



Til Jens-Kristian Lütken (V)

Forvaltningssvar vedr. grund med eventuel hjemfalds- pligt

Du har den 29. oktober 2024 stillet følgende spørgsmål:

1. "Er det korrekt, at den grund, hvorpå den russiske ambassade ligger, er med hjemfaldspligt til Københavns Kommune?"

Økonomiforvaltningens svar

Den russiske ambassade benytter ejendommene matr.nr. 783, 784 og 785, Østervold Kvarter, København, beliggende på adresserne Bergensgade 11, Kristianiagade 3 og Kristianiagade 5, 2100 København Ø. Selve ambassadedelen ligger på Kristianiagade 5.

Bergensgade 11 ejes af Bygningsstyrelsen.
Kristianiagade 3 ejes af Den Russiske Føderation.
Kristianiagade 5 ejes af Den Danske Stat.

Københavns Kommune har tilbagekøbsret til ejendommene i 2052, hvor Københavns Kommune kan købe alle de nævnte ejendomme tilbage for 4.014.000 kr. uden at betale erstatning for de bygninger, der på det tidspunkt måtte være på ejendommene.

Forholdsmæssigt er tilbagekøbssummerne som følger:

Bergensgade 11 kan tilbagekøbes for 745.033 kr.
Kristianiagade 3 kan tilbagekøbes for 590.268 kr.
Kristianiagade 5 (ambassaden) kan tilbagekøbes for 2.678.699 kr.

1. november 2024

Sagsnummer i F2
2024 - 21716

Dokumentnummer i F2
6583953

Sagsnummer eDoc
2024-0379285

Sagsbehandler
David Ronnenberg