



Til Rasmus Steenberger (F)

Politikersvar til Rasmus Steenberger (F) – Opfølgende spørgsmål vedr. opsætning af solceller over p-arealer

Økonomiforvaltningen har den 26. november 2024 modtaget følgende spørgsmål fra Rasmus Steenberger (F):

"Kan forvaltningen uddybe, hvad meromkostningerne ville være ved at opstille solceller på skelet over fx p-pladserne ved Valby Hallen. Herunder mulighed for at forbedre rentabiliteten i et sådant projekt ved at kommunen ikke tager lejepris for arealet?"

Økonomiforvaltningens svar

Københavns Kommune (KK) har ikke erfaring med opsætning af solceller på bærende konstruktioner over parkeringsarealer og kan derfor ikke oplyse, hvad meromkostningerne ved et sådant projekt ville være. Som det fremgår af det tidligere svar af den 4. november 2024 (bilag 1), afhænger de økonomiske rammer for denne type anlæg af en række faktorer, herunder fysiske og tekniske forhold på det specifikke område.

Samtidig er det vigtigt at bemærke, at KK ikke må opføre konstruktioner på f.eks. parkeringsarealer, som en ekstern aktør kan leje til opsætning af solceller, da dette ville være i strid med kommunalfuldmagten. Det vil dog potentielt være muligt for KK at udleje selve arealet, således at en ekstern aktør både opfører og ejer konstruktionen samt solcelleanlægget. En sådan udlejning skal ske i overensstemmelse med kommunalfuldmagtens regler om overkapacitet og derfor på markedsvilkår, herunder med krav om betaling af markedsleje. Det er således ikke muligt at undlade opkrævning af leje.

Økonomiforvaltningen henviser derfor til det tidligere svar, hvor det nævnes, at KK i samarbejde med HOFOR og andre aktører arbejder på at etablere et tværkommunalt solcelleselskab. Selskabet forventes etableret i begyndelsen af 2025, og når det er på plads, vil det være muligt at undersøge, om solcelleanlæg på stativer over kommunale parkeringsarealer kan indgå som potentielle projekter.

Bilag

Bilag 1 – Politikersvar til Rasmus Steenberger (F) vedr. opsætning af solceller over p-arealer

05-12-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 21573

Dokumentnummer i F2
6791437

Sagsnummer eDoc
2024-0377598

Sagsbehandler
Julie Olsen Green



Til Rasmus Steenberger (F)

Politikersvar til Rasmus Steenberger (F) vedr. opsætning af solceller over p-arealer

Økonomiforvaltningen har den 23. oktober 2024 modtaget følgende spørgsmål fra Rasmus Steenberger (F):

"Er det muligt at opsætte solcelleanlæg på stativer over større kommunalt ejede p-områder, som fx p-pladserne foran Valby Idrætspark, dvs. behørigt placeret på et bærende skelet i en passende højde over bilene – og hvordan ville det i givet fald bedst kunne realiseres?"

Økonomiforvaltningens svar

For nuværende kan Københavns Kommune (KK) ikke oprette og drive solceller uden at oprette et selvstændigt solcelleselskab, hvorfor der ikke foreligger planer om at opsætte solceller over parkeringsarealer eller konkrete vurderinger af sådanne projekter endnu.

KK samarbejder imidlertid med HOFOR, Region Hovedstaden og 11 andre kommuner om at etablere et tværkommunalt solcelleselskab. Selskabet forventes at blive etableret i begyndelsen af 2025. Herefter vil der være mulighed for at se nærmere på, hvorvidt opsætning af solcelleanlæg på stativer over kommunalt ejede parkeringsområder kunne indgå som potentielle solcelleprojekter for selskabet.

De økonomiske rammer for et solcelleprojekt vil generelt variere fra sag til sag grundet de fysiske og tekniske forhold, og det vil derfor altid være nødvendigt med en konkret sagsvurdering. Ligeledes vil der være behov for at få belyst, om der er særlige forhold omkring den enkelte parkeringsplads, som der bør tages højde for inden et solcelleanlæg etableres. Det skal i den forbindelse også vurderes, om udgifter til bl.a. stativ til solcellerne og etablering af tilhørende separate elinstallationer, vil udfordre rentabiliteten i et sådant projekt.

Økonomiforvaltningen indsamler løbende erfaringer med opsætning af solceller på kommunale arealer.

04-11-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 21573

Dokumentnummer i F2
6539761

Sagsnummer eDoc
2024-0377598

Sagsbehandler
Julie Olsen Green