

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar til Niels E. Bjerrum (A) om terrasser og badebroer ved Nokken, eDoc 2024-0289997

Fra: TMFKP BPM Rådhuspost
Sendt: 5. september 2024 13:46
Til: Niels Efterstigaard Bjerrum
Cc: Borger
Emne: Svar til Niels E. Bjerrum (A) om terrasser og badebroer ved Nokken, eDoc 2024-0289997

Kære Niels E. Bjerrum, MB
Cc Borger

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed, fremsendes svar på dit spørgsmål stillet den 18. august 2024 vedrørende terrasser og badebroer ved Nokken.

Med venlig hilsen

Camilla Paludan Bruhn
AC-medarbejder
BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende terrasser og badebroer ved Nokken

Medlem af Borgerrepræsentationen Niels E. Bjerrum (A) har den 18. august 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Niels E. Bjerrum har videresendt et spørgsmål fra en borger, der spørger ind til lovligheden af badebroer og trækonstruktioner opført ved havelodder langs vandet ud fra Nokken. Niels E. Bjerrum spørger, om de broer, der er bygget ud fra Nokken, er lovlige ift. lokalplanen mv?

Svar

Ifølge lokalplanen kan der langs havneløbet etableres lette træbrygger med bl.a. anløbspladser for mindre både. Træbrygger skal placeres vinkelret på kystlinjen og skal have en bredde på ca. 3 m og en længde på maksimalt 20 m. (§5, stk. 4).

Forvaltningen har set nærmere på sagen og vurderer, at enkelte terrasser, der (delvist) ligger på land, kan være i strid med lokalplanens bestemmelse om bredden på træbrygger. Forvaltningen vil oprette sager på de pågældende ejendomme og gå i dialog om at få forholdene lovliggjort.

På grund af en afgørelse fra Planklagenævnet i 2019 kan forvaltningen ikke håndhæve de bestemmelser i lokalplanen, der vedrører forhold på vand. Planklagenævnet fastslog i 2019, at der kun kan lokalplanlægges på vandet/søterritoriet, hvis et område er et byomdannelsesområde. Det er området ved Nokken ikke. Det betyder, at forvaltningen ikke kan håndhæve de bestemmelser i lokalplanen for Nokken, der handler om broer/træbrygger m.v. på vandet. Planloven er siden ændret, men det gælder kun for lokalplaner vedtaget efter den 1. januar 2024, så det har ikke betydning for forvaltningens muligheder ved den gældende lokalplan.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoevalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

05-09-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 15941

Dokumentnummer i F2
152701

Sagsnummer i eDoc
2024-0289997

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Lena Kongsbach
Vicedirektør