

## Pia Lindgren

---

**Fra:** TMFKP Sekretariat  
**Emne:** Svar på spørgsmål stillet af MB Niels E. Bjerrum (A) om alternativ placering af skæve boliger Radisevej den 29. august 2024, eDoc nr. 2024-0304511

---

**Fra:** TMFKP Klima Rådhuspost  
**Sendt:** 5. september 2024 13:33  
**Til:** Niels Efterstigaard Bjerrum  
**Emne:** Svar på spørgsmål stillet af MB Niels E. Bjerrum (A) om alternativ placering af skæve boliger Radisevej den 29. august 2024, eDoc nr. 2024-0304511

Kære Niels E. Bjerrum, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Klima og Byudvikling, fremsendes svar på spørgsmål stillet den 29. august 2024 om alternativ placering af skæve boliger Radisevej.

Med venlig hilsen

**Lone Toft Jakobsen**  
Sekretær  
Klima og Byudviklingssekretariatet

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Klima og Byudvikling



## Besvarelse vedrørende alternativ placering til skæve boliger

Medlem af Borgerrepræsentationen Niels E. Bjerrum (A) har den 29. august 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen. Spørgsmålet er stillet af en borger til Niels E. Bjerrum, som har videresendt spørgsmålet til forvaltningen.

### Spørgsmål

*Hvad er jeres vurdering af de alternative placeringer som nævnes - kan de bruges? Fordele og ulemper?*

### Svar

Der spørges ind til, om to ejendomme kan anvendes til skæve boliger, som alternativ placering for de foreslået skæve boliger på Radisevej. Begge ejendomme planlægges at skulle medvirke til løsning af behovet plejebolig. Der er behov for at udbygge plejeboligkapaciteten med 4.463 nye pladser, som følge af efterslæb på plejehjemsbyggerier og den demografiske udvikling frem til år 2050.

**Ejendommen Sundbyvestervej** er ejet af Københavns Kommune. Arealet ved siden af Sundby Bad på Sundbyvestervej skal som led i udviklingsplanen for Sundby Idrætspark benyttes til opførelsen af et nyt plejehjem, hvilket fremgår af arealplanen for plejeboliger. Sundby Bad skal ifølge udviklingsplanen flytte til Sundby Idrætspark's nordlige ende. Der kan således ikke placeres skæve boliger på dette areal.

**Ejendommen Sundbyvestervej** er ejet af Højdevangs Sogns Plejehjem. Der er i ejendommens bygninger konstateret et meget højt niveau af sundhedsskadelig PCB og Højdevangs Sogns Plejehjem er derfor flyttet til midlertidige lokaler i Valby (Vigerslev Allé, 2500 Valby). Det planlægges at nedrive bygningerne på Sundbyvestervej og opføre et nyt plejehjem, som Højdevangs Sogns Plejehjem kan flytte tilbage til. Der kan således ikke placeres skæve boliger i bygningerne.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeuudvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Karsten Biering Nielsen

06-09-2024

Sagsnummer i F2  
2024 - 17042

Dokumentnummer i F2  
155225

Sagsnummer i eDoc  
2024-0304511

Klima og Byudvikling  
Njalsgade 13  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

Vicedirektør