

ØKF Borgerrepræsentationens Sekretariat, Afsnit 2 (6000)
Økonomiforvaltningen



Til Mikkel Skovgaard (Ø)

Politikersvar til Mikkel Skovgaard (Ø) - Spørgsmål vedr. stiftelse af Lynetteholm I/S

Mikkel Skovgaard har den 25.10.2024 stillet følgende spørgsmål:

Spørgsmål vedr. stiftelse af Lynetteholm I/S

- 1) Hvad er status på det i principaftalen om anlæg af Lynetteholmen af-talte selskab, Lynetteholmen I/S, der skal forestå anlæg af Lynetteholmen?
- 2) Hvor stor en ekstra gæld hæfter Københavns Kommune for i dag, inkl. aktstykke 55 om videreførelse af Nordhavnstunnellen til Lynetteholm, som en konsekvens af at Lynetteholm I/S endnu ikke er stiftet?
- 3) Kan områder på Lynetteholmen, der endnu ikke er besluttet udlagt til byudvikling, da området f.eks. fortsat er søterritorie, belånes?

Økonomiforvaltningens svar

- 1) *Hvad er status på det i principaftalen om anlæg af Lynetteholmen aftalte selskab, Lynetteholmen I/S, der skal forestå anlæg af Lynetteholmen?*

Af principaftalen fra 2018 om anlæg af Lynetteholm fremgår, at der oprettes et interessentskab, Lynetteholm I/S, til at forestå anlæg af Lynetteholm. Endvidere at det forventes, at selskabet ejes af Udviklingsselskabet By & Havn I/S (By & Havn) med ca. 53 procent (10/19) og af staten med ca. 47 procent (9/19), således at selskabet samlet er ligeligt ejet af Københavns Kommune og staten, hvorved kommunens og statens økonomiske rettigheder og forpligtelser, i relation til anlægget af Lynetteholm, deles ligeligt.

Selskabskonstruktionen fastlægges endeligt i et kommende lovgrundlag. En sådan organiseringslov forventes at blive udarbejdet og sendt i høring i andet halvår af 2025. Der er fortsat drøftelser mellem staten og kommunen om udformning af selskabskonstruktionen, og der er pt. ikke truffet yderligere beslutning herom.

- 2) *Hvor stor en ekstra gæld hæfter Københavns Kommune for i dag, inkl. aktstykke 55 om videreførelse af Nordhavnstunnellen til Lynetteholm, som en konsekvens af at Lynetteholm I/S endnu ikke er stiftet?*

30-10-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 21861

Dokumentnummer i F2
6528479

Sagsnummer eDoc
2024-0381490

Sagsbehandler
Grith Kyrsted

ØKF Lynetteholmssekretariatet
(6684)

By & Havn har oplyst, at Lynetteholmens gæld pr. 30 september 2024 var 1.948 mio. kr. Heraf udgør Lynetteholmens bidrag til Nordhavnstunnellen 510 mio. kr. ved udgangen af 2024. Det endelige beløb kan afvige lidt fra det estimerede, da der endnu ikke er modtaget fakturaer for tredje og fjerde kvartal 2024. Samlet skal Lynetteholm bidrage med 950 mio. kr. ekskl. reserve til Nordhavnstunnellen.

Københavns kommune hæfter frem mod organiseringsloven/ oprettelse af Lynetteholm I/S for 95% af Lynetteholm aktiviteterne i By & Havn, idet Københavns Kommune ejer By & Havn med 95% og staten 5%. Principaftalen fra 2018 fastlægger imidlertid, at staten og Københavns Kommune hæfter 50/50, hvorfor dette princip vil være gældende, hvis Lynetteholm I/S mod forventning ikke oprettes.

3) Kan områder på Lynetteholmen, der endnu ikke er besluttet udlagt til byudvikling, da området f.eks. fortsat er søterritorie, belånes?

By & Havn låner via genudlån fra Nationalbanken. Det er derfor ikke relevant for By & Havn at belåne områder på Lynetteholm.