jord håndteres, bortgraves og bortskaffes. Herefter kan arealet reetableres og indrettes som kommunen ønsker det. Dog må det forventes, at arealet skal reetableres med minimum 0,5 meter dokumenteret ren jord i henhold til Jordforureningslovens §72b.
2. Den tilkørte jord planeres/udjævnes, herefter udlægges et signalnet. Signalnettet markerer, at der skal fyldes ny, ren jord på, hvis nettet kommer til syne som følge af slid eller afvaskning. Til sidst reetableres arealet med minimum 0,5 meter dokumenteret ren jord.

Det vurderes umiddelbart, at med den form for aktivitet som foreningen har på området med jævnlig ombygning og anlæg af nye baner, er løsning 2 ikke en oplagt mulighed. For begge løsninger gælder, at de miljø- og sundhedsmæssige risici vurderes i forbindelse med ansøgning om en §-8 tilladelse efter jordforureningsloven.

På baggrund af rådgiverens anbefalinger er banen lukket og indhegnet, så der ikke er adgang. De udtagne jordprøver samt den kortlagte forurening, udgør umiddelbart ikke et tilstrækkeligt grundlag til, at Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF) som myndighed for jordforurening, kan vurdere, om det er sundhedsmæssigt forsvarligt at anvende området.

Grundet de uklare anbefalinger fra hhv. rådgiver og TMF er Styrelsen for Patientsikkerhed (STPS) blevet inddraget, for at vurdere de sundhedsmæssige risici ved benyttelse af området. KEJD afventer på nuværende tidspunkt deres vurdering af sagen. Når STPS er vendt tilbage med en udtalelse, vil KFF informere foreningen om mulighederne for genåbning. KEJD forventer at modtage en tilbagemelding ultimo januar. Efter en eventuel genåbning kræves det stadigvæk, at foreningen ansøger om en §-8 tilladelse efter jordforureningsloven samt får lovliggjort de selvopførte konstruktioner.

Ad 5 og 6

Ifølge rådgivers rapport er der ikke planer om, hvor der konkret på banen skal tages yderligere jordprøver. Det fremgår dog, at der i forbindelse med bortskaffelse af jord skal tages jordprøver pr. 30 ton jord.

I første omgang skal foreningerne udforme en reetableringsplan, således at området overholder gældende love og regler på bygnings- og miljøområdet. Dette vil blive en omfattende opgave, hvorfor det vil kræve professionel rådgivning at udforme planen. Når den er udformet, vil TMF tage stilling til en helhedsplan for området, herunder det videre forløb for den tilkørte jord, de ulovlige konstruktioner, fældning af træer mv.

Ad 7

Københavns Kommune har ikke lagt ny jord på fodbold- og rugbybanen. Kommunen er ej heller bekendt med en risiko for forhøjet forurening i dette område, hvorfor der ikke er foretaget jordprøver af banerne.

Ad 8

Der er udelukkende blevet foretaget jordprøver, da det var den ulovligt tilkørte jord, som KEJD og KFF reagerede på.