



## Notat

Teknik- og Miljøudvalget

### Orientering om projektændringer ved anlæg af nyt grønt, centralt byrum i Folehaven

#### Resumé

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om ændringer i projektet om anlæg af nyt grønt, centralt byrum i Folehaven. Vejarealet foran Harrestrup Å skole (Kirsebærhaven) fastholdes som "gågadezone" i stedet for som "opholds- og legeområde", ligesom der er fældet et dødt træ. Uanset ændringerne er der som planlagt etableret fysiske tiltag i byrummet, som sænker hastigheden for biler ved skolen.

#### Sagsfremstilling

I Budget 2021 (BR 1. oktober 2020) (A, B, C, F, O, V og Fremad) blev der afsat 12,9 mio. kr. til at udvikle et nyt grønt, centralt byrum i Folehavekvarteret. Herudover har Områdefornyelsen Folehavekvarteret afsat 6,0 mio. kr. til projektet. Projektforslaget blev godkendt af Teknik- og Miljøudvalget den 31. oktober 2022.

Projektet har været under anlæg siden januar 2024 og forventes afsluttet i december 2024. Forvaltningen har i forbindelse med anlægget foretaget følgende ændringer i projektet:

*Området foran Harrestrup Å skole (Kirsebærhaven) fastholdes som gågade-zone*

I projektforslaget, der blev fremlagt for Teknik- og Miljøudvalget den 31. oktober 2022, indgik et forslag om etablering af et opholds- og legeområde foran Harrestrup Å skole (Kirsebærhaven), jf. bilag 1.

Det har ikke været muligt for forvaltningen at ændre den eksisterende gågade-zone foran skolen til et opholds- og legeområde. Det skyldes, at opholds- og legeområder efter reglerne skal have en ens belægning. Det har vist sig ikke at være muligt at anlægge en ens granitbelægning i området foran skolen, fordi der ligger en betonplade under kørebanen.

En forudsætning for at kunne lægge den planlagte granitbelægning i området er, at betonpladen fjernes. Forvaltningen har desuden foretaget boreprøver, som viser tegn på forurenede jord under betonpladen. Fjernelse af betonpladen og oprensning af forurenede jord under pladen vurderes at ville koste 300.000 - 400.000 kr., hvilket ligger uden for projektets økonomiske ramme.

13-12-2024

Sagsnummer i F2  
2024 - 21598

Dokumentnummer i F2  
164895

Sagsnummer i eDoc

Forvaltningen har derfor ændret projektet, hvorefter den eksisterende gågadezone er fastholdt, og der er udlagt en belægning med delvis granit og asfalt i området, jf. bilag 2.

Uanset ændringerne i projektet, vurderer forvaltningen, at bilernes hastighed vil blive bragt ned med projektet, og der skabes sikkerhed og tryghed for gående, der skal krydse fra skolen og over til byrummet. I overensstemmelse med projektforslaget er vejarealet indsnævret, og der er plantet højstammede træer langs kørearealet. Dertil kommer, at granitbelægningen, som er udlagt i hver ende af gågaden, vurderes at have en fartdæmpende effekt.

#### *Fældning af dødt træ*

I forbindelse med anlæg af byrummet i Folehaven har det været nødvendigt at fælde et eksisterende træ, da træet var dødt. Træet ville udgøre en sikkerhedsrisiko for borgerne på stierne. Træets placering fremgår af bilag 2. Der plantes et nyt træ som erstatning på ca. samme sted.

#### **Videre proces**

Byrummet forventes færdiganlagt og ibrugtaget senest ultimo december 2024. Indvielse forventes i foråret 2025.

Peter Højer  
Vicedirektør



- |                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| Anlægsområde             | Ophold          |
| Eksist. træ (16 stk.)    | Grillplads      |
| Træ der fældes (29 stk.) | Granitbelægning |
| Nyt træ (91 stk.)        | Teglsti         |
| Ny belysning             | Grus            |
| Ny cykelparkering        | Fortov          |
| Bænke                    | Trædæk          |
| Leg og bevægelse         | Plantebed       |
| Fitness                  | Anden belægning |

## BYRUMMET I FOLEHAVEN

Valby

BILAG 1: Bilag 4 - Projektforslag





--- Anlægsområde

● Eksist. træ (16 stk.)

○ Træ der fældes (29 stk.)

● Nyt træ (92 stk.)

☀ Ny belysning

P🚲 Ny cykelparkering

☺ Bænke

🚶 Leg og bevægelse

🏋 Fitness

♿ Ophold

🔥 Grillplads

■ Asfalt

■ Granitbelægning

■ Teglsti

■ Grus

■ Fortov

■ Trædæk

■ Plantebed

■ Anden belægning

## BYRUMMET I FOLEHAVEN

Valby

Projektforslag

## BILAG 2 - ÆNDRINGER I ANLÆG

