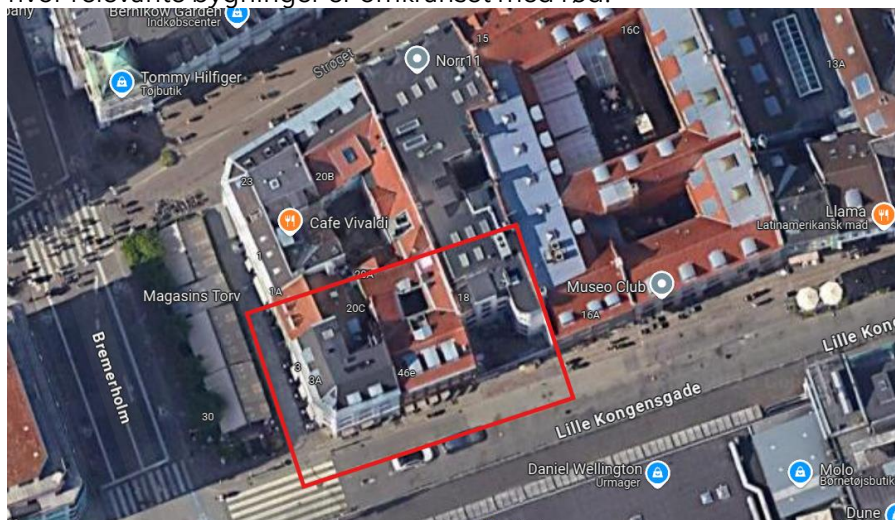


## Besvarelse vedrørende hotellejligheder i Lille Kongensgade

Medlem af Borgerrepræsentationen Astrid Aller (F) har den 18. december 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

### Spørgsmål

Er der tilladelse til hotel/hotellejlighed på den ende af Lille Kongensgade, der ligger opad mod Bremerholm? Se evt. vedhæftede billede, hvor relevante bygninger er omkranset med rød.



### Svar

Forvaltningen har undersøgt de udpegede bygninger fra det vedhæftede billede. Det gælder adresserne Bremerholmen 1, Lille Kongensgade 22, Lille Kongensgade 20C, Lille Kongensgade 20A (matr.nr 17, Øster Kvarter) og Lille Kongensgade 18 (matr.nr 15, Øster Kvarter).

Ejendommene er ikke godkendt til hotel eller hotellejligheder.

På Bremerholm 1, Lille Kongensgade 22, Lille Kongensgade 20C, Lille Kongensgade 20A (matr. Nr. 17, Øster kvarter) er der cafe/restaurant i stueetagen og på 1. sal samt 12 boliger.

På Lille Kongensgade 18 (matr.nr. 15 Øster Kvarter) er der detailhandel i stueetagen og derudover kontorer og en bolig.

15-01-2025

Sagsnummer i F2  
2024 - 26127

Dokumentnummer i F2  
175058

Sagsnummer i eDoc  
2024-0438619

Forvaltningen har ikke nogen anmeldelsessager om, at ejendommen anvendes til hotellejlighed eller ikke benyttes til helårsbolig (bopælspligt).

Forvaltningen har fokus på, om boliger og erhvervslokaler benyttes efter reglerne og ikke til korttidsudlejning. Forvaltningen bliver typisk opmærksom på sager på baggrund af borgerhenvendelser. Så hvis man er bekendt med, at ejendomme anvendes til korttidsudlejning mod reglerne, kan man henvende sig direkte til forvaltningen via kommunens hjemmeside, så kan vi undersøge sagerne nærmere.

Link til kontaktformular på hjemmeside: [Anmeld et muligt ulovligt forhold | Københavns Kommune](#)

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspoeergsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Lena Kongsbach  
Vicedirektør