



Notat

Til Teknik- og Miljøudvalget

Orientering om udtagelse af delområde i den tidsbegrænsede zone Lergravsparken og etablering af privat parkeringsområde

Grundejerforeningerne Øresund og Sixtusvej på Kongedyb Alle, Prøvestens Alle og Sixtusvej har søgt om at etablere en privat parkeringszone i den eksisterende tre timers tidsbegrænsede parkeringszone Lergravsparken. Kommunen har vurderet, at der ikke er trafikale hensyn der taler imod, og giver derfor tilladelse til, at foreningerne udtræder af den offentlige parkeringszone. Ændringen forventes at træde i kraft snarest efter Teknik- og Miljøudvalget er orienteret.

Sagsfremstilling

Grundejerforeningen Øresund og Grundejerforeningen Sixtusvej, som består af de private fællesveje Kongedybs Allé, Prøvestens Allé og Sixtusvej, har ansøgt forvaltningen om tilladelse til at etablere egen privat parkeringszone i den allerede eksisterende tretimers zone i Lergravsparken. Oversigt over området fremgår af bilag 1.

Grundejerforeningen ansøger om, at der skal være én times parkering hele døgnet alle ugens dage samt betalingsparkering. Hvis man ønsker at parkere længere tid, skal det tilkøbes. Undtaget dette er personer med beboerlicens og gæstekort.

Jf. privatvejsloven må grundejerne ikke foretage ændringer ved en privat fællesvejs indretning eller anlæg, afspærre vejen, eller etablere eller ændre foranstaltninger med henblik på regulering af færdslen, uden kommunalbestyrelsens og politiets godkendelse.

Ved afgørelsen af, om en sådan godkendelse kan gives, skal kommunen og politiet vurdere, om almene, offentlige hensyn, først og fremmest hensyn til den almene trafik og vejtekniske hensyn, er til hinder for det ansøgte. Politiet har vurderet at dette ikke er tilfældet og dermed godkendt de ønskede ændringer.

Grundejerforeningerne ligger isoleret og afgrænset fra de øvrige beboere i tre timers zonen, og der vil ikke være en nævneværdig, uhensigtsmæssig forskydning af parkeringsudfordringerne til de omkringliggende veje, idet Kongedybs Allé og Prøvestens Allé er leg- og opholdsområder med meget få muligheder for parkering.

11-10-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 16965

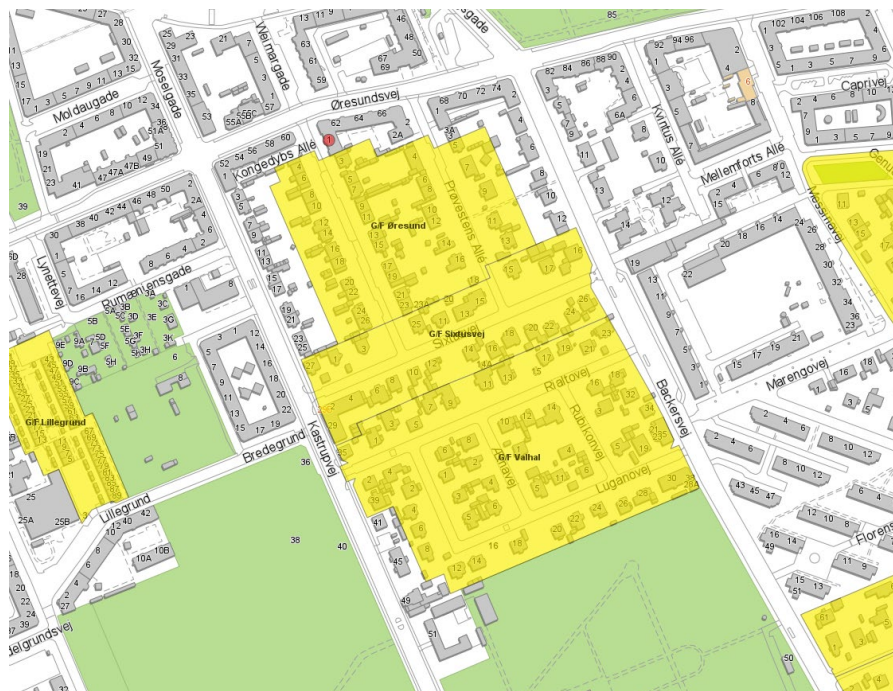
Dokumentnummer i F2
155003

Sagsnummer i eDoc
2024-0303202

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452



Figur 1. Det er Grundejerforeningerne Øresund og Sixtusvej der udtræder af zonen. De følger således trop efter G/F Valhal der trådte ud i 2023.

Forvaltningen vurderer derfor, at der ikke er offentligretlige hensyn, navnlig trafikale hensyn, der taler imod den ansøgte private ordning. Da den ansøgte ordning samtidig ikke er forenelig med den eksisterende offentligretlige restriktion på tre timer fra 8-22, er forvaltningen dermed forpligtet til at give tilladelse til, at grundejerforeningen etablerer sin egen ordning og udtræder af den offentligretlige tretimers zone.

Grundejerforeningerne følger dermed Grundejerforeningen Valhal syd for Sixtusvej, der udtrådte af tre timers zonen omkring marts 2023 (Teknik- og Miljøudvalget orienteret d. 23. marts 2023 via TMU-portalen).

Kommunens parkeringsvagter vil fortsat håndtere forseelser i henhold til færdselsloven i området, fx ulovlig standsning og parkering, men ikke de forhold, der er omfattet af privat parkeringskontrol.

Lena Kongsbach
Vicedirektør



Omhandlende område

