

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar til Niels E. Bjerrum (A) vedr. status på diverse sager med hegn og forhindringer langs havnefronten samt andre steder. eDoc-sag 2024-0187516.

Fra: TMFKP BPM Rådhuspost
Sendt: 25. juni 2024 12:24
Til: Niels Efterstigaard Bjerrum
Emne: Svar til Niels E. Bjerrum (A) vedr. status på diverse sager med hegn og forhindringer langs havnefronten samt andre steder. eDoc-sag 2024-0187516.

Kære Niels E. Bjerrum, MB

På vegne af Lena Kongsbach, vicedirektør i Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed, fremsender jeg svar på dit spørgsmål af 21. maj 2024 om status på diverse sager med hegn og forhindringer langs havnefronten samt andre steder.

Med venlig hilsen
Amtul Shafi Malik
AC-medarbejder
BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Besvarelse vedrørende status på diverse sager med hegn og forhindringer langs havnefronten samt andre steder i byen

Medlem af Borgerrepræsentationen Niels E. Bjerrum (S) har den 21. maj 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Vil i give en status på diverse sager med hegn og forhindringer langs havnefronten samt andre steder i byen. Jeg kan fx se at der stadig står metal stolper samt er hunde i snor/privat område skilte ved Det Hvide snit, forhindringer ved Gallionsvej, store skilte og forskellige hegn ved Krøyers Plads, skilte ved Nyholm og forhindringer ved Noma i form af biler. Desuden prøvede jeg idag at passere forbi Noma på gåben - men jeg blev vist væk med henvisning til at det er privat område og at man ikke må passere forbi - er det korrekt? Se også vedhæftet billeder Der kommer i et par mails.

Svar

Forvaltningen gav den 30. april 2024 en status på en række sager om hegning og forhindringer langs havnefronten, herunder sagerne om Noma og Det Hvide Snit. Status er følgende:

1. Noma, sagsnr. 985252

Af forvaltningens seneste svar fremgår det, at forvaltningen har fået gentagne henvendelser om, at Noma i stedet for rebet mod Refshalevej har opsat krukke, der fungerer som afspærring af stien. Ved sådanne henvendelser har forvaltningen kontaktet Noma og bedt dem om at fjerne krukkerne, hvilket Noma har efterkommet og eftervist med billedokumentation.

Forvaltningen har efterfølgende også modtaget henvendelser om, at der parkeres op af stien, så det hindrer adgangen til stien. Forvaltningen kan ikke regulere parkering på privat matrikel. Forvaltningen har derfor ikke foretaget yderligere sagsskridt i forhold til oplysningen om parkerede biler.

Forvaltningen har senest modtaget en anmeldelse om, at der er opsat et stort skilt midt på stien. Forvaltningen har derfor den 20. juni 2024 været på tilsyn, hvor det blev konstateret at skiltet var blevet

24-06-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 10521

Dokumentnummer i F2
141140

Sagsnummer i eDoc
2024-0187516

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13

2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

fjernet. Der er imidlertid også opsat noget snor langs stien. Forvaltningen har den 24. juni 2024 sendt henstilling til ejer om, at snoren også fjernes.

Ift. adgangen til stien, er det i lokalplanen beskrevet, at de ubebyggede arealer som hovedregel skal henligge uindhegnede samt "at friarealerne skal anlægges i overensstemmelse med den fastlagte anvendelse og skal være offentligt tilgængelige."

Det er kommunens vurdering, at det vil være i strid med reglen om offentligt tilgængelige friarealer, hvis ejer af ejendommen spærrer ejendomme af. På den anden side giver reglen ikke kommunen grundlag for at fastslå, at ejer er forpligtet til at give enhver uhindret adgang til friarealerne og mulighed for ubegrænset færdsel.

2. Strandgade 37-64, Det Hvide Snit, sagsnr. 481262

Den 19. april 2024 har ejer meddelt, at de er af den opfattelse, at hegnsstolperne nu, hvor alle hegnssektioner er fjernet, er at sidestille med pullerter. Bygningsejer har i samme forbindelse meddelt, at de ikke har til hensigt at foretage sig yderligere i sagen. Forvaltningen har fastholdt, at de resterende dele skal fjernes, da de anses for at være en del af den oprindelige og ulovlige hegning.

Forvaltningen har den 18. juni 2024 overgivet sagen til Københavns Politi til strafferetlig behandling. Der kan i givet fald blive tale om idømmelse af bødestraf efter planlovens § 64, stk. 1, nr. 1 og nr. 4. Ejer kan også blive idømt tvangsbøder, indtil forholdet er bragt i orden, jf. retsplejelovens § 997, stk. 3.

Strandgade 59-67, Krøyers Plads sagsnr. 972543 og 972547

Der er pt. ingen igangværende sager om skiltning eller hegning på Krøyers Plads. Forvaltningen har tidligere behandlet sager om hegning og skiltning på Krøyers Plads. Begge sager er imidlertid færdigbehandlet og afsluttet.

Forvaltningen har tidligere behandlet en sag med (sagsnr. 972547) om hegning på Krøyers Plads. Sagen blev afsluttet, da forvaltningen fik oplyst fra ejerforeningen, at hegn omkring bygninger er opsat pga. nedfaldsfare fra facaden, samt at der pågår en udbedrings sag med entreprenør. Sagen er derfor lukket hos forvaltningen

Forvaltningen har også behandlet en sag vedrørende et "cykel-forbudt" skilt på vejbane. Ejerforeningen fjernede skiltet efter forvaltningen henvendte sig herom.

3. Sølyst, sagsnr. 979570

Sagen er ikke igangsat, men afventer forvaltningens nærmere vurdering efter forvaltningen har foretaget tilsyn og konstateret, at der ses at være en låge på tværs af vejen, som er lukket i dagtimerne når børnehaven er åben, fordi stien/vejen fungerer som en del af børnenes legeplads. Forvaltningen vil undersøge om forholdet kan påtales ift. lokalplan for Christiania.

4. Sag om hegn/skilte ved Krudtløbsvej , sagsnr. 970992

Sag om hegn/skilte der er sat på port og i vej. Hegnet med porten er ikke ulovlig, da den er opført før lokalplanen blev vedtaget. Forvaltningen er ved at undersøge øvrige hegn og skilte på området. Lokalplanen fastsætter, at der skal være fri adgang til området. Skiltningen er derfor muligvis i strid med lokalplanen. Forvaltningen var på eftersyn den 23. maj 2024, hvor skilte og reb stadig var opsat. Vi vil nu undersøge om forholdene er i strid med lokalplanen.

5. Passage ved Amager Strandpark, sagsnr. 985452

Forvaltningen er i gang med en undersøgelse af de faktiske forhold på arealerne nord for Amager Strandpark og tidligere gældende lovgivning om offentlighedens adgang til strandbredder og andre kyststrækninger. Forvaltningen har kontaktet Økonomiforvaltningen med henblik på at afklare historikken om arealerne, som ejes af kommunen, herunder at få oplyst, hvilke relevante afgørelser, der er truffet om arealerne. Det er forvaltningens foreløbige vurdering, at der er tale om lovlige begrænsninger.

6. Nokken, Strandvej , sagsnr. 985594

Forvaltningen er ved at undersøge sagen ift. tilgængelighed langs havnefronten ved Nokken. Forvaltningen vil foretage en nærmere vurdering af, om bebyggelse og hegn er i overensstemmelse med lokalplanen.

7. Galionsvej

Forvaltningen har ingen igangværende sager vedr. afspærring/forhindringer ved Galionsvej. Af ældre sager kan nævnes anmeldelse fra 2020 om opsætning af hegn på Galionsvej (sagsnr. 953402). Denne sag er afsluttet i juli 2021 efter dialog med ejer om det opsatte hegn. Ejer blev gjort opmærksom på, at stier og områder markeret i lokalplanen, skal være farbare.

Du har sendt et billede af cykelbom, som forvaltningen vurderer, er ved Galionsvej . Forvaltningen har oprettet en sag på det pågældende forhold med henblik på at undersøge om forholdet er i overensstemmelse med lokalplanen.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>.

Lena Kongsbach
Vicedirektør