

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar til Mikkel Skovgaard (Ø) om byggetilladelse på Jernbane Allé, eDoc 2024-0285374

Fra: TMFKP BPM Rådhuspost
Sendt: 19. august 2024 10:00
Til: Mikkel Skovgaard (Borgerrepræsentationen)
Emne: Svar til Mikkel Skovgaard (Ø) om byggetilladelse på Jernbane Allé, eDoc 2024-0285374

Kære Mikkel Skovgaard, MB

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed, fremsendes svar på dine spørgsmål stillet den 13. august 2024 vedrørende byggetilladelse på Jernbane Allé.

Med venlig hilsen

Camilla Paludan Bruhn
AC-medarbejder
BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende byggetilladelse på Jernbane Allé

Medlem af Borgerrepræsentationen Mikkel Skovgaard (Ø) har den 13. august 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

1. Jeg vil gerne bede forvaltningen oplyse, om byggetilladelsen på Fengergrunden [Jernbane Allé] er taget i brug, og hvornår tilladelsen udløber (såfremt den ikke er taget i brug endnu).
2. Forvaltningen bedes desuden oplyse, hvad processen vil være, hvis der indgives ny ansøgning om byggetilladelse efter udløb. Skal udvalget på ny behandle og give lokalplansdispensation?
3. Såfremt byggetilladelsen er udløbet, bedes forvaltningen tilmed oplyse, om man er bekendt med, hvad bygherre ønsker at gøre – fx søge byggetilladelse til samme byggeri eller ønsker at ændre planerne.

Svar

Ad.1

Byggetilladelsen af 13. juli 2023 til opførelse af byggeri på Jernbane Alle er taget i brug. En byggetilladelse bortfalder, hvis det tilladte byggearbejde ikke er påbegyndt inden 1 år fra tilladelsens dato. Byggetilladelsen til projektet på Jernbane Allé er givet den 13. juli 2023. Den 3. juli 2024 er byggearbejdet meldt påbegyndt. Da dette er inden for fristen på et år, er byggetilladelsen ikke bortfaldet.

Ad.2

Hvis forvaltningen skulle modtage en ny ansøgning om et projekt på ejendommen, vil forvaltningen vurdere, om sagen skal forelægges for Teknik- og Miljøudvalget. Desuden kan udvalgsmedlemmer anmode om at få en verserende byggesag forelagt for udvalget.

Ad.3

Byggetilladelsen er taget i brug jf. Ad.1.

19-08-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 15497

Dokumentnummer i F2
151750

Sagsnummer i eDoc
2024-0285374

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Lena Kongsbach
Vicedirektør