



Til Kultur- og Fritidsudvalget

Herman Stillings Museum, opsigelse af brugsaftale og internt lejemål

Kultur- og Fritidsforvaltningen modtog ultimo september 2024 brev fra foreningen Herman Stillings Museum med opsigelse af brugsaftale for et internt lejemål på Kapelvej 34, hvor Herman Stilling Museet har hjemme.

Foreningen har den 26. oktober 2024 endvidere meddelt KFF, at de kan fraflytte lejemålet pr. 1. december 2024.

Herman Stillings Museum drives af en mindre forening, som oplyser at der ikke er stor interesse for museet, og at foreningen ikke længere har ressourcer til at drive stedet.

KFF vil derfor opsig lejemålet fra 1. december 2024. Da der er seks måneders opsigelse, er den gældende pr. 1. juni 2025. KFF meddeler i forbindelse med opsigelsen KEJD, at opsigelsen ønskes gjort gældende hurtigst muligt efter den 1. december 2024 og betalingen af aconto forbrug ønsket stoppet ved samme dato.

Baggrund

Lejemålet består af to sammenlagte hestestalde, som foreningen Herman Stillings Museum i 2002-2003 istandsatte og indrettede til museum med ca. 440.000 kr. i tilskud fra fonde. Lejemålet er på 67 m² og rummer udstillingslokaler og toilet. Der er tilsluttet vand og el, men ikke varme, hvorfor museet kun har haft åbent i sommerhalvåret. Der er adgang til lejemålet fra Assistens Kirkegård.

Lejemålet skal ifølge den interne lejeaftale anvendes til museum, og anden anvendelse skal godkendes af KEJD.

KEJD har stillet lejemålet til rådighed for foreningen til og med 2022, hvorefter lejemålet overgik til KFF, som siden 2023 har stillet det til rådighed for foreningen gennem en brugsaftale efter beslutning i KFU den 29. september 2022.

KFF modtager varig budgetkompensation på 212.000 kr. årligt (2024 p/l) for huslejen.

Bilag

Bilag 1. Herman Stillings Museum, opsigelse

7. november 2024

Edoc sagsnummer

F2 sagsnummer
2024 - 21592

Sagsbehandler
Andreas Kousholt Aagaard

Center for Kultur- og
Fritidsaktiviteter

Nyropsgade 1
1602 København V

E-mail
ec4u@kk.dk

EAN-nummer
5798009780515

Foreningen Herman Stillings Museum
c/o Birgitte Stilling
Voldboligerne 9, st. tv.
1426 København K

Kultur- og Fritidsforvaltningen
Center for Kultur- og Fritidsaktiviteter
Att.: Konsulent Andreas Kousholt Aagaard
Nyropsgade 3
1600 København V

København, d. 12. september 2024

Herman Stilling Museet, Assistens Kirkegård

Foreningen Herman Stilling Museet opsig hermed foreningens erhvervslejekontrakt med Københavns Kommune for delen af matrikel nr. 6037, beliggende Kapelvej 34, med virkning fra den 1. april 2025.

Foreningen forventer at fraflytte lokalerne inden den dato. Den endelige dato vil blive videreformidlet til Kultur- og Fritidsforvaltningen så snart den forligger.

Med venlig hilsen

Birgitte Stilling (+ 6 måneders opsigelse)
Birgitte Stilling
Formand for Foreningen Herman Stilling Museet